



ГАЗЕТА ДЛЯ АКТИВНЫХ ТОМИЧЕЙ

Общественное самоуправление

№9 (194)
ноябрь, 2021

12+



ДЕТСАДЫ НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ

Первые два дошкольных образовательных учреждения, построенные в Томске по нацпроекту «Демография», готовятся справить новоселье

В новых детсадах пока не слышно детских голосов — в будущих игровых, спальнях и залах для занятий физкультурой и музыкой сборщики колдуют над мебелью, а сотрудницы, вооружившись перчатками, щетками, швабрами и чистящими средствами, наводят лоск в помещениях, из которых совсем недавно ушли строители. Первым разрешение на ввод в эксплуатацию получил детсад на ул. Высоцкого, 16, следом — детсад по Иркутскому тракту, 175/3.

Списки будущих воспитанников новых детских садов укомплектованы. 365 детишек из семей, живущих в районах массовой

жилой застройки восточной части города, ждут — не дождутся, когда гостеприимно распахнутся двери детсадовских корпусов. Уже в декабре эти садики наполнятся детьми, и в них конечно же пройдут новогодние утренники с обязательным участием Деда Мороза и Снегурочки.

Всего в текущем году в Томске в рамках национального проекта возводятся восемь новых корпусов городских дошкольных образовательных учреждений. На эти цели из бюджетов разных уровней выделено свыше двух миллиардов рублей.

Продолжение читайте на 4-й стр.

Горячее питание для школьников



И.о. мэра Томска Михаил Ратнер в ходе выездного совещания посетил школы № 23 и № 14, где проверил оснащение пищеблоков и оценил обеспечение томских школьников горячим питанием.

На сегодняшний день 97% учеников томских школ обеспечены горячим питанием. При этом бесплатное питание получают почти 33,5 тысячи учеников: почти 25 тысяч учеников с 1-го по 4-й классы, более пяти тысяч детей-сирот и детей из малообеспеченных семей, а также более трех тысяч детей с ограниченными возможностями здоровья. Всего на организацию бесплатного питания в школах выделено более 450 млн рублей из бюджетов разных уровней.

Средняя стоимость порции в первой четверти 2021-2022 учебного года составила порядка 61 рубля

за завтрак и 78 рублей - обед. Школьники с ОВЗ обеспечиваются двухразовым бесплатным питанием на сумму чуть более 120 рублей.

«Мы понимаем, что школьное питание – это залог здоровья и хорошей успеваемости подрастающего поколения. Считаю, что администрация Томска проводит огромную работу, направленную на повышение качества предоставляемого горячего питания. В 2021 году было приобретено оборудование и оснащены пищеблоки 43 школ на общую сумму 15 млн рублей. В следующем году в бюджете запланировано свыше 16 млн рублей на закупку и модернизацию технологического оборудования в 50 школах Томска. Также в проект бюджета на 2022 год заложены средства на уровне этого года для организации горячего питания детей», – отметил Михаил Ратнер по итогам выездного совещания.

«ДОБРОШКОЛА» И ЦИФРОВИЗАЦИЯ

В администрации Томска обсудили итоги реализации в 2021 году национального проекта «Образование».

В рамках федерального проекта «Современная школа» с 1 сентября этого года в общеобразовательной школе № 39 запущен проект «Доброшкола». Проект направлен на поддержку образования обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидностью: для них создаются современные условия обучения профессиям, востребованным на рынке труда. В школе провели ремонт помещений, кабинетов и мастерских. На эти цели в 2020 году направили более 1,2 млн рублей из муниципального и регионального бюджетов, в 2021 году – 1,4 млн рублей. На закупку и установку высокотехнологичного специализированного и адаптивного оборудования в 2021 году направлено более 7,3 млн. рублей из федерального и областного бюджетов.

Такая подготовка позволила запустить новые и обновленные адаптированные общеобразовательные программы предметной области «Технология» по направлениям: «Швейное дело», «Столярное дело», «Печатное дело», «Домоводство», «Гончарное дело», «Декоративно-прикладное искусство», «Агропромышленный профиль» (сити-фермерство) и дополнительные общеобразовательные программы: «Оператор ЭВМ», «Мой офис», «Робототехника», «Моделирование», «Азбука текстиля (ткачество)». На территории школы также установили теплицу для практических занятий с детьми.

На базе муниципальных школ № 22 (пос. Светлый) и № 33 (д. Лоскутово) открылись Центры образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста», которые были созданы



в рамках проекта «Современная школа». Проект направлен на расширение возможностей в освоении материала по предметам «Физика», «Химия», «Биология», «Технология» или «Информатика».

В ходе реализации федерального проекта по созданию новых мест дополнительного образования детей «Успех каждого ребенка» в 2021 году создано более 4200 инфраструктурных мест дополнительного образования в 105 муниципальных образовательных учреждениях города. Всего на данных местах смогут заниматься порядка 13500 детей в возрасте от 5 до 18 лет.

Продолжалась и работа по проекту «Цифровая образовательная среда». Современное оборудование: ноутбуки, планшеты, многофункциональные устройства были приобретены для 12 муниципальных школ города. Педагоги также прошли повышение квалификации для работы с цифровыми технологиями.

Льготы участникам проекта «Дом за рубль»

Комиссия по вопросам установления льготной арендной платы по договорам аренды объектов культурного наследия или объектов деревянного зодчества администрации Томска одобрила решение о предоставлении льгот по аренде двум участникам проекта «Дом за рубль», разработавшим проектную документацию на восстановление арендованных деревянных зданий.

В соответствии с действующими муниципальными правилами арендаторы объектов культурного наследия и деревянного зодчества после разработки проектной документации имеют право на льготную арендную плату в размере 10% от установленной по результатам аукциона.

Предприниматель Дмитрий Стародубцев восстанавливает двухэтажный деревянный дом по пер. Кустарный, 4. Без 10-процентной льготы годовой размер арендной платы составил бы в 2021 году порядка 140 тысяч рублей. После положительного решения комиссии администрации Томска размер арендных платежей с учетом льготы составляет чуть более 1,1 тысячи рублей в месяц, или около 14 тысяч рублей в год. Также арендатору предоставлена льгота по арендной плате за земельный участок с применением коэффициента 0,001. Размер годовой арендной платы составляет 354,2 руб.

ООО «Компания железное решение» занимается восстановлением деревянного дома по ул. Красноармейская, 78. По решению комиссии размер льготной арендной платы для компании составляет в 2021 году порядка 1 тысячи рублей в месяц, или 12 тысяч рублей в год. С учетом льготы размер платежа компании за аренду земельного участка составит около 500 рублей в год.

И снова «Хрустальный Томск»

С 12 по 18 декабря в Томске пройдет седьмой традиционный фестиваль ледовой скульптуры «Хрустальный Томск». Темой фестиваля в этом году станет «Народное искусство и нематериальное культурное наследие народов», поскольку ранее 2022 год в России был объявлен Годом народного искусства. К новогодним праздникам Новособорную площадь украсят 16 ледовых скульптур.

32 мастера из разных уголков России в течение недели будут вырезать из льда скульптуры по своим эскизам, посвященным многонациональной культуре Томска. Работы участников будут украшать площадь Новособорную и радовать томичей до самой весны.

Также в Томске идет подготовка к открытию зимнего спортивного сезона. Уже сегодня горожане могут покататься на восьми ледовых катках. Еще 16 катков начнут работу в ближайшее время.

Щенок в подарок

Одиннадцатилетняя томичка Дарья Ермакова написала письмо президенту России Владимиру Путину, в котором она попросила исполнить ее заветное желание и подарить ей собаку породы чихуахуа.

Заместитель мэра Томска по социальной политике Константин Чубенко не смог оставить без внимания такое трогательное обращение юной томички и подарил девочке щенка чихуахуа по кличке Гран Чиросси Мерлин.

«До Нового года осталось чуть больше месяца. Это значит, что пришло время исполнения желаний. У меня самого в детстве была собака, поэтому письмо Даши не оставило меня равнодушным. Мы нашли заводчиков, у которых был щенок нужной породы для подарка девочке. Однако животное – это не только большая радость, но и серьезная ответственность», – отметил Константин Чубенко.



Исполнение желания стало для Дарьи неожиданностью, поэтому девочка не смогла сдержать слезы радости, когда ей вручили подарок. Она пообещала, что будет заботиться о питомце, при этом будет успевать хорошо учиться и показывать высокие результаты в спорте.

Дарья Ермакова учится в Академическом лицее Томска и занимается в ДЮСШ № 15. В этом году девочка получила 1-й взрослый разряд по художественной гимнастике и стала победителем Первенства города Томска.

ДОРОГИЕ ТОМИЧКИ!

День матери – один из самых добрых и светлых праздников нашей страны!

Именно материнская любовь и вера поддерживают и вдохновляют человека в любом возрасте, учат доброте и взаимопониманию.

В этот праздничный день мы говорим искренние слова благодарности всем женщинам, испытавшим радость материнства. Поддержка материнства и детства, помочь многодетным семьям остаются одними из важнейших задач для администрации города.

Дорогие мамы, позвольте поблагодарить вас за самоотверженную любовь и доброту, которые вы дарите своим детям.

Искренне желаю всем женщинам Томска крепкого здоровья, уюта и тепла в доме, семейного благополучия и взаимопонимания. Счастья, гармонии и добра вам и вашим близким!

И.о. мэра города Томска
Михаил РАТНЕР.



Более 160 мероприятий прошли в Томске ко Дню матери

Ежегодно в последнее воскресенье ноября в России отмечается День матери. В этом году праздник выпал на 28 ноября. В муниципальных учреждениях Томска в преддверии праздника прошли более 160 мероприятий.

Так, в школах были организованы тематические классные часы и литературные гостиные. В музеях и учреждениях дополнительного образования – творческие мастер-классы и выставки поделок.

Видеоконцерт «Тысяча и одно пожелание маме» прошел на сайте детской школы искусств № 3, в ДК «Настроение» (д. Лоскутово, ул. Ленина, 29) открылась выставка декоративно-прикладного творчества «Пусть всегда будет мама».

Выставки творческих работ учащихся, посвященные Дню матери, размещены в окнах художественной школы № 1 (пр. Ленина, 42), на сайте художественной школы № 2 и других учреждений.

Кроме того, в центре «Семья» прошли семинар для родителей «Взаимоотношения матери и ребенка» и мастер-класс «Подарок маме». В муниципальных библиотеках города к празднику открылись тематические книжные выставки и обзоры.

Экопарк на озере

Заместитель мэра по архитектуре и строительству Алексей Макаров провел совещание по реализации проекта создания экологического парка вблизи о. Беленькое в окрестностях с. Тимирязевское.

На этой территории, расположенной между Тимирязевским и стоящейся Левобережной дорогой, на месте старого русла реки Томь сохранилась целостная экосистема озер, проток и болот. Здесь находятся более 30 озер, самые известные из которых Тояновское и Беленькое. Через весь парк протекает речка Нестоянка (Бурундук). Уникальной особенностью территории является широкое разнообразие растительного мира: смешанный лес и прибрежная растительность озер находятся в непосредственном соседстве с сосновым бором. Здесь произрастает более 300 видов растений, некоторые из которых занесены в Красную книгу.

По инициативе томского предпринимателя Светланы Хмельницкой разработан эскизный проект создания на этой территории природного экологического парка. Она же готова вложить инвестиции в его реализацию. Ориентировочная площадь парка составляет 32 гектара. Ценность этой ландшафтной территории, по мнению инициаторов проекта, заключается в том, что она содержит исторический, эстетический и рекреационно-оздоровительный потенциал для города. Здесь можно будет проводить познавательные и образовательные мероприятия для детей и студентов, создать условия для оздоровительного и семейного досуга, активного отдыха горожан. Проектом предполагается максимально сохранить естественную природную среду, обустроить экологические тропы, создать детские игровые площадки, места для кратковременного отдыха (скамьи и навесы от дождя, открытые беседки), кемпинги, спуски к воде в виде деревянных лестниц и мостков, плотики для уток, велопарковки и т.д.

Публичные слушания по бюджету города на 2022 год

Состоялись публичные слушания по проекту бюджета на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов. Они прошли 23 ноября в дистанционном формате.

О параметрах проекта бюджета доложила и.о. заместителя мэра города, начальника департамента финансов Анна Мальсагова. Доходы бюджета Томска в 2022 году составят 16 648,1 млн рублей. Расходы запланированы в размере 17 445,2 млн руб. 67% бюджета (11 686,6 млн руб.) – доля затрат муниципалитета на социальную сферу – это образование, культура и спорт, социальная и молодежная политики.

В следующем году продолжится реализация в Томске пяти национальных проектов, в которых муниципальный бюджет имеет свою долю софинансирования. Кроме этого, в проекте бюджета запланированы расходы на строительство сетей водоснабжения в п. Наука (софинансирование); строительство ливневой канализации по ул. Бирюкова, 6; строительство системы приема и отведения дренажных вод и поверхностного стока по ул. Усть-Киргизский 2-й тупик; капитальный ремонт сетей канализации в районе пл. Конная по ул. Беленца, 2; ремонт участка автомобильной дороги путепровода (ул. Мичурина, 98а) на условиях софинансирования из областного бюджета.

До начала публичных слушаний от жителей города поступило более 20 предложений. Все они были озвучены во время трансляции и будут тщательно проанализированы. По итогам специалисты подготовят заключение, которое будет размещено на официальных сайтах Думы города Томска и городской администрации. Решение о принятии бюджета депутаты примут на декабрьском собрании.

Инфографика: РИА Томск.

Финансирование национальных проектов из бюджета города Томска в 2022 году

Какие расходы на софинансирование нацпроектов предусмотрены в проекте бюджета Томска на 2022 год



Программный подход: что запланировано в бюджете Томска на 2022 год

Перечень и объемы финансирования муниципальных программ



Детсады нового поколения



Окончание. Начало на 1-й стр.

Гончарный круг и скалодром

Здание по адресу: Высоцкого, 16, окруженное соснами, станет новым корпусом детского сада №48 г. Томска. Корпус рассчитан на 145 детей, с ними будут работать 45 сотрудников. Осталось только расставить мебель, расстелить ковры, наполнить пустые пока помещения новым оборудованием, и можно принимать детей. Оснащение будет самым современным — в каждой группе, кроме ясельных, будет установлена интерактивная доска с проектором и ноутбуком для занятий. В кабинетах появятся интерактивные панели. Без современных технологий сегодня не обойтись.

На входе детей встретит эмблема, на которой изображены малыши, примеряющие на себя различные профессии, и надпись: «Сегодня дети — завтра профессионалы». Детсад №48 имеет статус муниципальной инновационной площадки и занимается ранней профориентацией дошкольников. Главным героям на эмблеме дети сами придумают имена, и эти нарисованные персонажи будут сопровождать дошколья от ясельной группы до выпускного, на протяжении дошкольного роста и развития.

— Наш детский сад с 2016 года реализует региональный инновационный проект по ранней профориентации дошкольников, — рассказывает заведующая МАДОУ №48 Лариса Вареник. — У нас разработано большое количество проектов, чтобы дошкольники могли зна-

комиться с профессиями региона. Проанализировав свою работу и современные тенденции, мы поняли, что у детей нужно обязательно развивать softskills, то есть гибкие навыки — креативное и критическое мышление, умение работать в команде. Формировать эти навыки можно уже в дошкольном детстве.

В новом корпусе для развития детей будут созданы лаборатории по направлениям: наука, искусство, спорт. Они будут оснащены, что называется, по последнему слову техники: интерактивная песочница, сенсорная комната, наборы для лего-конструирования и робототехники — чего только не предусмотрено для развития детей!

— Что касается изобразительного искусства, у нас будут проходить занятия по гончарному мастерству, — делится Лариса Александровна. — Приобретаем гончарные круги и муфельную печь. В спортивном зале установим скалодром, вводим такие виды занятий, как бочче, паэрлифтинг, дриблинг, которые развивают физические качества, и концентрацию внимания, обогащают двигательный опыт ребенка, а заодно знакомят с профессиями спортивной отрасли.

Кабинеты логопеда и психолога, современный пищеблок, просторные физкультурный и музыкальный залы, медицинский сектор — можно только порадоваться за детей, которые пойдут в современный детсад, где все предусмотрено для их гармоничного развития.

Скоро на ул. Высоцкого в районе нового садика появится автобусная остановка, чтобы родители, да и сотрудники, могли без труда добираться до дошкольного учреждения.

Восемь новых детсадов строятся в Томске благодаря участию в нацпроекте «Демография». Два из них готовятся принимать ребятишек, еще шесть находятся в разной степени строительной готовности.

«Сова-нянька», лего и роботы

Еще одна новостройка социальной важности — детсад по адресу: Иркутский тракт, 175/3. Трехэтажное здание с тремя ясельными группами смогут посещать 220 детей. Здесь тоже полным ходом идут сборка и расстановка мебели, установка различного оборудования.

— Нами получены списки для обзвона родителей, сейчас активно занимаемся этой работой, — говорит Светлана Щенова, заведующий МАДОУ №82, структурным подразделением которого стал новый садик. — Предлагаем родителям постепенно начинать проходить медосмотр с детьми, чтобы не создавать очередей в поликлиниках в ситуации пандемии. Напоминаем, что можно заранее записаться и спокойно пройти медосмотр, чтобы дети своевременно пришли к нам в детский сад.

Садик на 220 детей укомплектовать непросто, руководство МАДОУ №82 приняло решение перевести из своих корпусов три группы, которым предстоит выпуск, чтобы в новом здании были представлены все возрастные группы, и смена поколений детсадовцев шла своим порядком.

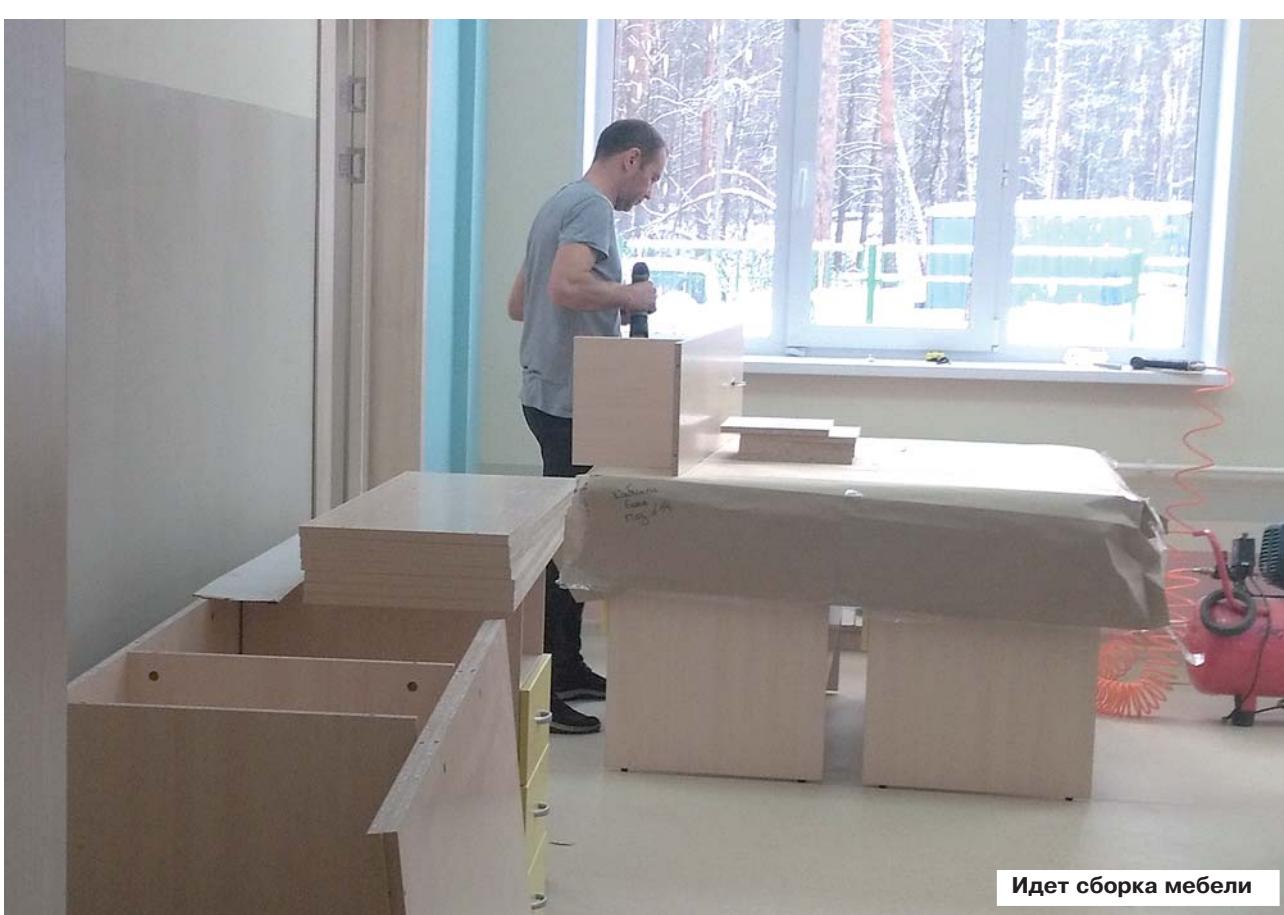
— Штат сотрудников сада укомплектован, мы заглавоременно начали эту работу, утверждено штатное расписание, принимаем специалистов, в том числе педагогический персонал, принят на работу младшие воспитатели, сторожа и уборщики служебных помещений, руководитель структурного подразделения, — рассказала Светлана Щенова. — Каждый день новые сотрудники выходят на работу. Нам удалось привлечь хороших специалистов. Когда мы разговариваем с родителями, мы обязательно интересуемся, не хотели бы они попробовать себя в качестве наших сотрудников. Так мы нашли преподавателя физкультуры из династии мастеров спорта. На должность психолога к нам придет специалист из научной сферы. То, что люди готовы менять место работы, чтобы вкладываться в развитие детей — это хорошая тенденция.

Все структурные подразделения МАДОУ №82 имеют образовательные программы своей направленности — речевой, математической, художественно-эстетической. В новом корпусе намерены развивать пространственное мышление дошколья.

— Планируем открыть кабинет с интерактивными партами, мы специально заказывали программы — по английскому языку, финансовой грамотности, там же будут заниматься дети с ОВЗ, — добавила Светлана Ефимовна. — Английский язык будет преподаваться бесплатно для детей с 5 до 7 лет. Также откроем кабинет робототехники и лего-конструирования для развития пространственного и математического мышления детей. Будет кабинет с сенсорным оборудованием «Сова-нянька» для развития двигательных способностей детей. В планах — приобретение скалодрома.

Детсады-новостройки находятся буквально в одной остановке друг от друга, но они уже укомплектованы, потому что потребность в детских местах в этом районе города высока. И она не снизится, поскольку окраина города активно застраивается — в районе Иркутского тракта и ул. Высоцкого в скором времени вырастет жилой комплекс на семь тысяч жителей.

Юлия НИКИТИНА.



В САМОМ СЕРДЦЕ ТОМСКА

СОВЕТСКИЙ РАЙОН: БЛАГОУСТРОЙСТВО, ПЕРСПЕКТИВЫ И ДОМА С ИСТОРИЕЙ



Географический центр города — Советский район, в его границах находятся исторические районы: Татарская слобода, Нижняя Елань, Мухин Бугор, а также средоточие науки и инноваций — Академгородок с его институтами и Особая экономическая зона технико-внедренческого типа «Томск». На территории района находятся главная площадь города — Новособорная и любимый томичами всех возрастов Горсад, областные краеведческий и художественный музеи, многие учреждения образования и культуры.

Жилье и скверы

Если говорить о жилищном строительстве, мы не столь активно разываемся по сравнению с другими районами, — отмечает глава администрации Советского района Оксана Рубцова. — В центре города многие годы велась точечная застройка, и у нас мало свободной земли. Тем не менее развитие идет и у нас, буквально на глазах растет новый микрорайон по голландскому проекту на пр. Комсомольский, 48, который возводят холдинг ТДСК. Недавно был сдан дом на 500 квартир по ул. Киевской, 1, входивший в список «долгостроев», возводится несколько домов по ул. Сибирской на участке от Комсомольского проспекта до ул. Л. Толстого.

Советский район, как и его соседи, прирастает новым жильем и людьми. А еще — новыми скверами. Пушкинский, Театральный, Учительский, Кулагинский, Петровский... Перечислять можно долго — всего на территории района их 53, причем 34 появились за последние шесть лет, в том числе благодаря нацпроекту по формированию комфортной городской среды.

В районе развивается благоустройство внутриквартальных общественных пространств. Так, площадка по улице Сибирской рядом с домами 104/4 и 104/7 стала центром притяжения всего микрорайона — красивый пруд с уточками, вокруг которого выложены плиткой дорожки, скамейки, небольшой мостик со смотровой площадкой, рядом — игровой комплекс для детей. Хотя

ХОЗЯЙСТВО

Все ресурсоснабжающие организации города — ООО «Горсети», АО «ТомскРТС», ООО Томскводоканал», ГРЭС-2 — базируются в Советском районе. Здесь же находятся муниципальные СпецавтоХозяйство и Трамвайно-троллейбусное управление.

Советский район был основан в 1973 году и назван в честь Советского Союза. В 2023-м он отметит свое 50-летие.



еще несколько лет назад на этом месте были два болотца, а вокруг все заставлено гаражами.

— Благодаря активности жителей, которые хотели привести в порядок это пространство, получилась уютная мини-набережная, — говорит Оксана Рубцова. — Мы откликнулись, сначала вкладывали в благоустройство районные средства, потом вошли в федеральную программу по формированию комфортной городской среды и получили один из красивейших уголков.

Благодаря нацпроекту и муниципальной программе продолжается благоустройство внутриквартальных проездов. За два года преобразилась «внутрикварталка» в районе улиц Толстого — Кошевого — Фрунзе — Лебедева.

— Здесь мы отремонтировали все дворы и проезды, подошли комплексно — не просто уложили асфальт и замостили плиткой тротуары, одновременно управляющие компании отремонтировали входные группы, обновили лестницы и двери, — рассказывает Оксана Рубцова. — Во дворах обустраиваются детские или спортивные площадки. Комплексный подход себя оправдывает, мне не стыдно любому гостю показать, как у нас живут люди. В среднем за год мы обустраиваем по 8-10 проездов и по 2-4 лестничных спуска. За шесть лет, что я работаю главой района, это 80 с лишним объектов. Но у нас 340 дворов,

так что работы предстоит много.

Советский район стал первым, где появилась площадка для выгула собак — семь лет назад она была открыта на Сибирской, 116. Вторая площадка была построена в прошлом году на пересечении Лебедева и Жуковского за счет средств нацпроекта.

Вместе с людьми

Глава района подчеркивает, что администрация работает в постоянном контакте с жителями. Советский район — лидер по количеству органов общественного самоуправления, на его территории создано 20 ТОСов и два ООС (органы общественного самоуправления без территориальной привязки).

В районе создан Совет общественности, в который, помимо председателей ТОСов и ООСов, входят 13 руководителей общественных организаций, причем не только районных, но и городских и региональных. Раз в месяц совет собирается и в рамках «Часа главы» обсуждаются текущие задачи. Ежегодно в январе перед Советом общественности проходят отчеты не только главы, но и руководителей всех отделов администрации Советского района о работе за минувший год и о планах на год начавшийся.

— Нам важно не просто отчитаться, но и расставить приоритеты на предстоящий год, — продолжает Оксана Рубцова. — Администрация ежегодно получает большое количество обращений от граждан. Но когда обращение исходит от общественников, за каждым из которых стоят еще сотни человек — это совсем другое, чем одна поступившая просьба или жалоба. Поэтому общественники нам хорошо помогают в расстановке приоритетов.



Сквер на пр. Фрунзе

ЦИФРА

117,5 тысячи жителей в Советском районе. У района нет присоединенных территорий, но есть удаленные поселки — Наука, Родионово, Заварзино, Академгородок.

Расселение и «Дом за рубль»

Но и к обращениям людей — самое серьезное внимание. Больше всего их поступает от жителей аварийных домов, и большим подспорьем для городских властей стал нацпроект «Жилье и городская среда».

— У нас в районе почти 150 домов признаны аварийными, — говорит Оксана Семеновна. — В этом году под расселение попало 19 многоквартирных домов, в каждом от 16 до 20 квартир. Если квартира в собственности, мы проводим независимую оценку стоимости, после чего предлагаем ее выкупить, чтобы люди могли приобрести другое жилье. Если человек проживает в муниципальной квартире, ему предоставляется равносенная квартира.

Большая часть «старого Томска» — Заисточье, Татарская слобода, Нижняя Елань, Мухин Бугор — стала территорией Советского района, поэтому здесь сосредоточено большинство старинных зданий, даже сохранился жилой дом 1830 года постройки. 34 ветхих здания имеют историческую ценность и подлежат восстановлению, из них 18 уже переданы инвесторам.

Программа «Дом за рубль» дала второе рождение старинным постройкам. Украсением района стал дом по пр. Фрунзе, 32а, вос-

становленный инвестором. Скоро на нем снова появится зимняя иллюминация, и горожане будут специально приезжать, чтобы им полюбоваться и сфотографироваться. Продолжается восстановление усадьбы на Тверской, 66, где знаменитый «Дом с грифонами» уже подведен под кровлю.

Не хлебом единим

— ЖКХ, благоустройство, расселение, строительство — это все очень важно, но важен и моральный дух, мы живы не хлебом единим, — говорит Оксана Рубцова. — Поэтому сфере социальной политики, мероприятиям патриотической направленности лично я уделяю большое внимание.

В апреле в честь 60-летия первого полета человека в космос в холле администрации была устроена выставка «Мы первые!» — марки, значки, монеты, фотооткрытки, статуэтки, книги, посвященные освоению космоса, из личных коллекций. Фотовыставка «Звездам навстречу» с портретами Юрия Гагарина до сих пор украшает стены коридоров, с ней могут познакомиться все, кто приходит в администрацию. А выставка «Мы первые!» переведена в виртуальный формат, и ее можно посмотреть на сайте администрации района.

— В этом году уже в 10-й раз мы проводим районный фестиваль «Мастерство и вдохновение», где люди любого возраста могут проявить себя творчески, — отмечает Оксана Рубцова. — К сожалению, он проходит в формате, который диктует ограничения, но мы все равно его проводим. Людям нужно дать возможность для самореализации, поддержать их в желании творить, а это как раз одна из наших задач.

Юлия НИКИТИНА.

ДОРОГИ

На территории района чуть более 200 автодорог, из них 167 — дороги третьей категории. 71% дорог имеет потребность в ремонте. В 2022 году капитальный ремонт по нацпроекту «Безопасные и качественные дороги» ждет ул. Сибирскую.



Парк ученых в мкр. Наука

«Том СойерФест Томск»: вдохнуть жизнь в старые дома

Активисты движения за сохранение исторической среды подвели итоги своей деятельности и поделились планами на будущее



Ул. Гагарина, 33



Ул. Никитина, 15

На площадке «Точки кипения» прошла встреча активистов и партнеров волонтерского движения по сохранению исторической среды «Том СойерФест Томск». Встреча прошла под хэштегом #любить_город_не_только_на_словах.

Движение «Том Сойер» объединило несколько равнодушных томичей, желающих преобразить город, сделать его облик лучше. Волонтеры восстанавливают фасады и наличники старинных томских деревянных домов, проводят выставки и акции, популяризирующие сохранение исторического наследия Томска. В этих мероприятиях участвуют обычные горожане, готовые отдать несколько часов своего свободного времени благородному и важному делу.

В нынешнем году силами сообщества были восстановлены фасады двух домов по пер. Совпартшкольный, 6а, и ул. Белинского, 17а. Работа эта не любительская, а вполне профессиональная, ведущаяся под присмотром специалистов. Фасады перед покраской тщательно очищаются от старой краски, подбирается колер, соответствующий историческому, восстанавливаются поврежденные части наличников и других элементов здания.

В доме по ул. Никитина, 15, активисты произвели замену семи наличников. Кроме того, в 2021 году под эгидой движения и созданной недавно общественной организации «Центр сохранения исторического наследия» стартовал проект «Вдохни жизнь в томские окна», в ходе реализации которого томские художники раскрасили окна двух расселенных законсервированных домов на улице Гагарина, 33, и по переулку Нахановича, 1а.

Участники движения «Том СойерФест Томск» называют свое сообщество фестивалем, потому что все свои мероприятия они стремятся проводить весело, празднично.

- Нам меньше всего хотелось бы, чтобы наши акции воспринимались как тяжелое, трудозатратное времяпрепровождение. Наоборот, для всех это приятное, легкое занятие, которое приносит удовольствие от ощущения, что ты делаешь что-то полезное, важное для города, - говорит координатор движения Ольга Павлова.

Действительно, в число волонтеров «Том СойерФест Томск» входят люди самых разных возрастов, чинов и званий. Здесь можно встретить и высокопоставленных чиновников (в акциях движения, к примеру, принимали участие замгубернатора Андрей Антонов, и.о. мэра Томска Михаил Ратнер), и известных томских ученых, и бизнесменов. Восстанавливать деревянные дома приходят целыми семьями, и дети наравне со взрослыми шкурят и красят бревенчатые стены и наличники, совсем как герой про-



Команда «Том Сойер Фест Томск»

изведения Марка Твена, давший название этому фестивалю.

Среди активистов много ветеранов, таких как Иван Данилович Скоморощенко, или «дядя Ваня», как его привыкли называть волонтеры. Иван Данилович – потомственный плотник, один из членов жюри «Праздника топора», владелец частного музея топора.

- Я очень счастливый человек, потому что встретил здесь ярких неординарных молодых ребят, которые заряжают меня своей энергией, - сказал мастер на встрече в «Точке кипения».

Еще один волонтер, Эдит Заржецкая, сопредседатель Координационного совета женщин при мэре Томска, поделилась

своими ощущениями от участия в работе по восстановлению старинных домов:

- Испытываешь настоящий трепет, когда ошкуриваешь старые стены и кончиками пальцами чувствуешь, что соприкасаешься к истории, ведь этим стенам больше 100 лет! И еще очень сильные впечатления от чувства единения, которое возникает, когда занимаешься интересным и благородным делом вместе с множеством единомышленников.

В встрече принял участие и.о. начальника городского департамента архитектуры и градостроительства Сергей Чиков.

- Мы признательны вам за проделанную работу по сохранению облика исторических домов в Томске, за конструктивный

и позитивный настрой. Желаю вам новых успехов в будущем году. Нас вместе ждут большой путь и большая работа, цель которой – сделать наш город лучше и красивее, - сказал он.

От имени администрации Томска Сергей Чиков вручил благодарственные письма координаторам и волонтерам движения: Светлане Савиной, Ольге Павловой, Роману Клясику, Ивану Скоморощенко, Андрею Анисимову, Виктории Ходкевич, Анастасии Трифоновой, Алине Багинской, Марии Холоповой.

Координатор «Том СойерФест Томск» Светлана Савина рассказала о больших планах на будущее – и фестиваля, и Томской региональной общественной организации «Центр сохранения исторического наследия», соучредителем и председателем которой она является.

В 2022 году волонтеры рассчитывают заняться восстановлением деревянных домов, расположенных на улицах Красноармейской и Бакунина. Порядка десяти законсервированных домов будут задействованы в проекте «Вдохни жизнь в томские окна». Продолжится работа и на объектах нынешнего года.

- Мы не хотели бы, чтобы нас считали временщиками: прибежали на какой-то дом, покрасили и убежали. Нет, мы продолжаем начатое, находимся в постоянном контакте с жителями домов, где работаем. И мы рады, что жильцы, глядя на нас, сами выходят и участвуют в работе по восстановлению дома, - сказала она.

В планах движения также развитие «Сибирской школы по изготовлению наличников», расширение экскурсионных маршрутов по деревянному Томску, создание выставочных пространств (в том числе для музея топора), проведение музыкальных встреч, фотодней и других акций по сохранению и популяризации деятельности по сохранению



Ул. Белинского, 17а

В ЦЕНТРЕ ВНИМАНИЯ

Проект ТОС «Центральный» по созданию сквера Памятных дат занял первое место в муниципальном конкурсе «Лучший ТОС»

Территория между улицами Киевской и Лебедева, где сейчас обустроена сквер Памятных дат, была заброшенной и неухоженной, хотя при этом является видовой точкой при входе на территорию ТОС «Центральный». Реализация проекта по благоустройству территории ТОС началась в 2020 году.



ТОС «Центральный» включает в себя 14 многоквартирных домов по ул. Лебедева, Киевской, Сибирской и пр. Комсомольскому.

Конкурс «Лучший ТОС» проводится в Томске с 2014 года в рамках реализации муниципальной программы «Развитие городского сообщества» на 2015 - 2025 годы. В нем участвуют ТОСы, зарегистрированные в качестве юридического лица. Он проводится по четырем номинациям: «Добрые дела», «Преемственность поколений», «ТОС – территория комфортного проживания», «Спорт - залог здоровья». В 2021 году победителями конкурса стали шесть проектов. В настоящее время в Томске зарегистрированы 56 ТОСов, из них 16 зарегистрированы в качестве юридического лица.

На первом этапе было сделано немало: активисты высадили кустарники и ели с двух сторон зоны отдыха, была создана живая изгородь из кустов сирени и калины, которая отделяет сквер от жилого дома. По периметру располагающегося рядом дома установили камеры видеонаблюдения, охвачивающие сквер. Изюминкой стала композиция клумб, которая позволяет ежегодно делать ее неповторимой за счет высадки разных однолетних и многолетних цветов. Так, в 2020 году клумба изображала георгиевскую ленту с красной звездой в честь 75-летия Победы в Великой Отечественной войне. В 2021 году вместо звезды была установлена ракета в честь 60-летия первого полета человека в космос, а цветочная георгиевская лента заменена на триколор в честь 30-летия Российской флаги.

В этом году ТОС «Центральный» реализует второй этап проекта. Произведена подрезка старых тополей вдоль сквера, активисты высадили крупномерные ели. Как сообщила председатель ТОС Ольга Габитова, здесь уже установлены световая арка с названием сквера и информационный стенд.

В 2022 году ТОС «Центральный» планирует завершить благоустройство асфальтированием прилегающей к скверу территории и установить модульные лавки. К работе привлекались студенты-волонтеры, строительные отряды, но главное - участие в обустройстве самих жителей ТОС «Центральный», ведь общее дело объединяет!

За три года жизнь на территории ТОС существенно преобразилась: полностью обновилась детская площад-

ка, был проведён ремонт хоккейной коробки, проведено много культурно-массовых развлекательных и образовательных мероприятий, а одно из них, «Безопасный дворик», взято за основу для массового внедрения на территории других ТОС в городе.

Появление сквера дало толчок к дальнейшему развитию проекта. Волонтерами Центра развития городской среды Томской области был проведен социальный опрос жителей ТОС «Центральный», на основании которого разработано проектное решение по дальнейшему развитию и комплексному благоустройству территории.

Татьяна АЛЕКСАНДРОВА.



В ЕДИНСТВЕ НАША СИЛА

Фестиваль талантов, посвященный Дню народного единства, прошел в Томске



Организатором фестиваля выступила Региональная общественная организация национально-культурная автономия белорусов в Томской области при поддержке администрации города Томска.

Общероссийские праздники обладают силой мощного единения и сплочения всех граждан страны вне зависимости от национальности и конфессиональной принадлежности. Одним из таких объединяющих праздников является День народного единства. Этот праздник был учрежден в память о событиях 1612 года, когда народное ополчение под предводительством Кузьмы Минина и Дмитрия Пожарского освободило Москву от польских интервентов. Он символизирует беззаветную любовь к России, силу и мощь нашей многонациональной страны.

Фестиваль «В единстве наша сила» - традиционное мероприятие автономии белорусов, проводится с 2005 года, первого года празднования Дня народного единства. Каждый год творческие национальные коллективы объединяются в праздничной программе, чтобы порадовать томичей песнями, танцами, музыкой, показать этническое многообразие и сплоченность народов нашего края.



В этом году в концертной программе «России быть – народам дружить!» приняли участие ансамбль аварского танца «Ватан», хореографические коллективы Центра сибирского фольклора «Задоринки» и «Хорошки», театр танца «Ярада», участники узбекского вокально-инструментального ансамбля «Умид», ансамбль белорусской песни «Медуница», народной песни «Росы», вокалисты белорусской автономии Александр Сакулин и Ксения Филимонова. Зрители благодарными аплодисментами встречали всех участников концертной программы, в зале облсовпрофа царила атмосфера творчества, радости, гордости за нашу страну и наш город. Праздничная атрибутика, яркие концертные номера, нарядные национальные костюмы никого не оставили равнодушными. После окончания концерта зрители подходили к артистам и ведущим, чтобы выразить свою благодарность за положительные эмоции и яркие впечатления.

Ещё одним мероприятием фестиваля стала программа «Беларуская прысмакі». Томские белорусы пригласили го-

стей в «белорусскую хатку», где рассказали о традициях своего народа. С белорусской кухней гости знакомились за общим столом под баян и белорусские песни ансамбля «Медуница». Кулинарные традиции белорусов – это простота народных рецептов, широкое разнообразие блюд из картофеля, а также из мяса, крупы и грибов. Гостям праздника были презентованы традиционные белорусские блюда: смачные драники со сметаной, ароматные блины, горячая бульба, пирожки с разными начинками, белорусская колбаса и сало!

Помимо угощения все участвовали в мастер-классах по белорусскому танцу и изготовлению белорусской ляльки (куклы). В зале была оформлена выставка «Мои предки – из Беларуси», которая вызвала большой интерес среди гостей, а также фотозона «Белорусская хатка». Гости с удовольствием пели, водили хороводы, вырезали из бумаги белорусскую ляльку, пробовали вкусные угощения и, конечно, фотографировались. Чтобы сохранить память о встрече, чувство тепла, гостеприимства и особого единения.

ВЫ СПРАШИВАЛИ...

? Планирую приобрести квартиру в многоквартирном доме в городе Томске. Хочу заранее узнать, кто осуществляет управление тем или иным многоквартирным домом и обратиться в эту организацию, чтобы расспросить информацию о состоянии дома. Есть ли какая-нибудь служба, которая ведет учет – кто какой дом обслуживает, а также в которой аккумулируются общие данные ооде постройки дома, его площади и т.д.?

! На сегодняшний момент такая информация публикуется в общедоступном режиме в Государственной информационной системе ЖКХ (адрес ГИС ЖКХ в сети Интернет: dom.gosuslugi.ru). В этой системе содержится исчерпывающая информация по каждому дому. Сведения о доме сформированы по нескольким подразделам: площадь многоквартирного дома, площади жилых и нежилых помещений, а также площади мест общего пользования, согласно технического паспорта дома, конструктивные элементы дома, площадь земельного участка, кадастровый номер земельного участка, серия и тип проекта дома, год постройки, общий износ, количество жилых и нежилых помещений, количество подъездов и прочее.

? Каждый год в летний период времени в Томске происходит отключение горячей воды. Зачастую УК не информирует жителей дома о сроках такого отключения, а порой ссылается, что и вовсе не обладает такими сведениями. Куда еще можно обращаться за информацией о плановых сроках отключения воды, чтобы заранее подготовиться и это не стало неожиданностью?

! Отключение горячей воды, действительно, не очень приятное явление, но причин этому несколько, в том числе и ветхость наружных сетей и, как следствие, необходимость проведения сложных и трудоемких работ по их ремонту. В первую очередь информацией о действительных сроках отключения и включения горячей воды должна все-таки владеть ваша управляющая компания, а также районная администрация. Кроме того, вы можете самостоятельно воспользоваться электронным сервисом «Карта отключений» по ссылке https://act.tomsk.life/workmap/water_supply, где, указав адрес дома, можно получить информацию о сроках и причинах отключения горячей воды.

? В связи с аварийной ситуацией в доме управляющая компания отключила воду, и жители целого подъезда уже пять сутки вынуждены проживать вообще без воды. Существуют ли какие-либо предельные сроки отключения воды для проведения ремонтных работ в доме?

! Допустимая продолжительность перерыва подачи холодной и горячей воды 8 часов (суммарно) в течение одного месяца, четыре часа единовременно (согласно Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, утвержденных Постановлением правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354).

? В нашем многоквартирном доме на первом этаже несколько нежилых помещений, используемых под магазин продуктов, аптеку, офисы коммерческих организаций. Дом не новый, и лифтовое оборудование требует внимания и достаточно дорогостоящих работ по замене отдельных деталей и элементов. Собственникам квартир данную проблему стоит решать самостоятельно или владельцы нежилых помещений, имеющих отдельный вход, не пользующиеся лифтом, тоже должны участвовать в оплате расходов по содержанию и ремонту лифта?

! Лифт и лифтовое оборудование в доме в силу ст. 36 ЖК РФ является общедолевым имуществом всех собственников жилых и нежилых помещений в доме. Обязанность по содержанию такого общедолевого имущества возложена на всех собственников помещений и поставлена в зависимость от площади занимаемого помещения, а не от степени пользования общим имуществом. Таким образом, собственники нежилых помещений, расположенных в многоквартирных жилых домах, обладают правом собственности и на такое общее имущество как лифт, а следовательно должны, наряду с собственниками квартир, ежемесячно нести бремя оплаты за содержание и ремонт лифтового оборудования в доме.

На вопросы отвечал Дмитрий Шенбергер, руководитель регионального центра общественного контроля «ЖКХ-Контроль» в Томской области.