



ГАЗЕТА ДЛЯ АКТИВНЫХ ТОМИЧЕЙ

# Общественное самоуправление

№8 (194)  
октябрь, 2021

12+



## ТЕРРИТОРИЯ КОМФОРТА

### Подведены итоги конкурса на лучший ТОС

**В Томске в восьмой раз прошел конкурс проектов ТОС.**

Конкурс проводится с 2014 года в рамках реализации муниципальной программы «Развитие городского сообщества» на 2015 - 2025 годы. В нем участвуют ТОС, зарегистрированные в качестве юридического лица. Он проводится по четырем номинациям: «Добрые дела», «Преемственность поколений», «ТОС — территория комфортного проживания», «Спорт - залог здоровья».

Задумывая этот конкурс, администрация стремилась привлечь активную часть населения города к решению задач по формированию комфортной среды, охране правопорядка, организации патриотической работы с детьми, подростками и молодежью по месту жительства.

В Томске, на самом деле, много инициативных жителей, готовых предложить интересные идеи по благоустройству своего микрорайона и организации досуга жителей, а конкурс помогает выявлять эти инициативы. На реализацию наиболее ярких из них выделяются средства из бюджета.

За восемь лет победителями конкурса стали десятки томских ТОСов. На гранты администрации города они смогли реализовать множество интересных проектов по благоустройству территорий микрорайонов и дворов Томска.

В 2021 году победителями конкурса стали шесть проектов, с ними можно ознакомиться на 7 стр. нашей газеты.



# ТРЕХСТОРОННЕЕ СОГЛАШЕНИЕ

о соцпартнерстве подписала мэрия Томска с профсоюзами региона и работодателями

В зале заседаний администрации Томска состоялось торжественное подписание соглашения о социальном партнерстве на 2022-2024 годы между городской администрацией, Федерацией профсоюзных организаций Томской области и работодателями Томска. Это 16-е по счету соглашение, первое было заключено в 1993 году.

Проект документа был разработан и одобрен на городской трехсторонней комиссии. В него включены обязательства о совместном принятии решений по вопросам социально-экономического развития города, занятости и защиты населения, регулировании социально-трудовых отношений путем заключения коллективных договоров и другие аспекты.

Комментируя подписание трехстороннего соглашения, и.о. мэра Томска Михаил Ратнер отметил, что работу над соглашением кропотливо вели специалисты трех сторон: администрация, профсоюзы и работодатели проработали все «узкие» и спорные моменты, нашли компромиссы.

«Благодарю всех вас за очень значимую и плодотворную работу. Хочу



напомнить представителям сторон об огромной ответственности за те обязательства, которые мы берем на себя. Уверен, что взаимоотношения между администрацией Томска, работодателями и Федерацией профсоюзных организаций

в дальнейшем будут только крепнуть и развиваться на благо нашего города и его жителей», — сказал Михаил Ратнер.

Представители работодателей и профсоюзных организаций Томска отметили, что подписанное соглашение отражает

современные интересы работников и работодателей, и все три стороны хотят одного, чтобы предприятия Томска работали стабильно, а экономика города развивалась.

## ВРУЧЕНЫ НАГРАДЫ ЛАУРЕАТАМ ПРЕМИИ В СФЕРЕ ОБРАЗОВАНИЯ

В органном зале областной государственной филармонии прошла торжественная церемония награждения победителей конкурса на звание «Лауреат премии города Томска в сфере образования». Победителей по пяти номинациям поздравил и.о. мэра Михаил Ратнер.



«С 1998 года мы проводим этот конкурс, который позволяет нам выделить лучшие педагогические коллективы, отметить отличившихся руководителей и педагогов образовательных учреждений, учащихся и воспитанников. За это время лауреатами конкурса стали свыше 500 человек, около 100 коллективов. Многие становились победителями не единожды, подтверждая свой высокий класс. На гербе Томска значатся слова — «Трудом и знанием». Они относятся ко всем томичам, но к педагогам, учителям — особенно, потому что ваш труд как раз заключается в том, чтобы передавать знания», — отметил Михаил Ратнер.

Звание «Лауреата премии» присвоено педагогическому коллективу гимназии № 29, коллективу центра дополнительного образования «Планирование карьеры» и коллективу детской художественной школы № 2.

В категории «Руководящие работники» отмечены директор информационно-методического центра Вега Пустовалова и заведующая детским садом № 73 Вера Трунова.

Награду в категории «Педагогические работники» из рук и.о. мэра получила учитель истории и обществознания Гуманитарного лицея Вера Гайдашова, педагог дополнительного образования прогимназии «Кристина» Ирина Горбунова, учитель начальных классов гимназии № 26 Татьяна Головина, педагог-психолог школы № 42 Наталья Дегтерева, учитель географии Академического лицея им. Г.А. Псахье Элина Варзарова, преподаватель и концертмейстер детской школы искусств № 1 имени А.Г. Рубинштейна Елена Губина и преподаватель и концертмейстер детской музыкальной школы № 2 Ольга Тарабыкина.

В категории «Методисты» победу одержала Оксана Осипо-

ва — методист информационно-методического центра.

Особенно тепло Михаил Ратнер поздравил школьников, которые завоевали звание «Лауреата премии» благодаря своим талантам. Заслуженные награды вручили воспитаннице школы искусств № 3 Ксении Антоновой, воспитаннику детской школы искусств № 5 Матвею Чайковскому, ученицы ДЮСШ «Кедр» Анастасии Сенниковой, ученице школы искусств № 4 Марии Михеевой, десятикласснику лицея № 8 им. Н.Н. Рукавишникова Вячеславу Лучкину, ученику 11-го класса Гуманитарного лицея Дмитрию Карамзину, семикласснице гимназии № 24 им. М.В. Октябрьской Светлане Беломытцовой, ученице 10-го класса школы № 19 Софии Сайберт, восьмикласснику школы № 67 Константину Паку и воспитаннику детской школы искусств № 4 Алексею Редькину.

Всем победителям вручили дипломы и денежные премии.

## В Томске проходит Всероссийская перепись населения

Всероссийская перепись населения проходит с 15 октября по 14 ноября. Желающие принять в ней участие томичи могут ответить на вопросы переписчиков в офисах МФЦ, где им помогут волонтеры, на портале Госуслуги и на стационарных переписных участках.

Для удобства жителей на официальном сайте Томскстата опубликован информационный бюллетень с адресами переписных участков, телефонами ответственных сотрудников ведомства, председателей переписных комиссий муниципальных образований. Там имеется информация с адресами участков областного центра. Для удобства перечень стационарных участков разбит в соответствии с районами. Всего для томичей будут открыты почти 180 участков. Они расположены в образовательных учреждениях, учреждениях культуры, на базе ТОС, в участковых пунктах полиции. Также шесть участков будут работать на базе сельских администраций в пос. Светлом, д. Лоскутово, селах Дзержинском и Тимирязевском.

Переписчики, которые работают на стационарных участках и проводят квартирные обходы, обеспечены средствами индивидуальной защиты, также они регулярно проходят тестирование на COVID-19.

## ЗАВЕРШЕНА ЭКСПЕРТИЗА

проектной документации на капитальный ремонт лицея № 8

По сообщению городского департамента капитального строительства завершена экспертиза сметной стоимости капитального ремонта лицея № 8. В ближайшее время стартует аукцион на поиск подрядчика.

Из-за того, что здание лицея 1936 года постройки входит в перечень объектов культурного наследия регионального значения, проектно-сметная документация требовала дополнительной независимой экспертной оценки, которая заняла несколько месяцев.

В бюджете на 2021-й и плановый период 2022-2023 годов заложены 167 млн рублей на ремонт учреждения образования, что позволит приступить к работам уже в декабре. Общая стоимость капитального ремонта лицея в ценах второго квартала 2021 года составляет почти 286 млн рублей.

В рамках проекта капремонта лицея предусмотрен комплексный капитальный ремонт основного здания, благоустройство территории (включая ремонт асфальтового покрытия на заднем дворе школы), а также комплексный капитальный ремонт отдельно стоящих мастерских.





## ВНИМАНИЕ – СОЦИАЛЬНЫМ ОБЪЕКТАМ!

**В 2021 году администрация Томска в рамках нацпроекта отремонтировала пешеходные зоны вблизи социальных объектов.**

На средства национального проекта «Безопасные качественные дороги» подрядчики администрации провели ремонт дорог, заменив асфальт на всю ширину проезжей части, и восстановили тротуары на таких магистралях, как пр. Ленина, ул. Нахимова, Красноармейская, Б. Куна, Яковлева, и не только. Всего в порядок привели около 40 тысяч кв. м тротуаров. За счет сэкономленных средств работы по укладке тротуарной плитки проведены на ул. Ломоносова и Киевской.

При определении участков ремонта пешеходных пространств во внимание были приняты не только текущее состояние и обращения горожан, но и расположение социально значимых объектов.

Так, в этом году, реализуя мероприятия национального проекта «Безопасные качественные дороги», муниципалитет обновил плитку вблизи городской больницы № 3, лицея № 1 им. Александра Пушкина, Центра занятости населения, на ул. Нахимова, горбольницы № 1 на ул. Красноармейской, Дома народного творчества «Авангард», медсанчасти № 2, школы № 53 на ул. Б. Куна, Губернаторского колледжа социально-культурных технологий и инноваций на пр. Ленина. Там, где была техническая возможность, специалисты понизили бордюрные камни и обустроили комфортные спуски для маломобильных людей.

## В ПОСЕЛКЕ СВЕТЛОМ

**в 2021 году отремонтировали несколько дорог**

**Подрядные бригады администрации Октябрьского района при участии социального партнера – Томской судоходной компании - приступили к отсыпке прилегающей к центральной районной больнице территории.**



Для профилирования подъездных путей и парковки завезли около 70 тонн гравия. Накануне силами районной администрации при помощи асфальтобетонного скота отремонтировали придомовые территории поселка. Кроме того, подрядчик департамента дорожной деятельности и благоустройства завершил ремонт дороги на въезде в поселок до перекрестка общим объемом 2000 кв. м.

## НА УЛ. КЛЮЕВА В ТОМСКЕ появился безопасный пешеходный переход

Специалисты муниципального Центра организации дорожного движения запустили в работу светофор на обустроенном пешеходном переходе через ул. Ключева между остановками общественного транспорта «Мкр. Заречный» и «Ул. Обручева». Томичи уже могут пользоваться указанным переходом.

Теперь горожане могут перейти четырехполосную дорогу в специально отведенном для этого месте, для их же удобства светофор оборудован специальной кнопкой переключения.

Ранее подрядчики мэрии установили здесь необходимые дорожные знаки, светофорные стойки и сами светофоры, проложили кабельные линии, занизили бордюрные камни, демонтировали барьерные ограждения.

В августе этого года администрация Томска поддержала инициативу активистов ТОС «Рябиновый» об обустройстве дополнительного пешеходного перехода через ул. Ключева. Положительно рассмотрели этот вопрос и члены городской комиссии по безопасности дорожного движения.

## Администрация Томска намерена обновить подвижной состав общественного транспорта



**Администрация Томска ищет возможности обновить подвижной состав общественного транспорта и продолжить ремонт трамвайных путей за счет средств нацпроекта.**

По словам и.о. заммэра Томска – начальника департамента городского хозяйства Александра Карпанина, такую возможность регионам предоставило правительство РФ, выделяя в действующем нацпроекте «Безопасные качественные дороги» федеральный проект, связанный с обновлением подвижного состава пассажирского транспорта.

Получить средства станет возможным с начала будущего года. Для этого Томску необходимо подготовить соответствующую заявку. По предварительным подсчетам, областной центр может претендовать на получение 720 млн рублей. С учетом софинансирования региона и города всего сумма на развитие городского электротранспорта в 2022 году может составить 1,2 млрд рублей.

«Если у нас получится найти софинансирование в 480 млн рублей, то муниципалитет сможет приобрести не только порядка трех десятков новых единиц электротранспорта, в первую очередь трамваев, но и направлен нацпроект, но и отремонтировать часть путей», – отметил Александр Карпанин.

При этом он добавил, что большой проблемой для Томска является нехватка водителей троллейбусов и – в меньшей степени – трамваев. Эту проблему еще предстоит решить.

Кроме того, Карпанин пояснил по критериям, которые правительство предъявляет участникам нацпроекта. Томск им соответствует, так как у нас, в частности, ведется поэтапный ремонт трамвайных путей, часть маршрутов проложена по магистральным дорогам, отложен режим работы общественного транспорта и пр. В целом это существенно повышает шансы города на получение средств.

## Вокруг стадиона «Буревестник» стало больше пешеходных дорожек

**Продолжается благоустройство пешеходных тротуаров вокруг стадиона «Буревестник» («Политехник») в районе пл. Южной.**

В 2021 году из бюджета выделено 27 млн рублей на развитие тропиной сети в районе стадиона «Буревестник». Специалисты муниципального «Проектно-сметного бюро» разработали схему новых пешеходных дорожек, которая также предусматривает обустройство двух автомобильных парковок на 70 машино-мест в районе въезда со стороны Богашевского тракта и вблизи частного сектора на ул. 19-й Гв. Дивизии. Часть дорожек вымощена тротуарной плиткой, часть заасфальтирована, еще один участок будет отсыпан щебнем. Тем самым новые тротуары будут соединены с тропой, ведущей от нижней террасы Лагерного сада, которую сегодня благоустраивают на средства нацпроекта «Жилье и городская среда».





# ДИЗАЙН-КОД — ЭТО СТИЛЬНО

В Томске обсуждают, как визуально улучшить городскую среду

Порой от рекламы рябит в глазах, нелепые баннеры и вывески мешают любоваться шедеврами архитектуры, а адресные таблички таковы, что по ним трудно сориентироваться, на какой ты улице и где искать нужный тебе дом. Чтобы город стал визуально более опрятным и удобным как для жителей, так и для туристов, администрацией Томска разработан проект дизайн-кода. Это свод правил размещения различных рекламных конструкций, подсветки, табличек и другой информации на фасадах зданий, как памятников культурного наследия, так и обычных.

Сейчас в мэрии проходят обсуждения проекта дизайн-кода с архитекторами, руководителями компаний-изготовителей рекламных конструкций, общественниками.

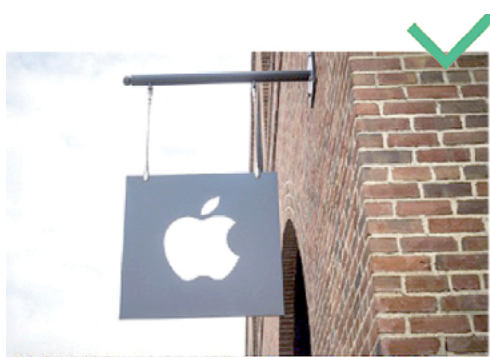
— Дизайн-код станет частью правил благоустройства Томска, — отметил заммэра по архитектуре и строительству Алексей Макаров. — Документом предусмотрены допустимые и недопустимые типы настенных конструкций рекламных, информационных на фасадах зданий, строений, сооружений для размещения на территории Томска, согласно классификации улиц.

Предполагается, что в зонах исторической застройки будут действовать особые требования к рекламным конструкциям, с учетом формы, размера и цветового решения. Свои правила появятся и для вывесок с названиями работающих в них компаний для зданий деревянной архитектуры нежилых назначения. В частности, на объектах деревянного зодчества разрешены к размещению конструкции только в виде объемных деревянных букв между окнами первого и второго этажа.

На встрече с архитекторами основная дискуссия развернулась вокруг размера логотипа компании на исторических зданиях. В проекте предлагается ограничить высоту вывески 75 сантиметрами.

Архитекторы Центра развития городской среды посчитали, что для узких томских улочек это слишком масштабные вывески. Даже в Москве, например, они ограничены размером в 50 сантиметров.

Как пояснил Александр Макаров, проект дизайн-кода — живой документ, который в данное время еще можно менять с учетом пожеланий



Информация выходит за границы панель-кронштейна.



Габариты панель-кронштейна больше разрешенных..



✓ РЕКОМЕНДУЕМОЕ  
ИСПОЛНЕНИЕ

✗ НЕДОПУСТИМОЕ  
ИСПОЛНЕНИЕ

## Дизайн-код — это что?

Дизайн-код — это графическая иллюстрация предусмотренных Правилами благоустройства города Томска требований к размещению рекламных и информационных конструкций, вывесок, стенов на фасадах и ограждающих конструкциях зданий, строений, сооружений. Дизайн-код включает в себя примеры допустимого и недопустимого их размещения. Преимущество дизайн-кода — в его наглядности.

общественников, дизайнеров, предпринимателей. Главная задача — на выходе получить рабочий инструмент, который действительно сделает город лучше.

Для зданий, расположенных в границах исторической застройки, указано, что рекламные конструкции могут располагаться только на фасаде между первым и вторым этажом, но не выше уровня подоконника второго этажа. В иных местах настенные конструкции запрещены. Световые короба, электронные табло, светодиодные экраны и бегущие строки также под запретом.

Предусматривается сводом правил и то, что рекламные и информационные конструкции не должны закрывать декоративные элементы зданий и ухудшать их внешний облик. Разработаны свои правила и для размещения временной рекламы на строительных сетках и ограждениях стройплощадок.

На встрече с представителями бизнеса, городскими

депутатами и общественниками в мэрии снова прозвучало немало предложений, как сделать городскую среду более удобной и эстетичной. И снова разговор закрутился вокруг адресных табличек. Сергей Новиков, директор компании «Цвет города», которая собственно и занимается изготовлением данных табличек, предложил продумать сетку размеров табличек с названием улиц с учетом этажности дома и ширины улицы. Ведь одна и та же табличка на многоэтажке на центральном проспекте и на деревянном домике в переулке будет смотреться по-разному.

Кроме того, сегодня в черте города, особенно на присоединенных территориях, много частной застройки, появились новые коттеджные поселки, и их «отабличивание» тоже требует единого стиля. Депутаты предложили на центральных улицах вывешивать таблички еще и на латинице, с учетом туристического потенциала Томска и роста числа иностранных студентов. Не стали бы лишними и указатели, в какую сторону уменьшается либо растет нумерация домов.

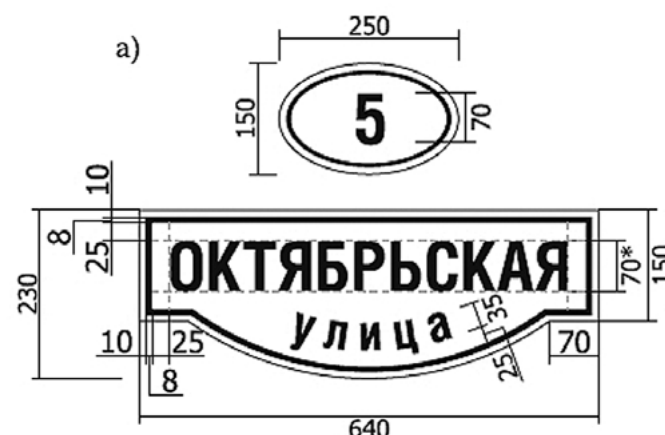
Не менее эмоциональным стало обсуждение оформления нежилых помещений, а именно — торговых центров. Пример торгового центра «Проспект» в районе остановки «Центральный рынок» — ярчайшая иллюстра-

ция, как не должно выглядеть здание, тем более расположенное на главном проспекте города. Пестрые рекламные конструкции самых разных размеров и форм, перекрывающие окна и архитектурные элементы, визуально деформируют здание. Город получил неряшливое лоскутное одеяло из рекламных баннеров в центре. И если бы оно такое было в городе одно!

Понятно, что арендаторам, населяющим торговые и деловые центры, важно рекламировать свои услуги, но нужно делать это цивилизованно, а не по базарному принципу «кто кого перекричит». И в этом тоже должен помочь дизайн-код, в котором определены общие для всех правила.

— Наша задача — учесть интересы предпринимателей и убрать с улиц «информационный шум», чтобы сделать городскую среду интересной и привлекательной, — говорит и.о. начальника департамента архитектуры и градостроительства Сергей Чиков.

Предпринимателей интересовал вопрос, как будут «дружить» паспорт фасада, где указаны цветовые решения всех элементов здания, включая двери и подоконники, а



## ЦИФРА

Пять лет дается городу, чтобы полностью перейти на оформление города в соответствии с дизайн-кодом.

также использование витрин, и дизайн-код, который иначе регламентирует эти вопросы? Как быть, если утвержденный паспорт фасада не будет соответствовать дизайн-коду, кто и за чей счет будет все это переделывать и в какие сроки?

— Срок для перехода на новый дизайн-код — пять лет, — пояснил Сергей Чиков. — Все паспорта фасадов будут действительны в течение этого срока. Но потом придется их корректировать в соответствии с дизайн-кодом, собственники начнут получать предписания, и как сознательные граждане, заинтересованные в том, чтобы их здания не выбивались из общего стиля, они сами начнут необходимые корректировки. Но чтобы учесть все нюансы, сейчас и развернуто широкое обсуждение предлагаемого дизайн-кода.

## География вопроса

Первый дизайн-код был разработан в 2014 году для 11 улиц в историческом центре Москвы. Сегодня дизайн-коды разработаны и действуют в Челябинске, Ижевске, Нижнем Новгороде, Воронеже, Калининграде, Архангельске и других городах.

Проект дизайн-кода размещен на официальном сайте администрации города <https://www.admin.tomsk.ru/pgs/cru>.



# Исторический и молодой

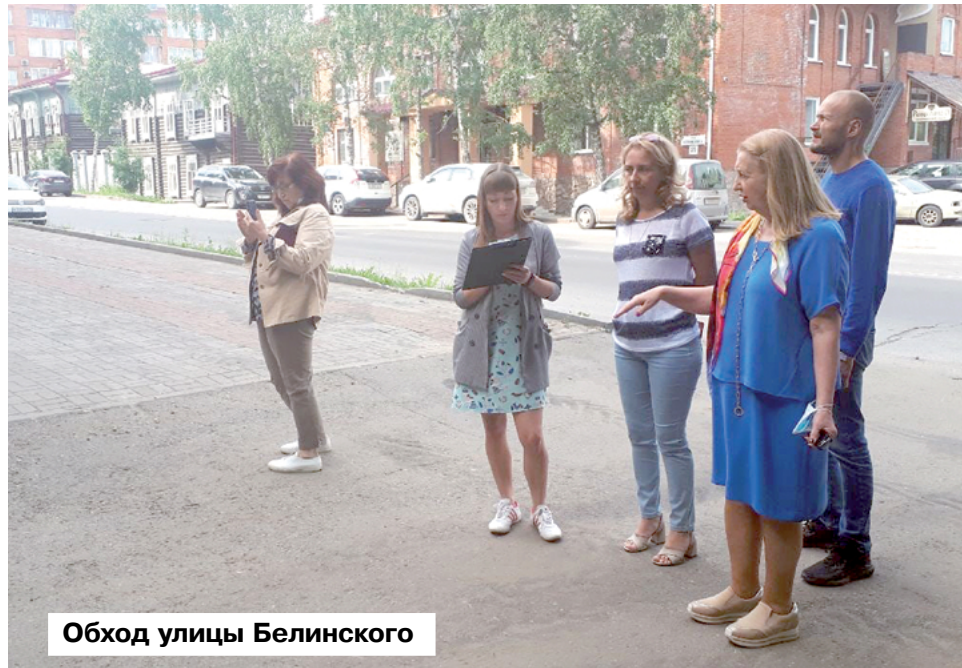
НАЦПРОЕКТЫ — ХОРОШЕЕ ПОДСПОРЬЕ ДЛЯ РАЗВИТИЯ КИРОВСКОГО РАЙОНА

Молодежный и студенческий, интеллигентный и респектабельный, сочетающий историческую застройку и современную архитектуру. Являющийся «воротами города» — ведь на его территории расположены вокзал «Томск-1», автовокзал и коммунальный мост, а также въезд в город из «воздушной гавани» по Богашевскому тракту. Любимый томичами, потому что здесь находятся знаковые для города пространства — Лагерный сад, Университетская роща, Буфф-сад, «Буревестник», Сквер ССО с Фонтаном молодости и другие. И это все о нем, о Кировском районе Томска.

## Дорога в будущее

По численности и площади это второй район в городе после Октябрьского — в нем проживают более 150 тысяч жителей, включая студентов. На его территории размещены четыре студгородка и 35 студенческих общежитий.

— На протяжении 600 метров находятся главные корпуса четырех ведущих вузов страны — ТГУ, ТПУ, СибГМУ и ТУСУРа, — говорит глава администрации Кировского района Валентина Денисович. — Такая



Обход улицы Белинского

## Два Гран-при «Томского дворика-2021»

В этом году организаторы конкурса «Томский дворик» в честь его 25-летия учредили два Гран-при, присуждаемых по итогам онлайн-голосования. Оба Гран-при получили объекты Кировского района — дом по ул. Нефтяной, 7 в номинации «Двор образцового содержания» и дом по ул. Елизаровых, 4 — в номинации «Лучший цветник, клумба».



Развязка на 76-м километре трассы Томск-Тайга

концентрация университетов уникальна, пожалуй, не только для России, но и в мире. Район протяженный — его внешняя граница насчитывает порядка 70 километров, это 46% от общей протяженности внешней границы города, а расстояние от крайней северной до крайней южной точки составляет 50 километров. В составе района — 4 сельских населенных пункта (Дзержинское, Тимирязевское, Лоскутово и Эушта), более 20 поселков разного типа, 27 садоводческих

товариществ. Наш район очень интересный, многоплановый, конечно же, требующий постоянного внимания и заботы со стороны районной администрации.

Район динамично развивается и нацпроекты — большое подспорье для позитивных перемен. По территории района проходят главные дорожные артерии, и настоящим событием года стало открытие в нынешнем году новой транспортной развязки на 76-м километре трассы Томск-Тайга.

Одна из главных автомагистралей района — улица Нахимова, в этом году была отремонтирована на всю ширину в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги». Дополнительно была обустроена зона для пешеходов на перекрестке с ул. Вершинина, где люди проложили «народную тропу» к остановке. Здесь появилась асфальтированная дорожка и газон. На остановке «Горбольница №3» установлен новый павильон.

Не забыты и улицы, которые принято называть нецентральными. На сезонные средства в рамках нацпроекта подрядчик проложил тротуар из плитки вдоль одной из центральных улиц Степановки — ул. Ломоносова. За счет средств из регионального резервного фонда, выделенных губернатором области, там же была отремонтирована дорога по ул. Короленко.

— Дорожная инфраструктура требует постоянной заботы и в содержании, и в ремонте, — отмечает Валентина Денисович. — Дороги присоединенных территорий — самые уязвимые. Вместе с заместителем мэра и депутатами мы предложили приоритеты на следующий год, в которые включили ремонт ул. Октябрьской (левая сторона) в Тимирязевском, ремонт дороги на Эушту, где проходит автобусный маршрут, ул. Петровской в Дзержинском, ул. Пастернака в пос. Апрель. Будет завершён ремонт ул. Ломоносова на Степановке, чтобы к микрорайону Школьный вела хорошая дорога.

## Из аварийных — в новые дома

Благодаря нацпроекту «Жилье и городская среда» жильцы аварийных домов, а так-же в районе по состоянию на 1 октября 2021 признан 131 дом, смогут в будущем улучшить жилищные условия.



Улица Нахимова

— Наша задача расселить аварийные дома до конца 2023 года и плавно перейти в следующий этап программы по расселению, — рассказывает Валентина Денисович. — Жителям муниципальных квартир предоставляется более качественное жильё, а собственники вправе выбрать, что они хотят получить — квадратные метры в новом доме или деньги. Продолжается работа с населением, выяснение позиции людей, это большой объём работы, ведь расселить предстоит порядка тысячи человек.

Из 131 аварийного дома почти половина предназначена под снос, а остальные являются объектами деревянного зодчества и подлежат реконструкции. Эта дома консервируются, а затем идет поиск инвесторов для их восстановления.

Благодаря городской программе «Дом за рубль» в Кировском районе восстановлен дом по Кирова, 27, сейчас в нем находятся офисы нескольких организаций, а в каменном подвале открыт ресторан сибирской кухни. Завершается реконструкция дома на ул. Савиных, 10 — там будет хостел. В работе еще пять объектов, которые в перспективе украсят район.

## Инструменты благоустройства

В результате реализации нацпроекта «Жилье и городская среда» на нижней террасе Лагерного сада за два года буквально на глазах вырос самый крупный и разноплановый спортивно-массовый объект. Скейтпарк, скалодром, разнообразные спортивные и детские площадки, где все желающие могут заниматься бесплатно, не пустуют. В парке возле стадиона «Буревестник» в этом году обустроена разветвленная пешеходная сеть. Также была проложена дорожка для велосипедистов и бегунов, соединяющая эти два пространства.

Благоустроенная улица Усова и прекрасная прогулочная зона на бульваре Кирова стали неизменными точками притяжения томичей.

— Хочу выразить благодарность тем, кто занимался этими объектами и чьи творческие идеи были воплощены, — говорит Валентина Денисович. — Сейчас проектировщики работают в Буфф-саду, благоустройство которого запланировано на 2022 год, надеюсь, что мы получим интересный и любимый томичами объект.

Администрация района использует все инструменты привлечения средств для благоустройства территорий и улучшения качества жизни людей. Уже не первый год применяется инициативное бюджетирование, когда на реализацию проектов, инициированных и развиваемых жителями, добавляются бюджетные средства. Первым таким опытом в районе было строительство хоккейной коробки в Тимирязевском, потом — в Лоскутове, где рядом с коробкой установили тренажеры, а в этом году завершается строительство раздевалки для спортсменов. На будущий год жители Тимирязевского готовят заявку на обустройство сквера рядом с памятником участникам войны, а в Дзержинском — на строительство раздевалки рядом с футбольной площадкой.

— Мы искренне хотим, чтобы наш район был благоприятным во всех отношениях, — говорит Валентина Денисович. — Мы благодарны депутатам, жителям и всем неравнодушным руководителям предприятий за помощь в благоустройстве, ремонте дорог и освещении. Наша миссия не только решать стратегические и тактические задачи, но еще и уважать людей, помогая им распутывать мелкие клубочки проблем, стараясь оказывать помощь в рамках своих полномочий здесь и сейчас. Мы любим свой район, и хотим, чтобы он становился лучше.

Юлия НИКИТИНА.

## ДВОР НА МОСКОВСКОМ ТРАКТЕ

В этом году по городской программе «Формирование современной городской среды» в Томске был отремонтирован единственный двор — на Московском тракте, 70/1. Еще весной здесь стояли старые гаражи с голубятней, а вокруг был заросший бурьяном и закиданный мусором пустырь. Сейчас во дворе, объединяющем несколько домов, появилась современная игровая зона для детей, асфальт, парковки, прогулочные дорожки, скамейки, озеленение.

## ПЛОЩАДКА НА ПОГРЕБАХ

На Усова, 16 обустроена детская спортивная площадка на погребках. Перед ее установкой была проверена несущая способность перекрытий. В городе дефицит территории, а погребов много. Данная площадка стала хорошим примером рационального использования пустующих площадей возле многоквартирных домов.

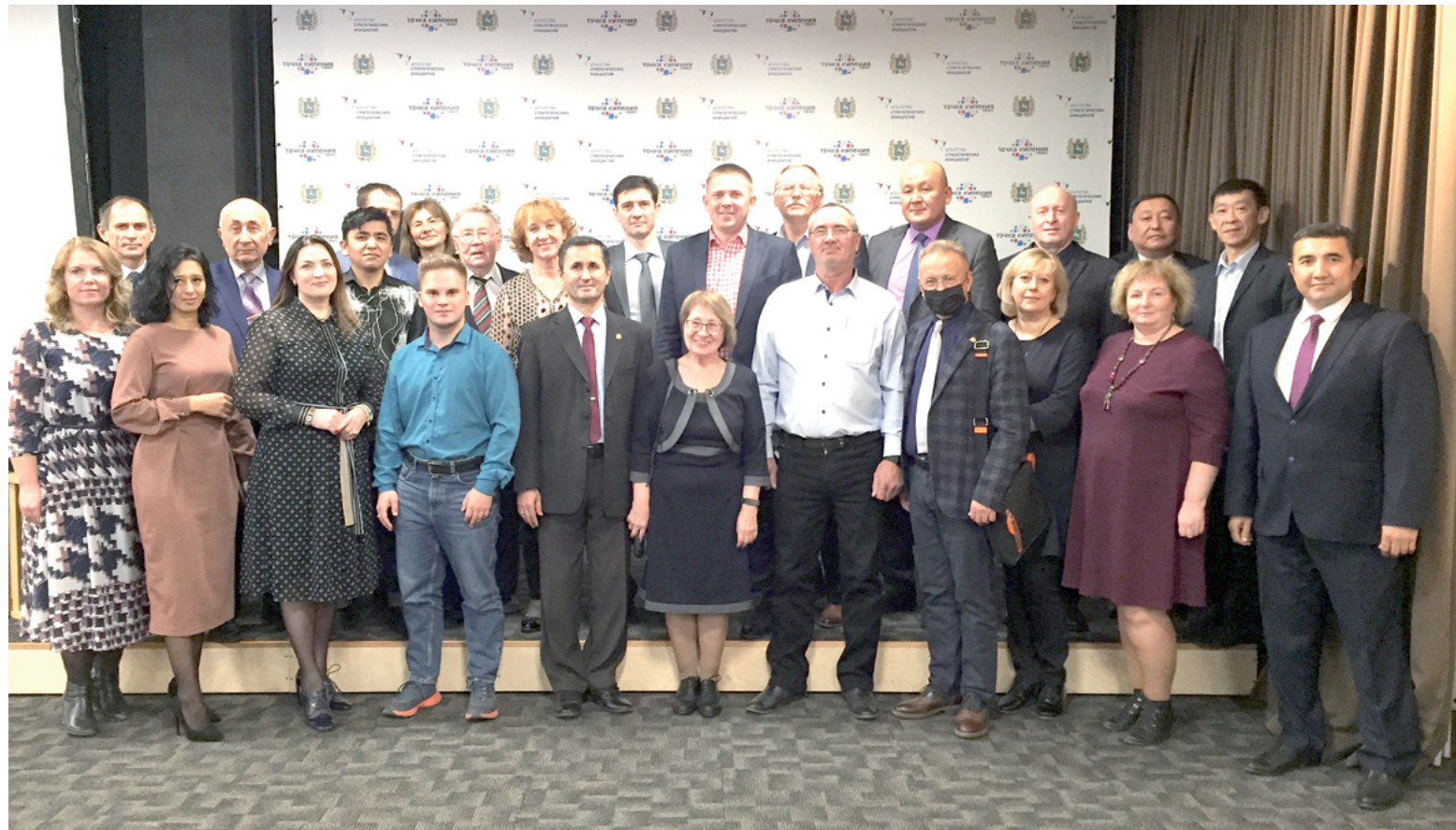




# ЭТНОКУЛЬТУРНЫЙ ДИАЛОГ ПРОДОЛЖАЕТСЯ

**Состоялось первое заседание общественного совета по вопросам межнациональных и межконфессиональных отношений на территории муниципального образования «Город Томск».**

**О**бщественный совет создан при администрации города Томска для развития эффективного диалога власти и общественности по вопросам межнациональных отношений, изучения, анализа ситуации на территории Томска, разработки предложений по решению проблем. В составе совета 43 человека: руководители всех национально-культурных организаций, представители научного сообщества Томска, администрации города, правоохранительных органов, сферы образования. В совет вошли ведущие специалисты города в сфере межнациональных отношений. Среди них Ирина Владимировна Нам - доктор исторических наук, профессор кафедры антропологии и этнологии факультета исторических и политических наук ТГУ, заведующая Лабораторией социально-антропологических исследований ТГУ, Ольга Владимировна Горских - кандидат педагогических наук,



Участники заседания Общественного совета по вопросам межнациональных и межконфессиональных отношений.

доцент кафедры философии и социологии ТУСУРа, координатор программы «Безбарьерная межэтническая этнокультурная образовательная среда», Алексей Игнатьевич Щербинин - доктор политических наук, профессор, заведующий кафедрой политологии факультета исторических и политических наук ТГУ, директор научно-образовательного центра «Институт политических исследований», и другие.

- В настоящее время население Томска представляет

более 140 национальностей и народностей. К тому же Томск - многонациональная студенческая столица Сибири, в томских вузах учатся студенты из 93 стран мира, и с каждым годом абитуриентов из-за границы становится больше. Поэтому в нашем городе вопросы межнациональных отношений имеют особое значение, и городской совет создается для объединения усилий в решении этих вопросов, - с этими словами обратился к присутствующим председатель совета, заме-



**В Томске действуют два центра национальной культуры: ОГАУК «Центр татарской культуры» и ОГАУК «Томский областной Российско-немецкий дом», более 30 национально-культурных организаций (национальные автономии, объединения, землячества).**



ститель мэра по социальной политике Константин Чубенко.

Среди основных задач совета - содействие в разработке и осуществлении мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранение самобытности, языка, культуры, традиций всех этнических групп, проживающих на территории Томска, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактика негативных явлений в сфере межнациональных отношений.

Заседание, состоявшееся 15 октября, было посвящено вопросам взаимодействия власти и общественности, школ - вузов - НКА - местного сообщества для развития гармоничного межнационального диалога. На первом заседании была заложена и первая традиция совета: презентация деятельности одной из национально-культурных организаций. Первой богатый опыт своей работы представ-

вила национально-культурная автономия белорусов. Автономия в прошлом году отметила 20-летие, на ее счету множество масштабных проектов, в том числе международных.

Профессор кафедры антропологии и этнологии факультета исторических и политических наук ТГУ Ирина Нам затронула вопрос взаимодействия органов власти и национально-культурных автономий. Координатор программы «Безбарьерная этнокультурная межэтническая образовательная среда» Ольга Горских рассказала об инструментах развития гармоничного межнационального диалога.

Многие национально-культурные автономии ведут большую работу, им есть что сказать друг другу. Пусть этот диалог всегда будет основан на мире и согласии - это и есть главная цель совета.

Участники решили сделать подобные встречи общественного совета ежеквартальными.



# ТОС – территория комфортного проживания

Подведены итоги городского конкурса «Лучший ТОС-2021»



ТОС «Центральный»

На конкурс в этом году органами территориального общественного самоуправления Томска было подано шесть проектов.

После их презентации и обсуждения конкурсной комиссией первое место было отдано ТОС «Центральный».

ТОС презентовал проект по дальнейшему благоустройству «Сквера памятных дат», расположенного на придомовой территории между улицами Киевской и Лебедева в Советском районе Томска.

Активисты ТОС, куда входит 14 многоквартирных домов, уже не первый год благоустраивают свою территорию, проводят мероприятия с участием детей всего микрорайона, выходят на субботники. В прошлом году в Сквере памятных дат они высадили кустарники и обустроили зону отдыха. Вдоль всего склона была сделана живая изгородь из кустов сирени и калины. По периметру располагающегося рядом дома установлены камеры видеонаблюдения, охватывающие сквер. Его изюминкой стала конструкция клумб, которая позволяет ежегодно делать ее неповторимой за счет высадки разных однолетних и многолетних цветов. В 2020 году клумба изображала георгиевскую ленту с красной звездой в честь 75-летия окончания Великой Отечественной войны. При реализации проекта ТОС привлек бойцов студотряда «Голубая стрела» и волонтерскую организацию «Просто так».

До конца 2021 года победители конкурса «Лучший ТОС-2021» из ТОС «Центральный» планируют установить в сквере модульные скамейки и парковые урны, высадить крупномерные ели и второй ярус живой изгороди по центру участка. Завер-

шением благоустройства станет установка световой арки и информационного стенда. На реализацию проекта выделено 650 000 рублей.

Вторые места в конкурсе заняли: ТОС «Мокрушинский», ТОС «Молодежный» и ТОС «Заречное». Этим ТОСам выделено из бюджета города Томска на реализацию проектов по 400 000 рублей.

Представители ТОС «Молодежный» в конце Иркутского тракта в прошлом году начали обустройство спортивную площадку: там уже установлен комплекс ГТО с травмобезопасным покрытием. В рамках нового конкурсного проекта общественники планируют установить теннисный стол, футбольные ворота, баскетбольный

**В настоящее время в Томске зарегистрированы 56 ТОСов, из них 16 зарегистрированы в качестве юридического лица.**

щит и кольца, а также завершить монтаж ограждений площадки.

ТОС «Мокрушинский» готовится к 50-летию микрорайона. Проектом, который ТОС представил на конкурс, предусмотрено создание доски почета микрорайона, проведение различных состязаний, мастер-классов для детей, а также развитие экскурсионной деятельности в музее истории мкр. Мокрушинский.

Активисты ТОС «Заречное» также планируют завершить создание рекреационной зоны. Ранее жители микрорайона создали парк, детскую и спортивную площадки, пешеходные тротуары. Были обустроены кедровая и рябиновая аллеи, аллея голубых елей и туи. В центре парка установлены скамейки, высажена пятиметровая ель. Парк обрамлен кустарниками



ТОС «Молодежный»

дерена. Сейчас представители ТОС планируют создание площадки с установкой необходимых спортивных элементов.

Третье место в конкурсе завоевали ТОС «Фрунзенский» и ТОС «Баранчуковский». На реализацию их проектов выделено по 250 000 рублей.

ТОС «Баранчуковский» планирует реализовать проект «Праздничный калейдоскоп». Активисты намерены установить установку элементов многофункциональной иллюминации для ежегодного проведения культурно-массовых мероприятий в микрорайоне.

На территории ТОС «Фрунзенский» продолжится создание детской игровой площадки «Левушка» для активного и без-

благоприятных условий для проживания людей, объединение усилий жителей по благоустройству прилегающих к домам и сооружениям территорий, строительство детских площадок, воспитание чувства ответственности за свое жилье, защиту экологии.

«Преемственность поколений» – номинация для проектов, направленных на сохранение исторической памяти и гражданско-патриотическое воспитание, развитие патриотических чувств и творческой активности через вовлечение жителей в социально значимую деятельность, сохранение культуры, приобщение к культуре подрастающего поколения, содействие охране общественного порядка, популяризацию здорового образа жизни и развитие у подрастающего поколения интереса к активным и полезным формам свободного времяпрепровождения.

В номинации «Добрые дела» представлены проекты, направленные на содействие организации социальной поддержки граждан, попавших в трудную жизненную ситуацию, развитие добровольческого движения, вовлечение жителей в общественную жизнь ТОС, проведение благотворительных акций и акций взаимопомощи для неблагополучных семей, культурно-массовых мероприятий для детей из малообеспеченных семей и для пенсионеров.

В номинации «Спорт - залог здоровья» рассматриваются проекты, направленные на пропаганду здорового образа жизни для различных групп населения, проведение массовых спортивных мероприятий, занятия спортом, соревнований, конкурсов, работу со спортивными инструкторами, профилактике вредных привычек.

опасного отдыха детей. На первом этапе уже были установлены песочница, карусель с сиденьями, рукоход с брусками и шведской стенкой, каркас фундамента для карусели. Теперь в рамках проекта запланировано установить качели на металлических стойках, гимнастический городок, информационный щит, качалку-балансир и тренажер «эллиптический».

Благодаря реализации проектов в рамках конкурса «Лучший ТОС» территории города, где живут активные жители, становятся более привлекательными для проживания граждан.

## Номинации конкурса

В номинации «ТОС – территория комфортного проживания» рассматриваются проекты, направленные на создание



ТОС «Заречное»



ТОС «Баранчуковский»



# ГОРДОСТЬ ТОМСКА

**19 ОКТЯБРЯ 85 ЛЕТ ИСПОЛНИЛОСЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОВЕТА СТАРЕЙШИН ГОРОДА АНАТОЛИЮ ФЕДОРОВИЧУ ЧЕМЕРИСУ.**

Анатолий Федорович родился в 1936 году в Томской области. В 1960 году окончил Томский инженерно-строительный институт. С 1965 по 1992 годы трудился и руководил строительством в управлении «Химстрой» Минстредмаша. Принимал участие в сооружении новых корпусов радиотехнического и приборного заводов, многих объектов соцкультбыта, строил Томский водозабор из подземных источников, первую очередь троллейбусного депо, аэропорт, НИИПП, Дворец спорта, учебные корпуса и общежития для вузов города, участвовал в строительстве Академгородка, свиного комплекса, тепличного комбината, многих других важнейших объектов на территории Томска и Томской области.

Принимал участие в ликвидации аварии на Чернобыльской АЭС и пробыл там два месяца вместо одного, установленного как предел. Участвовал также в ликвидации последствий землетрясения в Армении 1988-1989 гг.

В 1992-м стал председателем Томского объединения Союза «Чернобыль», а также членом координационного совета в поддержку армии, оборонной промышленности, оборонной науки.

В настоящее время Анатолий Федорович активно консультирует строительные управления и проектные организации, занимается разработкой программы, содержащей ряд мер по улучшению водо- и теплоснабжения в городе, выступает за строительство в городе станции по сжиганию и переработке бытовых отходов, что, по его мнению, приведет к качественному улучшению условий жизни всех томичей.

В мае 2010 года избран председателем Совета старейшин, где по настоящий момент ведет активную общественную деятельность.

Награжден орденами «Знак Почета» (1981), Трудового Красного Знамени (1986), - «Мужества» (1998), медалями «За безупречную службу в вооруженных силах СССР» 1, 2, 3 степени, «Ветеран вооруженных сил СССР», многими общественными и ведомственными наградами.

В честь юбилея Анатолию Федоровичу был вручен почетный знак «Гордость Томска» за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой личный вклад в развитие строительной отрасли города, а также за активную работу в совете и участие в общественной жизни города.



## ВЫ СПРАШИВАЛИ...

**?** Нашему дому более 60 лет, его фасад в крайне неудовлетворительном состоянии. Высыпалась вся фасадная шпаклевка, многочисленные промерзания стен в квартирах. В настоящее время подходит плановый срок капитально ремонта фасада (2022 г.). Возникает вопрос, обязательно ли решение собственников жилья для выполнения капитального ремонта фасада в многоквартирном доме или достаточно того, что ремонт должен быть выполнен согласно Региональной программе капитального ремонта?

**!** Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. Такое правило закреплено в ст. 189 ЖК РФ. Однако из этого правила есть исключение.

В частности, если в течение трех месяцев с момента получения от Регионального фонда по капитальному ремонту предложений о капитальном ремонте собственники помещений в многоквартирном доме не приняли решение о проведении капитального ремонта, то такое решение принимает орган местной власти согласно Региональной программе. Этот случай касается тех домов, собственники помещений в которых взносы по капитальному ремонту уплачивают на счет Регионального фонда по капитальному ремонту, а не на свой индивидуальный спецсчет дома.

**?** Является ли остекление балкона перепланировкой квартиры, и нужно ли такое остекление согласовывать в районной администрации города?

**!** Поскольку остекление балкона или лоджии не меняет площади квартиры, то оно не является перепланировкой, но по закону признается переустройством квартиры. Таким образом, остекление балконов и лоджий напрямую не относится к перепланировке в силу закона, но приравнивается к этому понятию, поскольку остекление, как любое другое изменение жилой или общей площади, должно соответствовать определенным нормам: санитарным, гигиеническим, пожарным, нормам безопасности эксплуатации и другим.

В этой связи согласование остекления балкона требуется получить в районной администрации г. Томска.

**?** Купили квартиру во вторичном жилье и обнаружили, что приборы учета воды не имеют паспортов и не проходили повторную проверку. Решили поменять счетчики учета воды на новые. Кто должен осуществить ввод приборов учета воды в эксплуатацию и их пломбировку? ТСЖ отправляет нас в Томскводоканал, а водоканал назад в ТСЖ.

**!** В соответствии с законом обязанность осуществлять по заявлению потребителя ввод в эксплуатацию установленного индивидуального прибора учета возложена на исполнителя коммунальной услуги. Если в многоквартирном доме выбран способ управления домом «Управляющая компания», «ТСЖ» или «ЖК», «ЖСК», то исполнителем коммунальной услуги являются данные организации и ввод в эксплуатацию приборов учета воды должны осуществлять они. После оформления соответствующего акта о приемке приборов в эксплуатацию специалисты управляющей компании, ТСЖ, ЖСК, ЖК должны направить копии этих документов в адрес ресурсоснабжающей организации. Однако собственник квартиры может и самостоятельно передать эти акты поставщику воды.

**?** Председатель нашего ТСЖ в связи с новой работой не может уделять должного внимания делам нашего ТСЖ и обслуживанию дома. Допускает ли закон нанять в ТСЖ в качестве руководителя стороннего управляющего, не являющегося собственником квартиры и жителем в доме?

**!** В соответствии с положениями Жилищного кодекса РФ председатель правления ТСЖ должен быть избран обязательно, председатель является главой ТСЖ, и он осуществляет общее руководство всеми делами. Однако закон не запрещает привлечь «помощника» председателя ТСЖ, который возьмет на себя выполнение основных текущих обязанностей, связанных с техническим обслуживанием дома.

Такие помощники обычно и привлекаются в качестве наемных управляющих, и эти специалисты представляют собой более профессиональных специалистов на рынке услуг по управлению домами. Как правило, такие управляющие привлекаются по договору, где прописаны обязанности управляющего и круг их задач. Каких-либо требований к такому управляющему (проживание в доме, быть собственником квартиры именно в этом доме) закон не определяет.

На вопросы отвечал Дмитрий Шенбергер, руководитель регионального центра общественного контроля «ЖКХ-Контроль» в Томской области.

Учредитель: администрация Города Томска.  
Издатель: ООО «Редакция «Красное знамя».  
634029, г. Томск, пр. Фрунзе, 11-б.  
Адрес редакции: г. Томск, пр. Ленина, 73.  
Главный редактор: С.И. Никифоров.  
Телефон редакции: 8 (3822) 991-280.  
Адрес электронной почты: info@admin.tomsk.ru.

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охраны культурного наследия по Сибирскому федеральному округу, св-во ПИ № ФС 12-0540 от 27.09.2005.  
Электронная версия газеты: [www.admin.tomsk.ru](http://www.admin.tomsk.ru) (раздел «О Томске»)  
Отпечатано в Томской городской типографии, 634003, г. Томск, ул. Дальне-Ключевская, 62.

Время подписания в печать: по графику в 18.00 27.10.2021, фактически в 18.00 27.10.2021.  
Дата выхода: 28.10.2021.  
Номер заказа: 4364.  
Тираж: 3000 экз. Распространяется бесплатно.  
Мнение редакции не всегда совпадает с позицией авторов.  
По вопросам качества печати обращаться в издательство по тел. 65-26-06.