



Фото: Евгений Тамбовцев

ЖЕНЩИНЫ СВОБОДЫ

Томички показывают пример,
как нужно самоутверждаться в жизни

■ Нина Губская
Фото: Евгений Тамбовцев

Экстравагантная, креативная и энергичная Эдит Заржецкая, председатель АНО «Сообщество поддержки и развития женщин среднего и старшего возраста «Настоящая женщина», при поддержке Томского регионального отделения Общероссийской общественно-государственной

организации «Союз женщин России», Координационного совета женщин при мэре города Томска стала одним из организаторов IV форума женских инициатив «5:0 в нашу пользу». Событие масштабное и знаковое, определившее формирование ориентиров активного долголетия для женщин среднего и старшего возраста.

Форум проходил в Томской областной библиотеке имени А.С. Пушкина, предоставив-

шей многочисленные площадки для проведения встреч, семинаров, мастер-классов, а их было 18, а также создавшей условия для праздничной атмосферы. Организаторы постарались на славу. В воздухе витал дух единения, искренней радости встречи давних подруг, теплой поддержки новых участников. И конечно, многие участницы могли поделиться своим творчеством, представив на суд собравшихся различные образцы рукоде-

лия. В гости к томичам приехали лидеры общественных организаций из соседних регионов и других городов. Интерес к форуму был большой.

Птичка вылетела

Открыл праздничное заседание исполняющий обязанности мэра Томска Михаил Ратнер. Он поздравил участниц с началом работы и по традиции пожелал им дальнейших успехов.

– Этот форум, – замечательное для города событие, – сказал Михаил Ратнер. – Программа форума насыщенная, полна идей. Для власти априори важна любая женская инициатива. Поэтому я желаю вам новых знаний, доброго опыта, полноценной работы.



Последствия пожара ликвидировали оперативно

Завершается разработка проектно-сметной документации для восстановления кровли после пожара на ул. Кулагина, 35 (ул. Салтыкова-Щедрина, 37).

Кроме того, больше половины жителей получили материальную помощь как пострадавшие от пожара, на эти цели администрация города направила более 1,3 млн рублей. Также томичи, чье имущество пострадало в большей степени, могут получить материальную поддержку для людей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации.

– Нам удалось договориться с проектировщиками, чтобы смета была выполнена за две недели, обычно на разработку таких проектов уходит больше месяца. При этом администрация настояла, чтобы экспертиза этих документов была проведена сразу же. То есть после по-

лучения итоговых расчетов мы можем выйти на комиссию по чрезвычайным ситуациям для определения финансирования ремонта кровли, – рассказал и.о. главы администрации Советского района Вячеслав Шипицын.

Напомним, 8 ноября в Томске загорелась крыша дома по ул. Кулагина, 35 (ул. Салтыкова-Щедрина, 37), жители были эвакуированы. Администрация Советского района составила списки пострадавших от пожара, для того чтобы оказать необходимую помощь. Для оперативного оповещения и получения достоверной информации власти создали группу в мессенджере.

В школе «Эврика-развитие» победила «Дружба»

Поставщик питания представил на оценку школьников новые обеденные блюда.

– Зачастую дети приходят в школу с неправильно сформированным пищевым поведением и отказываются от блюд, которые не входят в их домашний рацион. Наша задача – предложить сбалансированное меню, но так, чтобы дети ели с удовольствием, – сказал начальник городского департамента образования Максим Савенков.

Для дегустации были представлены разные виды котлет, блюда из печени курицы и говядины, несколько блюд из рыбы и гарниры – картофель на молоке и капуста, тушенная с яблоком. Новые разработки для питания школьников предложил поставщик школьного питания.

Оценить блюда было предложено ученикам из разных параллелей школы, а также представителям родитель-



К дегустации школьных обедов повара подготовились на отлично

ского комитета. Все участники дегустации голосовали за те блюда, которые хотели бы увидеть в школьном меню.

Ученики высказывали свое мнение и очень активно обсуждали новые блюда. Бесспорными фаворитами стали котлеты «Дружба» из мяса курицы и рыбы.

Блюда, набравшие максимальное число голосов, появятся в школьном меню с начала нового года.

Более 50 тысяч юных томичей получат подарки к Новому году

Администрация города предоставит новогодние подарки детям, посещающим муниципальные образовательные учреждения.

Новогодние подарочные наборы получат 54 716 юных томичей. Из городского бюджета на приобретение подарков выделено 8 млн 724 тыс. 119 рублей.

Такая мера социальной поддержки будет предоставляться школьникам 1–4-х классов и дошкольникам, посещающим детские сады и группы до-

школьного образования в школах и в учреждениях дообразования. Подарочные наборы будут выдаваться во время новогодних праздничных мероприятий и утренников.

По результатам открытого аукциона поставщиком новогодних подарочных наборов в 2022 году стало ООО «Мирфирм».

Перспективы развития города обсуждены с томичами

Публичная процедура по обсуждению с жителями города градостроительной ситуации и перспектив развития Томска, в том числе территории микрорайона Супервосток, прошла в понедельник, 28 ноября.

В связи с большим количеством томичей, желающих принять участие в мероприятии, было принято решение провести его в большом зале Научной библиотеки Томского государственного университета (пр. Ленина, 34а).

Общественное обсуждение разбили по нескольким тематическим блокам. Первый блок включал в себя такие вопросы, как основные направления объемно-пространственного планирования территорий и развития городской среды, благоустройство, озеленение, экология.

Второй блок предполагал обсуждение транспортной инфраструктуры и состояния инженерных сетей. В рамках третьего блока речь шла о социальной инфраструктуре (детские общеобразовательные, дошкольные учреждения, МФЦ и пр.) и здравоохранении.

В Супервосток появится детский сад

К такому соглашению пришли мэрия и ОАО «ТДСН» для обеспечения потребностей жителей будущего микрорайона Супервосток.

Строительство еще одного детского сада планируется на частной территории земельного участка, предназначенного под микрорайон. Ранее решить вопрос с доступностью социальных объектов потребовал заместитель генпрокурора РФ Дмитрий Демешин в ходе своего визита в Томск.

– В решении этого вопроса мы пришли к консенсусу с компанией-застройщиком. Рядом с территорией нового микрорайона построены восемь дошкольных учреждений, но в новых районах, как правило, высокие показатели рождаемости, поэтому принято совместное решение разместить еще один детский сад на территории строящегося ЖК, – сообщил заместитель мэра по архитектуре и строительству Алексей Макаров.

Кроме того, мэрия настаивает на том, чтобы застройщик разработал документацию по планировке территории будущего микрорайона, где, в частности, запланировал дороги достаточной ширины.

Начала работу согласительная комиссия по бюджету

В Томске прошли публичные слушания по рассмотрению проекта бюджета города на 2023 год и плановый период 2024–2025 годов.

Вел слушания председатель комитета по бюджету, экономике и собственности думы Александр Цин-Дэ-Шань. Проект главного финансового документа города представила и.о. заместителя мэра – начальника департамента финансов администрации Томска Анна Мальсагова.

Основные параметры бюджета города на 2023 год: доходы – 19 млрд 134,3 млн рублей, расходы – 19 млрд 624,4 млн рублей. Дефицит бюджета – 5,5.

Как пояснила Анна Мальсагова, проект бюджета сформирован без учета расходов, необходимых на исполнение мер социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан, не отнесенных к вопросам местного значения. Эти расходы будут включены после принятия соответствующего федерального закона, позволяющего муниципалитету исполнять эти обязательства.

Участники слушаний обсудили представленный проект городского бюджета, внесли свои предложения, высказали пожелания. В итоге 77 голосами при одном воздержавшемся проект бюджета был поддержан. Далее документ должен быть рассмотрен на всех думских комитетах, пройдет через рассмотрение на заседаниях согласительной комиссии, куда вхо-

дят представители мэрии, Счетной палаты и депутаты. Окончательное голосование по утверждению бюджета города пройдет в декабре на собрании думы.

28 декабря на заседании комитета по бюджету, экономике и собственности думы Томска образована согласительная комиссия для рассмотрения проекта бюджета муниципального образования «Город Томск» на 2023 год и плановый период 2024–2025 годов. В ее состав на паритетных началах вошли по семь представителей Думы и администрации города.

Мэрию в согласительной комиссии будут представлять и.о. мэра Томска Михаил Ратнер, заместители мэра Вячеслав Черноус, Руслан Абасов, Константин Чубенко, Алексей Макаров, Анна Мальсагова и Сергей Сладкин.

В состав комиссии включены также с правом совещательного голоса представители Счетной палаты города Томска и инспекции Федеральной налоговой службы России по г. Томску.

Сопредседателями комиссии назначены Михаил Ратнер и председатель Думы Томска Чингис Акатаев.

Согласительная комиссия начала работу в понедельник, 28 ноября, и продолжит ее до 9 декабря.



«Выше! Дальше! Быстрее!» – девиз мэрии и ее подразделений

На старте – органы местного самоуправления Томска

Муниципальные служащие мэрии и ее подразделений, а также городской думы с февраля по ноябрь состязались в одиннадцати дисциплинах, среди которых – мини-футбол, лыжные гонки, дартс, плавание, настольный теннис и волейбол. В спартакиаде приняли участие порядка 300 человек.

И.о. мэра Томска Михаил Ратнер поприветствовал участников спартакиады, поблагодарил их за активную жизненную позицию и любовь к спорту.

– Работа у нас с вами напряженная, мы ежедневно решаем серьезные задачи для благополучия и процветания нашего любимого города. В этих дружеских соревнованиях нам удалось зарядиться новыми силами, энергией

и сбросить накопленное напряжение и волнение, – сказал Михаил Ратнер.

И.о. мэра поздравил участников и вручил награды победителям соревнований. В общекомандном зачете лучшей стала команда социальной сферы, второе место – у специалистов департамента управления муниципальной собственностью, третье заняла команда административно-хозяйственного управления.

■ Татьяна Александрова

Пришедший к нам из-за рубежа почти четверть века назад праздник занял достойное место в отечественном календаре и с тех пор только продолжает набирать обороты. Он дает всем нам возможность еще раз сказать добрые и теплые слова в адрес наших мам, выразить им свою любовь и безмерную благодарность за бесценный дар – дар жизни.

Подарки для самых близких

Дню матери были посвящены многочисленные концерты, конкурсы, акции, выставки, состоявшиеся в Томске. Накануне праздника в детских садах, школах, библиотеках, центрах дополнительного образования, спорткомплексах прошло более 400 мероприятий.

Например, сотрудники муниципальной библиотеки «Русь» (ул. Баумана, 20) провели со своими юными читателями мастер-класс «Букет для мамы». На творческом занятии они предложили детям собственноручно изготовить подарки для своих мам и бабушек.

А в муниципальной библиотеке «Эврика», что на Смирнова, 30, непосредственно в День матери состоялось праздничное заседание семейного клуба «Капитошка» на тему «Нет тебя дороже!». Несмотря на мороз, встреча получилась очень теплой. Ребята и взрослые с удовольствием участвовали в занимательных конкурсах «Хозяюшка», «Я знаю образ твой», «Собери портфель».

В преддверии Дня матери дом детства и юношества «Факел» организовал городской конкурс «Моя мама лучшая на свете». Работы принимаются до 15 декабря, так что у юных томичей еще достаточно времени. Возраст конкурсантов варьируется от 5 до 17 лет.

Необычное действо развернулось в гостевой «Белозерье», что на Пушкина, 24. В этом старинном доме собрались многодетные мамы со своими детьми. Для них был организован мастер-класс по выпеканию домашних пирогов в русской печи. Как приятно было в морозный день согреться у теплой печки, да еще и познать кулинарные секреты, а потом дружно пить чай из ароматных трав со своими свежеспеченными пирожками. Атмосфера была теплой не только от печки, но и от совместной приятной работы. Пока пирожки да шанежки выпекались в печи, гости смогли побывать на экскурсии в этом уникальном доме конца 19 века.

Нет милее дружка, чем родная матушка

В Томске отметили День матери



Пироги из русской печи – мастер-класс для многодетных семей в Октябрьском районе



Концерт для мам Лесного округа силами школы № 58

Наш приют и оберег

А в муниципальной библиотеке «Юность» (Иркутский тракт, 128а) состоялась праздничная программа «Жизнь подарил».

– Сегодня мы собрались здесь, чтобы посвятить эту встречу мамам, – обратилась к пятиклассникам близлежащей школы № 36 библиотекарь Ольга Шадрина. – Ребята, каждый день ваши мамы уделяют вам все свое внимание и время.

Но как же непросто быть мамой! Ольга Владимировна показала это во время одной из викторин.

– У каждой мамы, кроме основной работы, много маленьких, домашних, если можно так сказать, профессий. Зачастую она и повар, и кондитер, и рукодельница. Она старается быть хорошей хозяйкой на кухне, чтобы приготовить для своей любимой семьи всякие вкусности, – поясняет библиотекарь. – Ребята, попробуйте угадать, о чем я говорю: обычно в них кладут творог, а иногда – картофельное пюре или повидло. Это такие круглые лепешки с начинкой, открытые сверху.

– Ватрушки! – хором отвечают школьники.

– А это блюдо обычно готовят из риса и мяса, добавляя в

него много пряностей, – продолжает ведущая. – Придумали его в глубокой древности на Ближнем Востоке, а потом оно распространилось в Средней Азии и по всему миру. Вариантов его приготовления – масса. Он бывает даже с сухофруктами.

– Плов! – вновь звучит правильный ответ.

Размявшись на угадывании готовых рецептов, Ольга Шадрина решила «сварить» борщ с юными поварами, раздав им карточки с изображением различных овощей:

– Пусть встанут те, у кого на карточках овощи для борща. Та-ак, картошка. Правильно, ребята?

– Да!

– Но семья у нас большая, – продолжает библиотекарь. – Одному борщ подавай, а другому – щи. Из чего будем варить щи?

– Из капусты! – увлечены викториной пятиклассники.

Сердечки для мам

Во встрече принимали участие и представители ГИБДД. Старший инспектор Анна Кузнецова и инспектор по пропаганде Дмитрий Филимонов пришли не с пустыми руками. Напомнив ребятам основные правила дорожно-

го движения в зимнее время года, они подарили юным пешеходам сердечки, да не простые, а со светоотражающим эффектом. Их действие тут же и опробовали: при выключенном свете сердечки ярко загорались красным цветом. Представители ГИБДД посоветовали ребятам наклеить их на зимнюю одежду. Такие же сердечки инспекторы передали и для мам учеников.

– Мы уже в третий раз с начала учебного года приходим в эту библиотеку, – рассказывает о прошедшем мероприятии классный руководитель 5 Б класса школы № 36 Нина Пекарских. – До этого ребята участвовали в конкурсе, посвященном папам, и еще мы приобщили всем классом на профилактическую встречу накануне Дня отказа от курения. Связь с библиотекой поддерживаем в рамках внеурочной деятельности, чтобы дети лучше социализировались в обществе. Это учреждение культуры находится рядом со школой, поэтому мы всегда с интересом откликаемся на предложения его сотрудников. Библиотека расположена в третьем микрорайоне Октябрьского района. За годы своего существования она уже давно превратилась в культурно-досуговый центр для его жителей. Сюда они приходят не только за новинками литературы и периодикой, но и для общения.

– Такие встречи мы проводим регулярно на основании плана досуговых мероприятий на год, – рассказывает библиотекарь Ольга Шадрина. – По давней традиции мы активно сотрудничаем с детскими садами и школами, а их у нас в округе очень много. И если в стенах своих учреждений дети занимаются по обязательной

программе, утвержденной министерством просвещения, то у нас они могут в игровой, развлекательной форме получить дополнительные знания, в том числе и через вовлечение в чтение литературы.

Ольга Владимировна призналась, что ей было комфортно работать с этими школьниками. Тем более что некоторые из них являются постоянными читателями «Юности». Среди них особо выделялась Полина Крапивина. Школьница участвует в многочисленных творческих конкурсах и зачастую побеждает в них.

На эту встречу вместе с Полиной должна была прийти ее мама с девятимесячной сестренкой, но из-за морозов они решили не рисковать.

– Мы хотели приготовить наш любимый семейный торт, который печем по выходным, – рассказала пятиклассница. – Его очень просто испечь в микроволновке, но теперь оставим до весны, наверное. Мне очень понравилась вся программа – конкурсы и викторины были интересными и познавательными. Когда проводилась игра «Овощи к обеду», мне в ней все было знакомо, потому что я умею варить борщ.

Не останется голодной еще одна школьница – Мирослава Степанова.

– Моя мама работает проводником, поэтому большую часть времени она находится в рейсах, обычно ее отправляют до Владивостока. И хотя за нами присматривает бабушка, мы со старшей сестрой разделили обязанности по дому: она следит за порядком, а я готовлю еду. Например, я умею печь булочки – этому меня научила мама. Просто однажды я попросила ее, и у меня получилось. Если мама дома, мы любим вместе смотреть фильмы.

Все пятиклассники признаются, что стараются не отлынивать от домашних дел. Например, Костя Лобеев помогает маме с уборкой, может и посуду помыть. Ему запомнился эпизод из детства, когда родители установили в дверном проеме качели. Сколько же счастья было у мальчика, когда они поднимали его почти к потолку. А к празднику он приготовил маме красочную открытку.

– Сегодня у детей получилась очень необычная встреча, – резюмирует очередной поход в библиотеку Нина Пекарских. – Мы собирались сюда на одно мероприятие, а получилось целых три: конкурсы и игры ко Дню матери, профилактическая беседа с сотрудниками Госавтоинспекции и еще интервью для городской газеты. Уверена, эту ноябрьскую встречу мои дети запомнят надолго. Ведь она была посвящена их мамам.



■ Татьяна Абрамова
Фото: Евгений Тамбовцев

Бензопила, дизельные генераторы, газовые баллоны для горелок, рации, термосы, спальные мешки, берцы. Они были закуплены сотрудниками мэрии по заявке мобилизованных томичей, находящихся в учебной части под Омском. Упакованный в коробки и мешки бесценный груз ждал своего часа, чтобы отправиться в 12-часовой путь-дорогу. Но не только вещи собрали томичи. Воспитатели одного из детских садов областного центра передали для отправки в Омск белоснежный конверт формата А4 с короткой надписью: «С приветом из Томска!». В нем рисунки юных воспитанников, адресованные взрослым землякам, отправившимся защищать их мирную детскую жизнь.

В шесть утра 12 ноября машина в сопровождении заместителя главы Кировского района по социальным вопросам Виталия Маракина выехала из Томска.

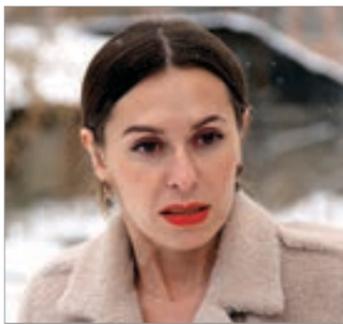
Коллективная миссия

Все эти товары сотрудники городской администрации приобрели на средства специального счета, открытого на базе общественной организации Томского совета ветеранов.

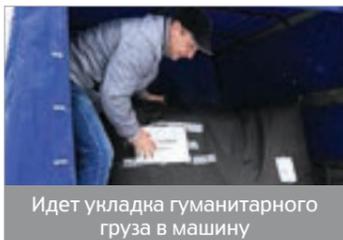
– Мы загрузили вещевое довольствие, но главное в этом грузе – генераторы! – делала акцент начальник управления социальной политики города Томска Татьяна Запасная. – Конечно, был определенный дефицит, и часть запроса мы, к сожалению, не смогли удовлетворить. Это касается специализированных вещей, таких как разгрузка. Надеюсь, что в дальнейшем сможем его восполнить.

Руководитель управления поблагодарила руководителей предприятий, организаций, индивидуальных предпринимателей, кто откликнулся на призыв и перечислил пропорционально своим возможностям деньги на спецсчет для мобилизованных томичей. Кто-то пожертвовал 20 тысяч, а кто-то и полмиллиона рублей. Многие из благотворителей выполняют свою благородную миссию тихо, не афишируя ее публично. С подобной позицией Татьяна Запасная не согласна:

– С моей точки зрения, о таких компаниях и организациях говорить необходимо, но, если уж не указывать конкретные коллективы и их руководителей, считаю, мы можем назвать хотя бы направления



Начальник управления социальной политики города Томска Татьяна Запасная



Идет укладка гуманитарного груза в машину



Спальные мешки – вещь в полевых условиях совершенно необходимая

Из Томска в Омск

Собранные мэрией посылки для мобилизованных земляков дошли до каждого адресата

их деятельности. Это строители, газовики, пивовары, пиццевики.

От мала до велика

Кроме управления социальной политики, сбором гуманитарной помощи в Томске параллельно занимаются и сотрудники районных администраций. Во всех этих присутственных местах мэрия организовала пункты приема посылок от друзей и родных для мобилизованных, которые сейчас находятся в учебных частях Чебаркуля и Елани.

– Многие из томичей переводят деньги на спецсчет, – рассказывает начальник отдела социальной поддержки населения Наталья Апет. – Но мы обратили внимание на то, что после получения пенсий пожилые женщины регулярно приносят готовые или связанные ими лично носки. Многие томичи специально узнают, в чем есть потребность, и покупают необходимые нашим ребятам вещи: термобелье, шапки, перчатки и, конечно же, батарейки.

– А какие трогательные записочки пишут им бабушки: «Милый, дорогой солдатик, ты только там держись», – дополняет Татьяна Запасная. – Ребятушки из детских садов готовят рисунки, а школьники пишут письма. Вообще, к этой миссии подключено население всех возрастов. Понятно, что близкие родственники отправляют нужные для своего дорогого сына, мужа, брата, отца вещи. А кто-то оказывает добровольную помощь просто

по зову своего сердца. Причем томичи не покупают первые попавшиеся товары, а предварительно звонят и уточняют, какие фонарики нужны или какие кнопочные телефоны. Но в целом приобретают то, что может не только согреть, но и помочь бойцам в полевых условиях, например товары двойного назначения – коврики, спальные, наколенники и налокотники.

Дружба в тылу и в учебке

Приемка посылок только на первый взгляд кажется простым занятием. На самом деле, подчеркивает Татьяна Запасная, нагрузка на ее сотрудников за время проведения спецоперации увеличилась, как и сам рабочий день. Ведь в целях безопасности все посылки принимаются в развернутом виде. После составления подробной описи специалисты упаковывают их при отправителе. При этом никто не отменял и прямые обязанности специалистов управления.

Консультант отдела перспективного развития Юлия Барышникова воспринимает такую нагрузку с пониманием. Она готова оказывать помощь любому посетителю и в любое время. Среди тех, кто приходил в последнее время, она запомнила трех подружек, которые принесли небольшие гостинцы, теплые вещи и средства личной гигиены своим мужьям – три друга ушли добровольцами. Девчата были на позитиве.

– После оформления посылки они тут же по телефону отчитались мужьям о выполненной просьбе, – рассказывает Юлия. – Парни ответили, что еды им хватает и они сами могут поделиться ею со своими девчонками.

Есть и другая категория посетителей. Отцы, оправляя посылки своим сыновьям, держатся мужественно. Как правило, они немногословны. Могут лишь заметить, что отыскали самые лучшие берцы или термобелье.

– Но в большинстве своем люди несут продукты длительного срока хранения – тушенку, конфеты. На втором месте – одежда, на третьем – медикаменты, – замечает сотрудница. – Ну а все остальное – по желанию. Например, дети передают мягкие игрушки своим папам или братьям. И обязательно все отправляют письма, открытки, рисунки. Если говорить в целом, настрой у наших томичей оптимистичный.

Добро любит тишину

Октябрьский район не случайно называют спальным районом Томска: здесь проживает почти половина населения города. В здании администрации, как и в трех других районах, пункт приема посылок открыт в течение всего рабочего дня.

– Люди несут все, о чем просят их близкие, – рассказывает заместитель главы администрации Октябрьского района Елена Валова. – Прежде всего это теплые вещи

и средства гигиены. Порой кажется, что через эти посылочки они больше душу свою передают.

Среди тех, кто приносит для своих любимых мужчин нужные и важные вещи, очень много жен и родителей мобилизованных. Но не только.

– Приходят и бабушки, и друзья, – перечисляет Елена Николаевна. – Причем люди приносят свои посылочки с самого утра, у нас прием идет без перерыва до окончания работы администрации. Правда, порой вынуждены объяснять им, почему не можем принять те или иные продукты. Например, одна бабушка принесла пирожки. Трогательно, но взять такое мы не имеем права.

На территории Октябрьского района расположено много предприятий – крупных и небольших. Их трудовые коллективы вместе с представителями частного бизнеса также оказывают посильную помощь мобилизованным томичам. И, замечает Елена Валова, все они просят об одном – публично нигде их не называть. Свою просьбу комментируют лаконично: «Добро любит тишину».

Пока мобилизованные томичи продолжают тактическую подготовку в учебных центрах, на родине их семьи поддерживают властные структуры и волонтеры. В числе таких мер – освобождение от оплаты за пребывание детей в муниципальных дошкольных учреждениях, а также внеочередное зачисление детей военнослужащих в детские сады Томска и предоставление школьникам бесплатного горячего питания.

Кроме того, и.о. мэра Михаил Ратнер сообщил, что город в этом году откажется от фейерверка и масштабных гуляний, а часть средств, предусмотренных на празднование Нового года, будет направлена на помощь мобилизованным и их семьям.



◀ Окончание.
Начало на стр. 1

Женщины свободы

Томички показывают пример, как нужно самоутверждаться в жизни

Во время работы форума звучало много различных девизов, шуточных и серьезных, которыми руководствуются женщины в работе и в жизни. Один из них имел непосредственное отношение к инициатору форума Эдит Заржецкой, вдохновителю проекта. Звучит он так: «Настоящей женщине много не надо, ей надо все!». Сама Эдит Заржецкая, продолжившая официальную часть, извинилась за то, что впервые будет подглядывать в бумажку, потому что боится что-то упустить. А сказать хочется очень важное. И это было серьезным заявлением, потому что ее выступление походило на манифест, объясняющий, почему женщинам надо собираться вместе и для чего нужны такие форумы, как сегодняшний.

– Наш форум уже четвертый, и можно сказать, что мы оперились, – обратилась к собравшимся Эдит. – Нас уже много, и успели мы многое. Проводим экскурсии, полезные встречи, благотворительные мероприятия. Курируем престарелых и инвалидов в «Лесной даче», организуем образовательные, просветительские программы. Регулярно проводим мастер-классы по социальным сетям и мобильной грамотности. И уже четвертый год дарим региональный конкурс зрелости, грации и интеллекта для женщин 55+, который стал популярным и востребованным... В основе всех этих дел лежит инициатива.

– Я точно знаю, что женщины способны на большее, – убеждена Эдит Заржецкая, – но не всегда видят пути самореализации, иногда им не хватает искры, опоры, веры в себя, чтобы начать и делать. Бывает наоборот: активная жизненная позиция ищет выхода и применения, но не хватает энергии, удерживает страх неизвестности, и мотивация падает... И главное – нет условий, нет среды, в которой женщина могла бы развиваться. А форум подсказывает такие возможности, увлекает примером деятельных женщин.

С чего все начинается

Эдит Заржецкая назвала идею форума – «Красивые души. Сильные духом». Она неустанно благодарит тех, кто подставляет плечо и ей, и начинающим свое дело активисткам. А это и городская администрация в лице комитетов по местному самоуправлению и информационной политике, и городской совет ветеранов, и бизнес-



компании, и общественные организации. Эдит поделилась и собственным опытом, как решила сделать поворот в карьере и заняться новым делом.

– Мне было 48 лет, когда я однажды задумалась: у меня все есть: прекрасная семья – муж, ребенок, есть работа, в которой я преуспела, но все равно что-то не так... В таком состоянии я прожила два года. И вот как-то проснулась, и меня осенило: почему конкурсы проводятся только для молодых, а если для тех, кто постарше, то лишь за рубежом? Наши женщины ничуть не хуже, и они заслуживают не меньшего внимания. Так появился конкурс, а одно тянет другое. И теперь конкурс 55+ по весне, а каждую осень – форум женщин. Любой социальный проект рождается через боль, через личное восприятие. Мы все хотим в жизни внимания – в семье, на работе, в обществе. Мы хотим реализоваться, делать для других что-то полезное. Но не секрет, что для этого нужен ресурс. А форум и предоставляет такую возможность – 18 мастер-классов лучших специалистов в своем деле собраны



в одном месте и в одно время, чтобы вы могли познакомиться с их опытом. Присоединяйтесь, впитывайте, набирайтесь знаний!

Но форум – это не только познавательная площадка, это и праздник, и демонстрация талантов, кстати, приобретенных в сообществе «Настоящая женщина». Так что участников торжественного открытия порадовали и выступления центра умного здоровья «8 перемен», и fashion-показ возрастных моделей, и первое публичное выступление начинающей вокалистки. А еще, к всеобщей радости, своим талантом блеснула всеобщая любимица народная артистка России и депутат думы Северска Людмила Травкина.

Что заботит общественность

Между тем двумя этажами выше, в зале круглого стола, затевался серьезный разговор

о домашнем насилии, приуроченный к форуму. Здесь проходила межрегиональная конференция «Система работы и взаимодействия кризисных центров для женщин Сибирского федерального округа». Для участия в ней прибыли руководители кризисных центров из многих регионов.

Открыла его работу советник председателя общественной организации «Союз женщин России» Надежда Аленина. Еще во время торжественной церемонии она напомнила, что Союз женщин России был создан в сентябре 1941 года, его возглавила легендарная летчица Валентина Гризодубова, и это был антифашистский комитет. Сейчас деятельность союза созвучна тем установкам, которыми руководствовался союз в трудные для страны дни. Наше время тоже непростое, у государства много задач, не со всеми оно справляется, и женщины могут подставить свое плечо. «Мы доверчивы, но мы инициативны, предусмотрительны и исполнительны», – напомнила Надежда Аленина. – Сейчас наш девиз «Соберись и действуй».

Она же и вручила учрежденный Союзом женщин России памятный знак «Посол культуры Союза женщин России» и удостоверение к нему одной из самых деятельных активисток Томска председателю Координационного совета при мэре Томска Ольге Калининой-Сулакшиной. Ей же было доверено первой поделиться опытом работы в такой неординарной сфере деятельности, как координация работы женских организаций, и в такой чувствительной для общества теме, как помощь жен-

щинам, попавшим в трудную жизненную ситуацию.

– Нашему совету уже более 16 лет, – рассказала Ольга Степановна. – И одним из важнейших направлений мы считаем профилактику семейного насилия и оказание помощи женщинам, попавшим в трудную жизненную ситуацию. На сегодня это серьезнейшая проблема. За стенами наших домов идет тихая и страшная война, и мы прилагаем усилия, чтобы жертв было как можно меньше. Одним из основных направлений считаем профилактическую работу, для чего на безвозмездной основе создан информационно-правовой центр. В то же время с 2011 года в Томске действует центр для женщин и детей, терпящих насилие в семье. С 2012 года при нем открыт приют временного содержания женщин, нуждающихся в помощи. При поддержке томского муниципалитета создан сайт «Насилию.нет». Мы проводим круглые столы, конференции, привлекая внимание общественности к этой актуальной проблеме.

А о том, как построена работа приюта «Маленькая мама», где побывали ранее участники конференции, рассказала руководитель фонда «Право на детство» Мария Романова. Гости были восхищены тем, какие условия созданы для юных мам и их детей. Приют стал для них настоящим временным пристанищем, когда средства к существованию заканчиваются, а помощи ждать неоткуда.

Старт дан!

Пока одни участницы делились уже приобретенным опытом, другие набирались его. Мастер-классы предлагали самую разнообразную тематику. «Как обрести устойчивость и перестать тревожиться?», «Как быть спокойным за семейный кошелек?» и даже «Как разобраться в том, правильно ли вам начисляют пенсию?». На время участницы форума стали прилежными ученицами.

– Форум показал, насколько он является актуальным, – подвела итог Эдит Заржецкая. – Здесь собрались женщины, которые не только смогли получить новые знания в концентрированном виде, но и, зарядившись удачным опытом других, что называется, стартовать. Они видят поддержку города, предпринимателей, частных организаций, и это придает им уверенности в их начинаниях. А мы – площадка для реализации возможностей.

На вопрос, будет ли пятый форум, Эдит со свойственной ей уверенностью ответила: «Конечно, будет!»



Соединить берега

Реконструкция коммунального моста идет по плану

■ Андрей Суров

Томичи с нетерпением ждут окончания капитального ремонта коммунального моста, начатого в мае этого года. Особенно торопят события желающие попасть на левый берег автомобилисты и жители Северного Парка, вынужденные стоять в серьезных пробках. Впрочем, ремонт идет по плану, который пока остается неизменным. Ремонтные работы должны завершиться к декабрю будущего года. А пока работники подрядной организации работают в две смены. Напряженно, но без штурмовщины. Что уже сделано за полгода?

Исправляем наследие прошлого

– Многие автомобилисты, жители Северного Парка и других левобережных микрорайонов и населенных пунктов, жалуются на то, что капитальный ремонт томского коммунального моста создает им неудобства и что, мол, стоило бы повременить с ним, – говорит начальник департамента капитального строительства городской администрации Александр Суходолов. – Но, поверьте, оттягивать капитальный ремонт было уже некуда. И это хорошо, что были выделены средства и строители начали всерьез заниматься этим сооружением. Дальше было бы еще сложнее. Вдумайтесь: мост был построен в далеком 1974 году и за почти 50 лет капитально ни разу не ремонтировался. В Кемерове аналогичным мостом местные власти вообще не стали заниматься, а просто запретили его эксплуатацию, построив рядом новый.

Да, мелкий ремонт по проезжей части на томском мосту в 2008 году проводился. Но решения были применены не самые лучшие и затрагивали далеко не все конструкции моста. Ни в какое сравнение с сегодняшним капитальным ремонтом те работы не идут.

Специалисты отмечают, что основной бетон на дорожном полотне тогда убирать не стали. Просто уложили на него еще один бетонный слой, «похоронив» под ним водоотводы



126
металлических тросов
поддерживают целостность коммунального моста.



и перегрузив конструкции. В результате в ходе дальнейшей эксплуатации вода попадала в основание дорожного покрытия и мало-помалу подтачивала его. Хорошо, что мост был сделан, что называется, с запасом. Но вечно так продолжаться не могло. На данный момент все это исправлено и сделано по уму. Водоотводная система моста выполнена по самым современным стандартам.

Хронологию событий, связанных с капремонтом моста, можно разделить на два этапа. Первый начался в мае и закончится 6 декабря этого года. Второй, соответственно, стартует 6 декабря и должен завершиться 15 декабря 2023 года.

Первый этап завершается

Вспомним. Изменение схемы движения на коммунальном мосту стартовало 25 мая этого года. Из четырех полос

для движения оставили две, перенаправив на них автомобильный поток. И сразу же на освобожденной от транспорта части подрядчик ООО «РСТ Мост» (прежнее название ООО «Пик») начал работы по демонтажу элементов моста. Это барьерные и перильные ограждения, старое мостовое полотно, включающее в себя асфальтобетонное покрытие, выравнивающий и защитные слои из бетона. Позже уделили внимание пролетным строениям. Демонтировалась их консольная часть. Затем рабочие установили опалубку новой консольной части, после чего последовало ее армирование. Первое бетонирование железобетонной монолитной плиты проезжей части стартовало 22 июля этого года. Последние работы по бетонированию плиты завершились 12 октября этого года.

С начала октября начались работы по подготовке к на-

несению гидроизоляции на дорожное полотно. После ее нанесения в 20-х числах октября последовало начало асфальтирования. Специалисты уложили первый слой. Затем смонтировали элементы для водоотвода. Потом уложили второй слой. После дорожного полотна подошла очередь установки перильных ограждений, наружных опор освещения. На днях специалисты провели их пробное подключение. Оно прошло успешно. Пусконаладочные работы завершены.

Параллельно с дорожными работами в верхней части моста в первый этап реконструкции рабочие занимались и нижней частью строения. Проводили пескоструйную обработку, окраску и ремонт металлических и железобетонных пролетных строений, опор.

Есть и еще несколько важных элементов, о которых стоит упомянуть. В первую очередь так называемые деформационные швы, компенсирующие расчетную деформацию строения. Ведь мост, несмотря на кажущуюся монолитность, все равно «играет» в определенных пределах. Этому способствуют в том числе и серьезные перепады температур. И если, например, подъезды присоединить к мосту намертво, то их попросту разорвет. Деформационных швов необходимо на наш мост два. Они будут устанавливаться в районе первой и девятой опор. Сейчас эти элементы уже прибыли в

Томск. Началось армирование монолитного участка под их установку.

Не забывать о ремонтах

Итак, первый этап реконструкции подходит к концу. По уверениям строителей, все идет по плану. Кстати, в конце ноября – начале декабря специалисты должны провести испытания специальной тросовой системы, являющейся особенностью томского моста. Дело в том, что для поддержания целостности строения проектировщики в далеких 1970-х заложили в его конструкцию аж 126 металлических тросов, каждый из которых состоит из 49 пятимиллиметровых проволок. Эти тросы как бы скрепляют мост с двух сторон и тянутся на протяжении всех 652 метров. Такова его длина. Определить износ этих тросов, которые, естественно, за 50 лет никто не менял, и должны испытания.

А 6 декабря этого года начнется второй этап реконструкции. Запланированы все те же работы, что и во время первого этапа. Но уже на другой стороне проезжей части. Движение машин при этом переведут на противоположную, уже отремонтированную сторону строения. Александр Суходолов заверяет, что строители, конечно, постараются запустить отремонтированный мост раньше намеченного срока. Возможно, даже в октябре – ноябре следующего года. На этом настаивает и руководство города и области. Но загадывать в сегодняшней, быстро меняющейся ситуации пока не стоит.

Кстати, а не повлияли ли мировые экономические санкции на томских строителей, как это было, например, со строительством нового терминала в томском аэропорту имени Камова? По мнению Александра Суходолова, нет. Все материалы в основном отечественного производства, и проблем с этим быть не должно.

В общем, специалисты с оптимизмом смотрят в будущее и помнят о томичах, желающих побыстрее оказаться на левом берегу Томи. Впрочем, это не означает, что после реконструкции стоит расслабиться и мост станет вечным.

Согласно нормативным документам, межремонтный срок для подобных строений составляет в среднем примерно 25 лет. Далее будет необходимо провести обследование и, возможно, поменять какие-то элементы. Правда, в мэрии считают, что с учетом основательности подхода к сегодняшней реконструкции этот срок может быть и увеличен. Как говорится, поживем – увидим.



■ Нина Губская

Еще не так давно казалось нереальным: расшевелить жителей, общественность, чтобы они, живя в коллективных городских «коробках» и необжитых дворах и микрорайонах, могли позаботиться о них так, как будто это частное домовладение, а досуг проводить вместе, не прячась по своим углам. А сегодня это реальность...

В девятый раз в этом году комитетом по местному самоуправлению управления информационной политики и общественных связей администрации города Томска был проведен конкурс на звание «Лучший ТОС». Победителями стали пять социально значимых проектов в двух номинациях: «Преимственность поколений» и «Спорт – залог здоровья». О некоторых мы уже рассказали в предыдущих номерах газеты «Общественное самоуправление». Сегодня расскажем еще о четырех организациях.

Объединяющий символ

Заслуженно в числе победителей оказался совет микрорайона «Мокрушинский». Он занял второе место в конкурсе, получив на реализацию своего проекта 150 тыс. рублей. А проект просто замечательный. (Его автор – Лариса Сорокова.) Он называется «Легендарная «Томь». Кто же из старожилов Томска не помнит, каким дефицитным и желанным было это чудо советской промышленности – магнитофон, который выпускался на Томском радиотехническом заводе. Это была наша гордость.

Заводскую продукцию хорошо знали не только в Томске, но и далеко за его пределами: от Калининграда до Южно-Сахалинска. Самой популярной стала модель «Томь-303», выпуск которой начался с 1979 года. За один только 1985 год было выпущено 100 тыс. магнитофонов. Качество и значимость магнитофона «Томь» были подтверждены тем, что он стал одним из экспонатов знаменитой Выставки достижений народного хозяйства, а в 1980 году была выпущена особая, олимпийская серия магнитофонов с изображением символа летней Олимпиады – олимпийского мишки.

Увы, завода уже нет, не сходит с конвейера и наша легендарная «Томь». Но память о ней жива. И прежде всего в сердцах многочисленного коллектива, который трудился над ее изготовлением. По большей части это уже люди пожилые, ветераны, которые проживают компактно, на территории, прилегающей к бывшему радиотехническому заводу, в микрорайоне Мокрушинском. Для них это не



ТОСковать не придется...

На какие смелые идеи
способны общественники



просто память об уникальном изделии – это напоминание об очень важном периоде их жизни, о котором они могут рассказать молодому поколению. И поэтому в год 50-летнего юбилея микрорайона и прозвучала от жителей инициатива – создать памятник легендарному магнитофону.

Воплощению этой идеи в жизнь и посвящен проект – через «увековечение», если можно так сказать, памяти легендарной «Томи» способствовать укреплению межпоколенческих связей. Волонтеры собирают информацию об уникальном изделии, жители приводят в порядок сквер и оформляют территорию с использованием малых архитектурных форм. Проект предусматривает установление 3D-макета магнитофона под металлической аркой с надписью «Томь-303», размещение сведений о легендарном изделии на сайте ТОСа, создание фотозоны в сквере Березовом, где можно сфотографироваться с легендарным магнитофоном, узнать историю завода и создания магнитофона, используя информационный QR-код.

Сближение поколений

Также второе место в номинации «Преимственность поколений» занял проект «Радуга» совета микрорайона Мичуринского. Члены совета так обосновали цель проекта: создание условий для вовлечения жителей микрорайона в социально значимую деятельность по морально-нравственному воспитанию, формированию гражданской позиции у детей и подростков, сохранению преемственности поколений.

За этими немногими формулировками кроется очень простое и житейское намерение: объединить интересы всех жителей микрорайона – от мала до велика и особенно – сбить людей пожилых и подрастающее поколение. Необходимость в этом появилась отнюдь не формальная. К делу совет микрорайона подошел творчески и по-деловому. Был проведен опрос жителей микрорайона, которым задавали вопрос «Чем вы увлекаетесь?», и 40% всех опрошенных ответили, что вообще не имеют увлечений. А на вопрос «Как вы проводите свое свободное время?» 70% пожилых людей

ответили, что просматривают телепередачи и сериалы. В то же время анализ полученных данных показал, что 60% пенсионеров хотят общаться с молодыми и передавать им свой опыт. То есть налицо разобщенность поколений, хотя у людей старшего возраста есть большой потенциал знаний, умений, навыков, которыми они могли бы поделиться.

Так и родился проект «Радуга», который позволил пожилым людям стать востребованными, реализовать свой творческий и личный потенциал. Для этого были организованы мастер-классы по вязанию, кулинарии, вышивке, цветоводству. Также проводились мероприятия «Золотая осень», День матери, «Мы славим седину», «Традиции моей семьи». В планах – проведение благотворительной акции «Дорогою добра». Также продолжают суботники и волонтерские акции по оказанию помощи ветеранам. В рамках проекта планируется изготовление и установка информационного стенда и таблички «Аллея Победы». Проект стал объединяющим. Его поддержали и местные жители, и де-

путаты округа, и коллективы школы, детских организаций.

Читай и дыши свежим воздухом

Третье место в конкурсе завоевал совет микрорайона АРЗ с проектом «Читальный зал под открытым небом «Читающий сквер». (На его реализацию выделено 100 тыс. рублей.) Идея обустроить уютную площадку для чтения и веселого, познавательного досуга на свежем воздухе витала давно. Возможности для этого стало больше после того, как территория микрорайона стала благоустроиваться и в 2022 году сквер им. В.И. Смирнова на АРЗе был включен в федеральную программу «Комфортная городская среда». К этому скверу примыкает библиотека «Кольцевая», у коллектива которой была давняя задумка организовать удобный, полезный и увлекательный отдых на открытом воздухе. Рядом со сквером – поликлиника, другие учреждения, здесь всегда многолюдно. Мамам тоже нужен отдых. И пока, отдыхая на открытом воздухе, они листают книжки, дети могут поиграть в настольные игры, поучаствовать в конкурсах. Члены совета микрорайона подхватили эту идею и, заручившись поддержкой мэрии, районной администрации, депутатов и руководителей расположенных на территории организаций, позволили ей реализоваться.

Признание в любви

А у совета микрорайона Баранчуковского, также занявшего третье место, своя задумка. В последнее время на территории ТОСа силами общественности делается немало для благоустройства общественного пространства. Жители активно участвуют в облагораживании своих дворов, в коллективных посадках деревьев и кустарников. Но не хватало чего-то центрального, объединяющего, такого места, которое стало бы любимым жителями микрорайона и одновременно его визитной карточкой. Ликвидировать эту брешь и позволил проект «Уютный ТОС». По мнению инициаторов проекта, форма арки в виде сердца со светодиодами, в верхней части которой расположена надпись «Я люблю Баранчуковский», – самый удачный вариант для визуального обозначения ТОСа как общественной организации и как популярный востребованный всепогодный объект ландшафта – фотозона. Эта арка может использоваться как фотозона на всех акциях, конкурсах, праздниках, проводимых на территории ТОСа, так и в обычные дни.



От заката до рассвета

Увидеть мир, как видят его они

■ Андрей Суров
Фото:
Владимир Бобрецов

В конце ноября в Доме ученых Томска состоялась необычная фото-выставка – на ней были представлены работы людей с ограниченными возможностями здоровья. Она состоялась в рамках проекта «Открытый взгляд», который реализуется при поддержке администрации города Томска, Координационного совета женщин при мэре, Томского отделения Всероссийского общества инвалидов, центра фотоуслуг и широкоформатной печати «Фото Сафари Центр».

В экспозиции были представлены 102 работы 32 авторов, которые проживают не только в Томске, но и в районах области – Первомайском, Тегульдетском, Асиновском, Томском, в городе Северске. Инициатором и автором проекта стала председатель Координационного совета при мэре Томска Ольга Калинина-Сулакшина, а соорганизатором – руководитель Томского отделения Всероссийского общества инвалидов Ирина Дорохова.

Победителей не будет

– Особенность этого проекта в том, – отмечает Галина Коробчук, консультант комитета по местному самоуправлению Томска, – что это именно фотопроект, а не фотоконкурс. В этом его принципиальное отличие. Мы изначально договорились, что в нем



никто ни с кем не соревнуется и среди участников не будет победителей. К участию приглашаются все желающие. Условие одно – это должны быть люди с инвалидностью. Конкурс стартовал в апреле этого года и благодаря хорошей организационной работе авторов проекта к концу года набрал обороты. Желающих участвовать в нем становилось все больше.

Приблизиться к художникам

Тема фотоконкурса – «Открытый взгляд». Ее толкование весьма широкое. Можно сказать, что это весь мир вокруг нас. Его участники отвечали на вопросы: кто мы? какие мы? что видим? чему радуемся? Их работы и есть ответы на эти вопросы. Радость бытия в том, что окружает человека – природа, лес, река, животные, цветы, насекомые. Это все то, что может тронуть и взволновать. А потому на фотографиях и портреты, и пейзажи, и закаты и рассветы... Смотрятся они очень трогательно. Оформлены хоть и скромно, но очень профессионально и с любовью. От души постарались мастера «Фото Сафари Центра».

– Раньше мы проводили фотоконкурсы с участием профессиональных фотографов, – продолжает пояснять Галина Коробчук.

– Это поражало воображение. А здесь все вроде бы простенько, но именно эта простота и цепляет зрителей. А для участников это что-то особенное, как будто бы они сделали необыкновенное усилие над собой и стали не просто фотографами-любителями, а фотохудожниками. Каждый ощутил на себе много искреннего внимания. Их работы оформляли серьезные организации, и благодаря этому безыскусные, но трогательные фотографии, зачастую снятые простой «мыльницей», превращались в фотопроизведение. О них рассказывали в передачах ГТРК – информационного спонсора проекта.

Проект состоялся!

Теплой была и церемония открытия выставки.

– Ровно семь месяцев назад вы, дорогие участники нашего проекта, взяли в руки фотоаппараты, сочные телефоны, фотокамеры и начали снимать жизнь: свою, своих близких, друзей, свой дом... Лето, осень, зиму, весну... – обратилась к собравшимся Ольга Калинина-Сулакшина. – И вот теперь все эти мгновения вашей жизни мы видим здесь, в этом зале. Видим и радуемся! Наш с вами фотопроект состоялся! Нам так хотелось, чтобы вы поверили в себя. Спасибо всем, кто откликнулся на наш призыв и принял участие в фотопроекте «Открытый взгляд»!

Проект удался! Для кого-то это просто приятное событие, а для кого-то – шаг в новую жизнь.

Вы спрашивали...

? В нашем доме проведено общее собрание собственников помещений, выбран способ управления общим имуществом – управление управляющей организацией, выбрана сама управляющая организация, но к настоящему моменту договор управления подписан менее чем с 50% собственников. Может ли в этом случае управляющая организация оказывать нам услуги и выставить за них счета?

В соответствии с п. 1 ст. 162 Жилищного кодекса РФ при выборе управляющей организации общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме с каждым собственником помещения в таком доме заключается договор управления на условиях, указанных в решении данного общего собрания. При этом собственники помещений в данном доме, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в данном доме, выступают в качестве одной стороны заключаемого договора.

Судебные органы толкуют указанный пункт таким образом, что управляющая организация обязана подписать договор управления с собственниками, обладающими более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в данном доме. Правовые основания управления многоквартирным домом и взимания платы за оказанные услуги управляющая организация будет иметь только при заключении договора управления домом с большинством собственников помещений.

? В каких числах производится оплата ЖКХ? Можно ли их оплачивать ближе к концу месяца, следующего за расчетным?

Согласно ч. 1 ст. 155 Жилищного кодекса РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива.

Кроме того, рекомендую обращать внимание на информацию о предельно допустимом сроке оплаты квитанции, содержащейся в самой квитанции. Во многих квитанциях поставщиков услуг ЖКХ указан срок оплаты, например, до 25-го числа месяца, следующего за расчетным. Вполне правомерно руководствоваться данной информацией, содержащейся в квитанции.

? У гражданина в собственности гараж в многоквартирном доме. ТСЖ данного дома выдало квитанции на оплату жилищных услуг, в которых тариф (содержание и текущий ремонт) на гараж такой же, как и на квартиру. Обязаны ли владельцы гаражей вносить в ТСЖ плату так же, как и собственники квартир?

Согласно Жилищному кодексу РФ собственники жилых и нежилых помещений в равной степени несут обязанность по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома. Гараж является неотъемлемой частью многоквартирного дома, то есть входит в его состав, поэтому если гараж находится в таком доме, то наравне со всеми собственниками квартир собственник такого гаражного помещения обязан будет оплачивать все взносы на содержание и ремонт общего имущества, включая и на капитальный ремонт.



На вопросы отвечал Дмитрий Шенбергер, руководитель регионального центра общественного контроля «ЖКХ-Контроль» в Томской области