



ГАЗЕТА ДЛЯ АКТИВНЫХ ТОМИЧЕЙ

Общественное самоуправление

12+

№7 (203) сентябрь, 2022 год



Фото: Евгений Тамбовцев

СРЕДА НАДЕЖДЫ:

КАК ХОРОШЕЕТ ТОМСК БЛАГОДАРЯ НАЦПРОЕКТУ

Всего 17 общественных пространств в Томске ожидали благоустройства за уходящее лето.

Все они были выбраны томичами в результате рейтингового голосования в рамках нацпроекта «Формирование комфортной городской среды». Еще в марте 2022 года были проведены торги, и, казалось бы, подрядчики вышли на объекты без задержек. Но... за окном уже вот-вот полетят белые мухи, а на ряде общественных пространств работа еще в полном разгаре. Где-то подвели поставщики МАфов, а кто-то переоценил свои силы.

Окончание на стр. 4-5 ►



Переселенцы познакомились с новым жильем

Десять первых семей, получивших квартиры по программе расселения аварийного жилья в Томске, осмотрели сегодня свои будущие жилища в доме по пер. Целинному, 29.

Эту возможность им предоставили комитет по жилищной политике администрации города и районные администрации, а также сотрудники заказчика строительства дома – ОГКУ «Облстройзаказчик».

Свои будущие квартиры осмотрели семьи из Октябрьского и Ленинского районов, проживающие в домах, признанных аварийными в 2014–2016 годах.

10-этажный дом по пер. Целинному, 29, получил разрешение на ввод в эксплуатацию в конце августа. В нем 100 однокомнатных и 100 двухкомнатных квартир с чистовой отделкой, оборудованных сантехникой, кухонными плитами, системами вентиляции. На площадке рядом с домом предусмотрена парковка, а также две детские площадки.

Строительство велось в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда».

В настоящее время проводится регистрация квартир в Росреестре, после чего дом будет передан в муниципаль-



ную собственность. Заселение дома планируется в октябре.

В ближайшие дни осмотреть свое будущее жилье смогут остальные жители, получившие квартиры в доме в пер. Целинном, 29. Записаться можно в комитете по жилищной политике по тел. 99-13-87 или в отделах по учету и распределению жилья районных администраций Томска.

Ранее и.о. мэра Томска Михаил Ратнер поручил до заселения первых жильцов исправить ряд недочетов, касающихся состояния подъездных путей и примыканий к соседним территориям.

В Ленинском районе отремонтировали лестничные спуски

Рабочие отремонтировали лестницы на ул. 5-й Армии и на ул. 6-я Усть-Киргизка, об этом сообщает администрация Ленинского района. С просьбой привести в порядок лестничные спуски в районную администрацию обращались горожане, специалисты также оценивали состояние объектов во время пеших обходов.

Лестница на ул. 5-й Армии деревянная, она важна для жителей района. Прогнивший деревянный настил заменили, теперь лестница безопасна для движения.

Лестницей по ул. 6-я Усть-Киргизка ежедневно пользуются сотни жителей микрорайона. От времени бетон здесь раскрошился, появились выбоины на полотне ступеней, перила пришли в негодность. Подрядчик администрации Ленинского района залил новый бетон, восстановил и покрасил перила, а также обустроил ровные бетонные площадки на подходах к лестнице.

Аварийные погреба засыпаны

В течение благоустроительного периода 2022 года подрядчики администрации засыпали порядка 50 незаконно вырытых погребов на придомовых территориях, об этом сообщает администрация Октябрьского района.

Такие погреба опасны прежде всего тем, что горожане обустроили их самостоятельно, не учитывая строительных норм и земляных условий в каждом конкретном случае. С течением времени такие ямы для хранения продуктов начали осыпаться и представлять опасность для окружающих. Кроме того, просушка этих погребов открытым огнем зачастую приводит к несчастным случаям.

– Мы понимаем, что такие самовольные погреба – это наследие старых времен. Сейчас многие уже остались без присмотра, никто там не хранит свой урожай, по сути, это просто провалы. Жители не раз обращались в администрацию с просьбой убрать незаконные ямки. Угодить в такой погреб может кто угодно, поэтому специалисты засыпают их землей, а после мы привозим чернозем и проводим планировку территорий, – рассказал глава администрации Октябрьского района Сергей Лозовский.

Михаил Ратнер встретился с активистами томских ТОСов

В администрации Томска прошло очередное заседание Совета по территориальному общественному самоуправлению, встреча длилась около трех часов.

В начале совещания и.о. мэра Томска Михаил Ратнер подвел итоги благоустроительного сезона, акцентировал внимание на ключевых задачах и методах решения проблем городских ТОСов. Активисты ТОС в свою очередь смогли задать вопросы из различных сфер деятельности общественного самоуправления.

Так, к примеру, представитель ТОСа «Нефтяной» предложил включить в плановый ремонт дорогу по Коларовскому тракту, поскольку там образовалась колея. Для жителей мкр. Мокрушина и мкр. Нефтяной этот путь является единственным в сторону пл. Южной. И. о. мэра поручил поставить дорогу в график ремонта до 2024 года. Несколько активистов озвучили проблемы профилирования улиц. Это оперативно должны проработать в районных администрациях. Кроме того, звучали вопросы строительства и прочистки ливневок, ремонта дорог второй и третьей категорий, а также включение в нацпроект «Безопасные качественные дороги» центральных улиц.

Томичи выразили обеспокоенность скоростью газификации поселка Каштак. Михаил Ратнер поручил главе администрации Ленинского района организовать коммуникацию жителей с АО «Газпром» и установить точные сроки завершения работ.

Представители ТОСов «Радонежский» и «Речной» попросили установить на набережной мусорный контейнер. Набережная возле микрорайона хоть официально и не открыта, но пользуется популярностью у местных жителей. Вопрос установки мусорного бака Михаил Ратнер поручил проработать главе Ленинского района.

Кроме того, представители многих объединений задали

вопросы о работе «Спецавтохозяйства» – периодичность вывоза мусора, конкретные случаи переполнения, работа крупногабаритной техники, уборка вокруг контейнеров. На некоторые вопросы директор предприятия отвечал оперативно во время совещания, другие проблемы будут решаться в рабочем режиме. Также общая проблема всех ТОСов – вандализм и незаконная расклейка объявлений. На совещании звучали предложения по переключению подростков на другие виды деятельности. Михаил Ратнер отметил положительный эффект проекта «Трудовое лето», где школьники своими руками благоустроили территории районов города. После такой работы подростки не допустят порчу общественного имущества среди своего окружения.

Кроме того, активисты заявили о необходимости разработки кодекса этики для представителей ТОСов, также востребованности курсов по основам законодательства в сфере ЖКХ и взаимодействия с МСУ.

– За прошедшие пять лет количество ТОСов в Томске увеличилось вдвое, а значит, люди понимают важность такого канала для активного, открытого диалога. В вопросах благоустройства именно горожане указывают нам участки, которые требуют повышенного внимания, наша задача – найти быстрое и качественное решение. Администрация Томска планирует дать больше возможностей для районных администраций, поскольку они находятся в более тесном контакте с жителями, это сможет повысить и скорость и глубину погружения в конкретные проблемы, – подвел итоги совещания и.о. мэра Михаил Ратнер.

Томские школьники высадили 15 тысяч сосен

Ученики школы № 25 приняли участие в возрождении леса под Томском. Всего было высажено 15 тысяч саженцев сосны в районе 86-го квартала Тимирязевского лесничества.

Акция была приурочена ко Дню работников леса с целью восстановить пробелы на карте лесов. Проект был реализован по инициативе некоммерческой

организации «Сибирский кедр».

После посадки деревьев участников ожидали полезная кухня и развлекательная программа.



Парад университетов открыл празднование Дня томича

Студенты классических вузов и учреждений профтехобразования прошли колонной по проспекту Ленина в День томича. Парад университетов начался в 12.30, его маршрут проходил от площади Ленина до Новосоветской, где в 13.00 на главной сцене праздника был дан официальный старт празднику.

Программу продолжили танцевальный флешмоб «Томск – это мы!» и творческие номера, подготовленные командами университетов, после чего на сцену с концертной программой вышел джаз-оркестр «ТГУ-62».

С 15.30 перед гостями праздника выступили коллективы национальных автономий и артисты Северского музыкального театра. С 19.00 до 20.30 для томичей исполнял свои песни

ансамбль «Синяя птица». Завершился праздник вечерней танцевальной программой.

Спонсоры и партнеры проведения Дня томича: ООО «Газпром трансгаз Томск», «Радио Сибирь», ООО «АТОЛ», АО «Сибagro», ОАО «Томское пиво», АО «Газпромбанк», ООО «Антонов двор», ООО «Томскводоканал», АО «НПФ «Микран», ООО «Томлесдрев», АО «ЭР-Телеком Холдинг».



■ Андрей Суров
Фото: Евгений Тамбовцев

Томичи помнят, что, в конце 2019 года городская администрация определила 10 земельных участков, на которых будут построены новые школы. Большинство площадок расположены в Октябрьском и Советском районах. Одна из них – на Демьяна Бедного, 8. Здесь будет возведена трехэтажная школа на 1 100 мест. Ее строительство по первоначальным планам должно было завершиться до конца этого года. Также до конца 2022-го должен закончиться и капитальный ремонт лицея № 8 имени Рукавишников, что находится на проспекте Кирова, 12. Учебное заведение, расположенное в историческом здании, являющемся памятником культурного наследия регионального значения, было закрыто в 2019 году. Мы побывали на этих объектах, чтобы выяснить, как идут дела со строительством и капремонтом в сегодняшней непростой санкционной ситуации.

По современным канонам

Огромная красавица школа на Демьяна Бедного, возводить которую начали в прошлом году, встретила нас, журналистов, рокотом строительной техники, деловито копошащимися рабочими и размокшим грунтовым подъездом. Что делать, пока асфальтовое покрытие здесь еще не уложили. Стройка есть стройка. Все впереди. Нас встречает заместитель начальника департамента капитального строительства администрации Томска Арслан Садыков, согласившийся провести небольшую экскурсию по стройке. Проходим мимо расположенного во дворе стадиона. Сегодня все учебные заведения стараются возводить сразу со спортивными сооружениями. Зимой, кстати, стадион будет использоваться как каток. Вдали виднеется баскетбольная площадка. В школе моего детства такого не было и в помине. Размах строительства впечатляет.

Пока заходим в холл первого этажа, Арслан Наильевич дает небольшую справку: победителем аукциона на строительство здания, которое стартовало в прошлом году, стало строительно-монтажное управление ТДСК. Начальная (максимальная) цена контракта – 1,2 млрд рублей. Школа, в которой будут учиться 400 учеников младших классов, 500 школьников среднего звена и 200 старшеклассников из микрорайонов Наука, Зеленые Горки, Бактин, действительно

Стройка набирает обороты

Санкции не помешают запустить учебные заведения, но сроки строительства могут измениться



хороша. С большой степенью остекления, витражами, широким холлом будет очень светлой. Но главное не это. Проект здания включает в себя все последние новации и соответствует всем самым современным требованиям, предъявляемым к образовательным объектам. Запланировано восемь блоков. Например, кроме учебных кабинетов, в школе будут расположены актовый и хореографический залы, столовая, спортивный и медицинский блоки, игровые для продленного дня, специализированные кабинеты с лабораторскими, библиотека с книгохранилищем и другие помещения. Словом, все, что позволит сделать процесс обучения увлекательным и интересным.

Подвела вентиляция

– На данный момент степень готовности школы – примерно 69 %, – отмечает Садыков, – в среднем на объекте работает около 150 человек, работы идут по графику. Но, к сожалению, в связи с санкционной политикой западных государств существуют некоторые проблемы, которые могут повлиять на сроки сдачи объекта в эксплуатацию. Все дело в поставке импортного оборудования, которое необходимо школе.

Арслан Наильевич поясняет, что, например, сроки поставки элементов вентиляции обозначены поставщиком февралем – мартом будущего года. А ведь их еще нужно смонтировать, провести сопутствующие работы. И так по множеству позиций.

– Пока сдать школу к концу этого года, как было запланировано изначально, не представляется возможным. Будем выходить с предложением перенести сдачу объекта на более поздний срок, – резюмирует заместитель начальника департамента капремонта города Томска.

Вот и центральный вход. – Сейчас на объекте ведутся работы по навесному фасаду, завершаются работы по теплового контуру, в ближайшее время будем запускать тепло, – рассказывает Садыков, показывая нам помещения первого этажа. – Также идет благоустройство и отделка помещений. Вот посмотрите, рабочие клеят обои, шпаклюют стены. А вот идет укладка плитки. Уже смонтирована пожарная сигнализация.

Поднимаемся на второй этаж. В многочисленных помещениях, в которых не грех и заблудиться, тоже уже частично поклеены обои. Идет монтаж сетей электроснабжения, систем водоснабжения, водоотведения. В глаза бросается огромный застекленный холл. Далее идем осматривать столовую, спортивный и актовый залы. В последнем рабочие монтируют сцену.

На третьем этаже осматриваем санузел. Здесь уже выложена плитка. Простора тоже хватает. Невольно на ум опять приходит школа моего детства, в которой мы постоянно испытывали дефицит пространства, ютясь в маленьких классах.

Итогом нашего посещения стройки стала крыша, кровля на которой уже полностью готова. Ее строительство завер-

шили два месяца назад. Сейчас завершаются работы по пирамидальным витражам, через которые солнечный свет будет как бы пронизывать все помещение, и устройству всех вентиляционных систем.

Полная модернизация

Далее мы перемещаемся на строительную площадку лицея № 8, стоимость капремонта которого оценивается в сумму порядка 280 млн рублей. Срок окончания работ установлен 23 декабря текущего года. Здесь уже штукатурят фасад здания.

Напомним, что история с капремонтом этого строения было непростой. Первый и второй аукционы для выполнения ремонта лицея признали несостоявшимися. Не поступило ни одной заявки. В третий раз подрядчика удалось найти. Им стало ООО «Ремстройпроект». Работы начались в апреле этого года. Сейчас идет активная фаза работ.

Подрядчик должен не просто полностью модернизировать трехэтажное здание лицея, но и выполнить необходимые реставрационные работы. Восстановить исторический облик строения. Например, будут отреставрированы старинный балкон и декоративная лепнина. Ремонтные работы пройдут и на кровле. В здании лицея нужно заменить системы внутреннего электроснабжения и электроосвещения, водоснабжения и водоотведения, отопления, вентиляции, установить системы охранно-пожарной сигнализации, ви-



деонаблюдения. Кроме того, предусмотрены работы по устройству наружного освещения, внешних инженерных коммуникаций (тепло-, водоснабжение, канализация), а также благоустройство территории лицея.

Важна еще одна деталь. При подготовке проектной документации учтены пожелания коллектива и директора лицея. Планируется полная перепланировка. В здании сделают дополнительные выходы для обеспечения пожарных норм и обустроят необходимую инфраструктуру для маломобильных граждан.

Тепло – всему голова

Кстати, на объекте недавно побывал губернатор Томской области Владимир Мазур, который дал поручение строителям до конца лета закрыть контур здания и подготовить его к подаче тепла. Для этого строителям придется поднапрячься. На третьем этаже окна уже установлены. А вот первый и второй этажи, чтобы не допустить утечку тепла, придется закрывать по временной схеме. Также в течение месяца должны завершить и работы по тепловому узлу. В общем, будет тепло в здании, можно продолжать и внутреннюю отделку.

– Сейчас готовность лицея оценивается в 28 %, – отмечает Садыков, – здесь полностью выполнено усиление фундамента. Почти заштукатурены фасад здания, внутренние помещения. Можно сказать, что два этажа из трех уже завершены. Начинаются благоустроительные работы. Вообще, сам по себе капремонт, тем более исторического здания, сложнее обычного строительства, потому что необходимость многих работ выявляется уже в процессе ремонта. Да и многие исторически ценные элементы нужно сохранить. Поэтому и сроки ввода в эксплуатацию объекта могут быть продлены. Тем более что и на этой стройке пока подводит поставка систем вентиляции и задерживаются сопутствующие работы по электрике, водоснабжению, отделке, которые с этим связаны.

В общем, несмотря на все объективные трудности, строители и администрация города делают все возможное, чтобы социально значимые объекты были введены в строй и отремонтированы с высоким качеством и уровнем безопасности для будущих учеников.



■ Марина Крайнова
Фото: Евгений Тамбовцев

Окончание.

◀ Начало на стр. 1

Сначала о том, где работы велись по графику. Одной из первых площадок, подошедших к завершению, стал сквер «У старца Федора» (пос. Хромовка). Мы там побывали еще месяц назад, и благоустройство уже тогда было фактически завершено. Подрядчик – УФСИН. Он же ранее обустроивал могилу старца.

А вот на общественном пространстве по улице Горького в конце августа подошли к завершению лишь плиточные работы. Сейчас это полноценное (едва ли не первое в старом городе?) место отдыха для детей и взрослых. Правда, на детской площадке уже успели похозяйничать малолетние вандалы, расписав ее фломастерами-маркерами. Говорят, это такое новомодное веяние среди современной малышни, бороться с которым практически невозможно. Такая у юного поколения мода. Но в целом площадка смотрится очень симпатично, здорово оживляя довольно унылый местный пейзаж. Несмотря на мрачную погоду, мы даже встретили на пятячке довольно милого молодого человека, который рассказал, что живет по соседству и был послан родными за хлебом, но не удержался и заскочил на площадку, где ему очень нравится. Кстати, насчет было – стало. Здесь прежде был заросший сорными кленами и прочим древесным мусором пустырь, приспособленный абортганами под свалку. Хлам вывозили КамАЗами. Подрядчик – ООО «Созвездие».

Еще в прошлый раз мы побывали в небольшом, но симпатичном общественном пространстве между Иркутским трактом и улицей Белы Куна (он же – сквер у школы № 53). Тоже УФСИН и тоже 100% готовности.

Совсем невеликое, но чрезвычайно удачное решение для запущенной территории мы увидели на Кузнечном Взвозе. Раньше здесь не было ничего, кроме буйных зарослей и грунтовой тропки. Подрядная организация проредила кроны деревьев, выполнила корчевку пней, выложила дорожки тротуарной плиткой. Также была подготовлена почва для устройства газона, установлены скамейки и урны. Получилось мило и душевно.

Первая очередь благоустройства сквера «Чернобыль» на улице Дзержинского – у часовни – была произведена еще прошлым летом. Ныне подрядчику предстояло



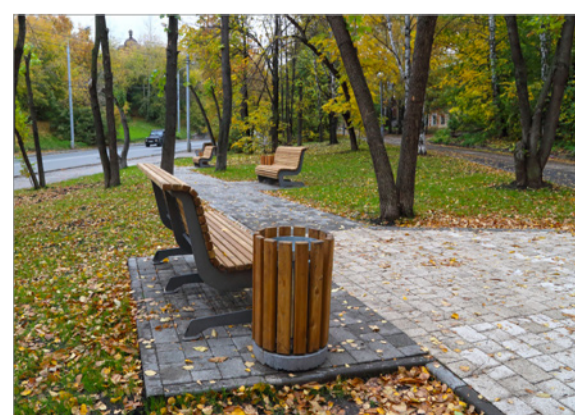
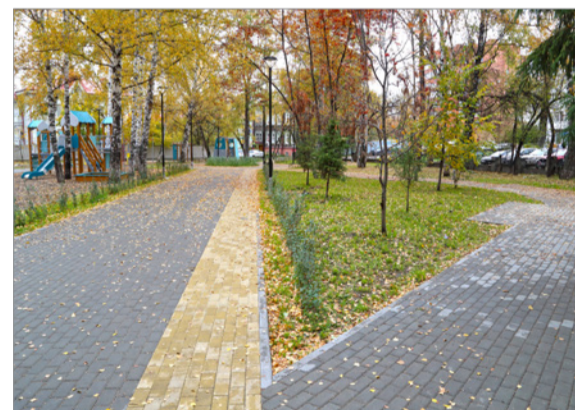
СРЕДА НАДЕЖДЫ: КАК ХОРОШЕЕТ ТОМСК БЛАГОДАРЯ НАЦПРОЕКТУ



продолжить работу, в том числе установить новые фонари, соорудить детскую площадку и так далее. Но поставщики подвели с малыми формами, и только сейчас спортплощадка и детский городок вступили в решающую стадию. Подрядчик – ООО «СДК».

Подвели поставщики и рабочих, сооружающих детскую площадку с кораблем в Буфф-саду. Этот объект вообще один из самых сложных:

– По Буфф-саду стоимость всех запланированных работ составляет фактически 91 миллион рублей, пока мы располагаем суммой 28 миллионов на этот объект, – рассказывал в свое время заместитель мэра по благоустройству Вячеслав Черноус. – Были направлены письма властям региона о возможности перераспределения средств в 2022 году, чтобы нам полностью выполнить все



В ТОМСКЕ В ТЕКУЩЕМ ГОДУ БЛАГОУСТРОЙСТВО ПРОШЛО НА 17 ТЕРРИТОРИЯХ,

в числе которых сквер у старца Федора (пос. Хромовка), скверы на Кузнечном Взвозе, на улицах Северный Городок, Ференца Мюнниха, 12/1 (у школы), сквер в Буфф-саду, сквер «Чернобыль», Музыкальный сквер в микрорайоне Спичфабрика, сквер имени Героя Советского Союза Василия Смирнова на Кольцевом проезде, 12, сквер «Семейные узы». Также проведено благоустройство набережной реки Томи от переулка Сухоозерного до ОАО «Томские мельницы», студенческого городка «Южный», сквера около школы № 53 на улице Белы Куна, сквера «Юный автомобилист», сквера у ДК «Маяк», а также трех зон отдыха на улицах Сибирской, 82, 99–101, и Максима Горького, 58.



ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЭЛЕКТРОННЫХ АУКЦИОНОВ ПО ОТБОРУ ПОДРЯДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПРОСТРАНСТВ В ТОМСКЕ В 2022 ГОДУ БЫЛИ ОПРЕДЕЛЕНА ПОБЕДИТЕЛИ ТОРГОВ – ТОМСКИЕ И ИНОГОРОДНИЕ КОМПАНИИ.

Так, ООО «Регионспецстрой» занялось благоустройством сквера «Юный автомобилист» и сквера у ДК «Маяк», ООО «Автодор» благоустроило сквер у школы на Ференца Мюнниха, 12/1. Работы по благоустройству бульвара на улице Северный Городок и сквера на Сибирской, 82, выполнило ИП Хлгатын. Сквер «Семейные узы», сквер «Чернобыль» и сквер на Сибирской, 99–101, – ответственность ООО «СДК». Студенческий городок «Южный» благоустроило ООО «Армстрой», Музыкальный сквер – ООО «Профи», сквер на Горького, 58, – ООО «Созвездие». Первый этап благоустройства Буфф-сада выполняет ООО «Некст Стейдж». Сквер «У старца Федора», сквер по Кузнечному Взвозу, пешеходную зону на набережной Томи, сквер у школы № 53 и сквер имени Смирнова обновило томское УФСИН.



17 объектов. Ответ мы пока не получили, поэтому есть два варианта развития событий по Буфф-саду: если дополнительные деньги будут выделены, то работы выполнят в полном объеме, если нет, то будет сделана только первая очередь.

Чуда не случилось. Более того, и здесь подвели поставщики, поэтому даже знаменитый корабль из древесины белой акации строители завершают только сейчас. Контуры уже видны, но работ примерно на неделю.

Пусть с опозданием, но завершены работы в скверах на улице Сибирской, 82 и 99–101. А вот знаменитый сквер «Семейные узы» (пересечение ул. Шевченко и пр. Фрунзе, подрядчик ООО «СДК») до сих пор оставляет какое-то гнетущее впечатление. Да, фонарь поставили и плитку об-

новили, но детской площадки так и нет.

Как сообщают в мэрии, к подрядчикам, допустившим срыв сроков окончания работ, установленных муниципальными контрактами, будут предъявлены штрафные санкции. В этом году в рамках проекта на 17 объектов было выделено 142 млн рублей из федерального, регионального и городского бюджетов.



САМЫМ ГЛАВНЫМ И АМБИЦИОЗНЫМ ПРОЕКТОМ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДОЛЖЕН В ИТОГЕ СТАТЬ БУФФ-САД. Новый облик парка был разработан региональным Центром развития городской среды. Акцент решили сделать на натуральность парка. Например, плитку заменит брусчатка, а детскую площадку сделают из дерева. Будут смонтированы новые опоры освещения, похожие на те, что стояли в Буфф-саду в советское время. Высота опор позволит максимально увеличить расстояние между ними, чтобы не перегрузить сад и создать комфортное парковое освещение.





■ Владислав Демченко

Николай Рукавишников – наша гордость. Можно считать это пафосным утверждением, а можно – искренним признанием его заслуг, неподдельной любви томичей к своему земляку, который при всей занятости никогда не забывал о своей малой родине. Ему неслучайно было присвоено звание почетного гражданина Томска и поставлен в его честь монумент у Белого озера.

Мы его помним

В сентябре этого года Николаю Николаевичу исполнилось бы 90 лет. Томичи не забыли эту дату. У монумента состоялся митинг, на котором выступали ветераны приборного завода, который работал на космическую отрасль и где Рукавишников побывал трижды, руководители администрации Октябрьского района и районного совета ветеранов, школьники, представители Центра документации новейшей истории и общественных организаций и другие. Разговор был искренним, добрым.

– На нашем заводе Николай Николаевич удивлялся многому, – вспоминала директор заводского музея Ирина Кулешова. – Он был почетным членом регулировщиков. И у каждого члена этой бригады вместе с пропуском была фотография Рукавишникова с его личным автографом. Когда он увидел в одном из цехов, какие аппараты делают для спусковых капсул, то предложил, чтобы в Томск передали одну из таких капсул. И сам сопровождал ее сюда. Однажды в зале собирали коллектив завода, Николай Николаевич выступал. И кто-то спросил: «А вы не боитесь, что в космосе все сломается?» Ответ был такой: «Я нахожусь в зале, где работают люди, которые не допустят такого».

Иными словами, и он гордился своими земляками

А могли не вернуться...

О космонавте Николае Рукавишникове известно не так уж мало. Родился в Томске 19 сентября 1932 года в семье железнодорожников. Жил на улице Пролетарской, учился в школе № 8 на проспекте Кирова. Поскольку семья в силу служебной необходимости колесила по всей стране, образование Николай получал в различных школах – помимо Томска, в городах Ангрен (Узбекистан) и Кяхта (Бурятия), а аттестат зрелости получил уже в Москве в 1951 году.

Очень любопытны воспоминания внучки Николая Нико-



ДОМОЙ! НА ЗЕМЛЮ, В ТОМСК...

Вспоминаем нашего славного земляка-космонавта



лаевича Алены, которая сейчас живет в Москве. Рассказывая о том, что дед для нее является примером того, как он сделал себя сам, она привела такой эпизод. Когда в последнем классе он оказался в московской школе, то ему по многим предметам поставили двойки. Видимо, переезды родителей на образовании сына все-таки сказывались. Но уже к четвертой четверти он вышел на отличные оценки и смог поступить в институт.

Московский механический институт (ММИ) Николай Рукавишников окончил в 1957 го-

ду, после чего работал в особом конструкторском бюро № 1 (ОКБ-1). Принимал участие в разработке систем управления, бортовых комплексов и приборов различных космических объектов. С января 1967 года Николай Николаевич попал в отряд советских космонавтов и прошел полный курс подготовки к полетам на кораблях типа «Союз» и орбитальных станциях типа «Салют».

Николай Рукавишников – дважды Герой Советского Союза. Он совершил три полета в космос общей продолжительностью около десяти суток. А если говорить о том, в чем состоит его лидерство как космонавта, то он вошел в историю мировой космонавтики как первый гражданский командир космического корабля. И конечно, с его именем связан самый драматический эпизод в освоении космоса, когда из-за аварии на корабле ему пришлось сажать аппарат на Землю в ручном режиме.

Тогда судьбу экипажа решали секунды. Если бы не выдержка командира и не его реакция, а также инженерный ум и знания, приобретенные во время разработки систем управления, корабль мог безвозвратно улечь в космос. Уместно напомнить о том, что это был международный экипаж – в нем принимал участие гражданин Болгарии Георги Иванов.

Не только лавры

Космическая судьба Николая Рукавишникова при всей ее звездности не такая уж простая. Оказавшись в отряде космонавтов в должности космонавта-испытателя третьего класса, он был зачислен в группу космонавтов, которая готовилась к полетам на Луну – облету спутника с последующей посадкой на планету. Но, увы, программа была свернута по той причине, что первыми в этом соревновании оказались американцы: их «Аполлон» сел на Луну в 1969 году.

Свой первый полет Николай Рукавишников совершил 23 апреля 1971 года как инженер-испытатель «Союза-10», который должен был осуществит впервые в мире стыковку с орбитальной станцией «Салют-1». Стыковка прошла успешно, но полной герметичности стыка не произошло, и экипажу пришлось совершить ночную посадку корабля, что тоже было впервые.

Второй комический старт Рукавишникова был в декабре 1974-го в качестве бортинженера на корабле «Союз-16». Командиром тогда был назначен Анатолий Филипченко. Команда должна была отработать системы, необходимые для совместного полета с американскими астронавтами. Экипаж справился блестяще. Но полетать с американцами ему все же не удалось. В экипаж «Союза-19», который в июле 1975 года состыковался с американцами, вошли Алексей Леонов и Валерий Кубасов. А Николай Рукавишников и командир Анатолий Филипченко выполняли роль всего лишь дублеров.

Особая известность к нему пришла после третьего полета. Драматического...

Во сне и наяву

Аварийная посадка была совершена в 1979 году. И в том же году Николай Рукавишников прилетел в Томск. Встречал его тогда Николай Кириллов, в то время секретарь обкома партии, а ныне профессор, доктор философских наук. Николай Петрович и сам, когда сейчас заходит речь о космонавте Рукавишникове, охотно возвращается в те времена.

– Меня вызвал Лигачев и говорит, что на время пребывания товарища Рукавишникова я буду его сопровождать, – вспоминает о той встрече Николай Кириллов. – Я задание понял, составил программу, поехал встречать его в аэропорт... И спросил, что бы он сам хотел увидеть, любое желание. «Поедем сначала на улицу Белинского, стоит там дом деревянный, с резными наличниками», – недолго раздумывая предложил Рукавишников.

Там гостя уже поджидали журналисты. Кто-то спросил: «Николай Николаевич, а какие сны вам снились в космосе?» Он неожиданно для меня ответил: «Да вот эта деревянная архитектура Томска!», – с улыбкой рассказывает Кириллов.

Не раз космонавт бывал в своей родной школе № 8. У него остались очень яркие воспоминания о том времени. Еще раз Николай Рукавишников приезжал в Томск на открытие бюста в его честь. Об эпизоде, связанным с этим приездом, рассказали многие газеты. С улыбкой вспоминал о них и Николай Кириллов.

Живой я, живой!

После торжественного открытия Рукавишникова, как обычно, вечером отвезли на Синий Утес, где он остановился на время пребывания в Томске.

– Гость попросил меня, – рассказывает Николай Кириллов, – «Давайте завтра на полчаса раньше встанем и поедем туда, я ведь даже ничего не рассмотрел!» В восемь утра приезжаем, подходим к бюсту и видим: стоит бабушка какая-то и крестится. Поворачивается к нам и спрашивает: «А кого здесь похоронили?» Рукавишников раскинул руки и как закричит на все Белое озеро: «Да живой я, бабка, живой!»

А чья это «Волга»?

Завершив полетную карьеру, Рукавишников не оставил космонавтику. Защитил кандидатскую диссертацию, через два года возглавил Всесоюзную федерацию космонавтики. Много ездил по стране и за рубежом. В Томске есть музей, посвященный нашему замечательному земляку. Однажды в нем появился экспонат, ставший главным, – черная «Волга», на которой ездил космонавт. После ухода Николая Николаевича из жизни она долгое время стояла в гараже в Москве, затем ее родственники передали Томску. Сейчас она находится на открытой площадке в Музее истории Томска и неизменно вызывает интерес посетителей.



ВСЕ ТОЛЬКО НАЧИНАЕТСЯ

Когда соседи еще и друзья

■ Анна Серебрякова

Многоквартирный дом по ул. Энергетиков, 13а, был сдан в эксплуатацию 29 декабря 2014 года, именно эту дату жители считают днем рождения своего дома. Несмотря на то что дом еще совсем молодой, ведь для таких домов восемь лет не возраст, сложностей было много даже на этапе его сдачи. Проблемы были серьезные, порой жители не знали, как к ним подступиться, но решение общих вопросов только сплотило их. Вместе жильцы начали заниматься и вопросами благоустройства дворовой территории: выходили на субботники, высаживали деревья, разбивали цветники. Одним словом, благоустраивали свой двор, делали его чище и красивее.

1 августа 2018 года в доме был создан жилищный кооператив (ЖК) «Школьный». Создание ЖК положительно сказалось на доме и его жильцах. Да что там на доме! Это отразилось на атмосфере всего микрорайона. Сейчас двор трех домов по улице Энергетиков (13а, 15, 15а) стал центром притяжения, в этот двор приходят многие жильцы из других домов Степановки, чтобы полюбоваться цветниками, преобразованием двора и поучаствовать в различных праздничных мероприятиях.

О дружной жизни нового микрорайона на Степановке рассказывает активистка ЖК Юлия Соловьева:

– Жители у нас очень дружные. Мы все как одна большая

семья. Ребятишки активно участвуют и помогают взрослым. А мы, взрослые, в свою очередь их благодарим и устраиваем праздники.

Решением вопросов жилищно-коммунального характера активность жителей не ограничилась. Так, каждый год 1 июня во дворе дома празднуют День защиты детей – с участием аниматоров, с музыкальным сопровождением, конкурсами и, конечно, сладкими призами.

Затем летняя пора продолжается участием всех трех домов в конкурсе «Томский дворик». Номинации дома выбирают разные: «Лучший цветник, клумба», «Двор образцового содержания» и «Дружный дворик», в данной номинации двор по ул. Энергетиков, 13а, является неоднократным призером. Кстати, в этом году дома вновь заняли призовые места: двор по ул. Энергетиков, 15, занял первое место в номинации «Двор образцового содержания», цветник по ул. Энергетиков, 15а, – третье место в номинации «Лучший цветник, клумба», жители двора по ул. Энергетиков, 13а, безоговорочно победили в номинации «Дружный дворик».

Начиная с 2015 года жители устанавливают в своем дворе елку и украшают ее вместе с ребятишками. И обязательно проводится веселый новогодний дворовый праздник с конкурсами и подарками. Особой популярностью пользуется конкурс на лучшее украшение подъезда. Эти мероприятия стали традиционными для жителей, и они с нетерпением

ждут начала предпраздничной новогодней кутерьмы, когда можно проявить всю свою фантазию, выдумать сказочные и удивительные сюжеты для преобразования подъезда.

Завершается череда новогодних мероприятий всеобщим участием в конкурсе «Зимний Томск» в номинации «А у нас во дворе...», в которой двор также занимал призовые места.

Юлия отмечает: – Жители активно принимают участие, что, конечно, очень радует. Зимой мы можем выйти и вместе почистить всю дворовую территорию от снега. А этим летом активисты – мужчины нашего дома – обратились к председателю ЖК с предложением сделать автомобильную разметку. Кооператив предоставил специальную краску, а мужчины уже сами сделали всю работу. Здорово, что есть такие люди, которые хотят и делают своей двор лучше! Совместный труд объединяет людей.

В этом году во дворе еще одно позитивное изменение: открылось замечательное место для проведения досуга детей микрорайона – «Мастерская творческих чудес». Там ребятишки занимаются рисованием, колдуют над изделиями из гипса и шьют мягкие игрушки. Возможно, в скором будущем здесь появятся новые направления для творчества.

История этого дома и двора только начинается. Впереди много работы, праздников и побед. Самое главное – нужно не бояться быть активным, и со временем найдутся единомышленники, вместе с которыми получится изменить жизнь двора к лучшему.

Всем урожаем урожай!

17 сентября 2022 года в микрорайоне Радонежском прошло яркое и масштабное мероприятие – «Праздник урожая»

Праздник состоялся по инициативе председателя ЖК «Береговая, 17» Евгении Верник и командира народной дружины Ленинского района Томска Александра Королева. К этой инициативе подключились и председатели жилищных кооперативов по ул. Береговой, 5, 9, 21 и 23. Они же и стали основными спонсорами этого интереснейшего народного праздника. Сладкими подарками для детей снабдила администрация Ленинского района областного центра, финансово помог депутат Законодательной думы Томской области Олег Правдин. Заблаговременно был составлен план мероприятия, распределены обязанности между председателями ЖК, закуплены сладости, арбузы, дипломы и подарки участникам, размещены объявления в домовых чатах. Каждый заранее знал, что ему необходимо сделать. Согласовали с домом детского творчества «Планета» сценарий и пригласили их художественные коллективы принять участие в нашем празднике. Словом, готовились тщательно и с большим интересом, потому что хотели для всех создать радостное и веселое настроение.

И вот наступил долгожданный день 17 сентября. Суббота, на радость участников, выдалась теплой и солнечной. Ровно в полдень состоялось открытие праздника и коллективы ДДТ «Планета» начали радовать нас своими номерами. Песни и танцы проходили на детских и спортивной площадках. Рядом в беседках расположились торговцы своими урожаями, подел-

ками, различными разносолами и кондитерскими изделиями. Бесплатно и детям и взрослых они угощали бутербродами, пирожками, соком, арбузами и прочими вкусностями.

Особый интерес у всех вызвал конкурс букетов. Главным его требованием было то, что все растения должны быть выращены на своих придомовых палисадниках. Первое место заняла цветочная композиция, выращенная и собранная представителями ЖК «Береговая, 17». Участники этого конкурса получили дипломы и подарочные сертификаты.

Тем временем на пяти игровых точках аниматоры приступили к различным игровым конкурсам с детишками. Каждый ребенок получил сладкий приз. Кроме того, по соседству в беседках педагоги ДДТ «Планета» проводили мастер-классы с детьми, по окончании которых всем участникам дарили вкусные призы.

А праздник набирал обороты. Дети веселились, взрослые аплодировали артистам и присматривали за своими детьми, чтобы они не перелили лишнего сладостей и арбузов. По окончании мероприятий всем участникам «Праздника урожая» вручили памятные дипломы, а многих детей, которым полагался послеобеденный сон, родители с трудом уводили домой. Это говорит о том, что всем очень понравилось, и дети и взрослые до сих пор с восторгом отзываются о прошедшем празднике.

Жители микрорайона Радонежского





ЧЕМ СИЛЕН АКАДЕМИК КАРПОВ

85 лет исполнилось почетному гражданину г. Томска Ростиславу Сергеевичу Карпову. Доктор медицинских наук, профессор, академик РАН, заслуженный деятель науки РФ, научный руководитель НИИ кардиологии и руководитель научного направления Томского НИМЦ – истинная гордость интеллигентного Томска и всей российской медицины.

Родился будущий академик в Томске, в городе, почетным гражданином которого стал десятилетия спустя. Его отец, Сергей Петрович, – академик АМН СССР, был выдающимся ученым, основателем Сибирской школы микробиологов и вирусологов. Мать, Мария Ивановна, работала доцентом кафедры эпидемиологии и инфекционных заболеваний. С отличием окончив Томский медицинский институт по специальности «лечебное дело», Ростислав Сергеевич остался работать в родном вузе, пройдя путь от врача-ординатора до заведующего кафедрой факультетской терапии.

Последние 42 года его профессиональная деятельность неразрывно связана с НИИ кардиологии. Институт создавался при непосредственном участии Карпова. Здесь он начинал в должности замдиректора по научной работе, в течение 30 лет был бессменным его директором, с 30 июня 2015 года по сей день работает научным руководителем. Несмотря на огромную занятость на административной работе, он в течение многих лет возглавлял отделение атеросклероза и хронической ишемической болезни сердца.

Профессиональный путь Ростислава Карпова – яркий пример беззаветного служения науке и медицине, преданности избранному делу, любви к людям, искреннего почитания своего учителя и безмерной ему благодарности. До сих пор академик Дмитрий Яблоков во многом остается для Ростислава Сергеевича примером отношения к жизни, делу, своим пациентам.

Научные труды академика РАН Карпова направлены на решение наиболее сложных социально значимых проблем современной медицины, он автор более тысячи научных трудов. Основные направления его научных исследований – ревматология, кардиология, клиническая фармакология, клиническая и популяционная эпидемиология. Под его руководством выполнено и защищено 42 докторские и 81 кандидатская диссертация.

Р.С. Карпов известен и как крупный организатор науки и здравоохранения. При его непосредственном участии созданы: НИИ кардиологии в Томске, Тюменский кардиоцентр – филиал Томского НИМЦ, Томский научный центр СО РАМН. Он выступил одним из инициаторов организации Томского НИМЦ. Под его ру-



**Профессиональный путь
Ростислава Карпова –
яркий пример беззаветно-
го служения науке
и медицине, преданности
избранному делу**

ководством в Томске был открыт первый за Уралом кардиологический диспансер, впервые в России разработана модель мобильного автоматизированного консультативно-диагностического центра на базе теплохода «Кардиолог» для оказания кардиологической помощи рассредоточено проживающему населению Сибирского региона, внедрена сеть аритмологических центров в регионе Сибири и Дальнего Востока. Он является инициатором создания в Сибири специализированной кардиологической помощи детям: в НИИ кардиологии открыто первое за Уралом отделение детской кардиологии.

Ростислав Сергеевич ведет большую общественную работу. В течение многих лет выполнял обязанности главного внештатного кардиолога СФО. Является членом редакционной коллегии более двадцати научных журналов, главным редактором научно-практического медицинского издания «Сибирский журнал клинической и экспериментальной медицины».

Его профессиональная и общественная деятельность отмечена многочисленными наградами разного уровня.

Человек с широким кругозором и эрудицией, выдающимся интеллектом, активной жизненной позицией, он продолжает и сегодня трудиться на благо здоровья людей. Профессионализм, полная самоотдача в работе, доброжелательность и требовательность – вот чем силен почетный гражданин г. Томска Ростислав Карпов.

Вы спрашивали...

? На протяжении недели из крана с горячей водой бежит вода чуть теплая. Низкая температура заставляет нас тратить воду в большом объеме, поскольку жители дома вынуждены ее сливать по полчаса в надежде, что температура увеличится. Соответственно, потребление горячей воды по счетчику увеличивается на 40%, и мы вынуждены оплачивать фактически холодную воду по тарифу горячей. Наше ТСЖ не может решить эту проблему самостоятельно. Возникает вопрос: можем ли мы требовать перерасчета платы за горячую воду, которая таковой не является, и куда обращаться, чтобы проверить в нашем доме параметры качества горячей воды и зафиксировать их.

За снижением температуры горячей воды должно следовать и снижение оплаты. И если температура горячей воды продолжает падать, то руководствуемся таким правилом – за каждый час подачи горячей воды, температура которой в точке разбора (в кране) ниже 40 °С, суммарно в течение расчетного периода оплата потребленной воды производится по тарифу за холодную воду. Установлено это в Правилах предоставления коммунальных услуг, утв. Постановлением Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 (раздел II приложения № 3). Фиксировать такое нарушение можно комиссионно с соседями. Указанные правила это позволяют делать. В состав такой комиссии целесообразно также вовлечь и представителя вашего ТСЖ. По поводу проверки в вашем доме параметра качества горячей воды и решения проблемы по существу рекомендуем обращаться в такие органы, как Департамент ЖКХ и Госжилнадзора Томской области и в Управление Роспотребнадзора Томской области.

? Вскоре заканчивается календарный год, и пора задуматься о перезаключении договора управления домом с УК на новый срок. О каких важных и существенных условиях договора нужно помнить, чтобы он не оказался кабульным для жителей дома? Какие права жителей прописать в договоре, чтобы обладать реальными инструментами контроля за деятельностью УК?

Зачастую активные собственники квартир сами находят подрядчиков, которые выполняют ремонт общего имущества в доме на наиболее выгодных условиях, предлагая более низкую цену, нежели у конкурентов, и представляя гарантийный срок на работу. Для того чтобы иметь правовую возможность настаивать на том, чтобы УК привлекла именно таких подрядчиков – предложенных жителями дома, необходимо в договоре предусмотреть обязанность УК привлекать для выполнения работ лишь тех подрядчиков, которые отобраны по согласованию с советом многоквартирного дома.

Также в договоре важно предусмотреть, чтобы УК была обязана согласовывать с советом многоквартирного дома сметные расчеты на выполняемые работы по ремонту дома и не приступать к выполнению работ при несогласовании советом дома таких смет. Это исключит в будущем ситуацию, когда ремонт уже сделан, но собственники не согласны с его стоимостью и отказываются оплачивать такой ремонт.

Целесообразно также конкретизировать и предоставленное законом право контроля жителей дома за деятельностью УК, указав в договоре, что собственники помещений, совет дома вправе запрашивать и получать в УК договоры с подрядчиками, чтобы знать условия выполнения работ по дому, а также документы, подтверждающие качество, объем, своевременность и стоимость выполняемых услуг (акты, сметы, калькуляции, дефектные ведомости и т.п.).

Что касается финансовых моментов, то в договоре с УК рекомендуется исключить возможность УК в одностороннем порядке, без решения общего собрания жителей дома, увеличивать (индексировать) тарифы на уровень инфляции либо индекс потребительских цен, что зачастую встречается в договорах управления домом с управляющей компанией.

Такие ключевые условия договора с УК позволят жителям дома отстаивать свои права и более эффективно и прозрачно тратить средства на нужды дома.



**На вопросы отвечал Дмитрий Шенбергер,
руководитель регионального центра
общественного контроля
«ЖКХ-Контроль» в Томской области**