



ГАЗЕТА ДЛЯ АКТИВНЫХ ТОМИЧЕЙ

Общественное самоуправление

12+

№6 (202) август, 2022 год



ФИШКИ «Томского дворика»

Определены победители городского конкурса по благоустройству

В этом году на конкурс, который проходил уже в 26-й раз, было подано 535 заявок как от томичей, так и от управляющих компаний, ТОСов, учреждений социальной сферы, организаций и предприятий города.

Понять томский феномен не берется никто. Да этого, пожалуй, и не нужно делать. Главное, утверждают организаторы, с каждым годом растет общее

число его участников, хотя внутри номинаций случаются подвижки в ту или иную сторону.

Октябрьский актив

– В этом году именно жители оказались самыми активными участниками «Томского дворика», – подводит итоги 26-го конкурса по благоустройству консультант комитета по местному

самоуправлению управления информационной политики и общественных связей администрации города Томска Наталья Екимова. – Больше всего заявок поступило из Октябрьского района. Нас радует инициатива, идущая снизу, поэтому мы не брали во внимание незначительные отклонения от условий конкурса.

Главное, чтобы выполнялся один из основных его критериев – соблюдение

экологической безопасности, в частности отсутствие автомобильных покрышек на цветочных клумбах. Сегодня такой «креатив» полностью исчез из лучших объектов «Томского дворика». Все чаще в оформлении цветников применяется природный камень, дерево и садово-парковые скульптуры из керамики.

Окончание на стр. 4–5.



Плюс 40 миллионов на дворы

Специалисты начали ремонт дворовых территорий в Октябрьском районе на ул. Пушкина, 27–27а. Рабочие уже снимают старый слой асфальта и выравнивают основание дорожного полотна. Здесь будет проведено благоустройство дворового проезда для автомобилей, для пешеходов обустроены тротуары. В ближайшее время начнутся работы по ул. 79-й Гвардейской Дивизии, 3, и Ивана Черных, 36. По плану ремонт будет завершен до конца сентября.

Плановый ремонт придомовых территорий шел и раньше. Подходят к концу работы по ремонту на ул. Беринга, 6, и закончены работы по ул. Сибирской, 102/4 и 102/8. Однако в августе решением врио

губернатора Владимира Мазура городу было дополнительно выделено из областного бюджета 40,5 млн рублей на ремонт еще 13 дворов. На эти деньги отремонтируют шесть дворовых территорий в Советском районе, по три в Ленинском и Октябрьском, один двор в Кировском районе.

В Кировском районе работы скоро начнутся во дворе по ул. Нахимова, 20. В Ленинском ремонта ожидают дворы по ул. Говорова, 70, пер. Дербышевскому, 26, и пр. Ленина, 118, в Советском районе будут отремонтированы дворы по адресам: ул. Ленина, 46, Гоголя, 29 и 29а, пр. Кирова, 62, ул. Сибирская, 31, с первого по четвертый подъезд и с пятого по двенадцатый подъезд.



Готовность тепломагистралей высокая

По информации департамента городского хозяйства, с начала кампании по подготовке объектов теплосетевого хозяйства к зиме в ремонт выведены 100% теплосетей (665 км). Работы на середину последней декады августа завершены на 87% теплотрасс (578 км).

Подключение к горячему водоснабжению жилого фонда ведется ежедневно по мере выхода участков из ремонта. Завершается плановый ремонт тепломагистралей № 2А, 11 и 4, от которых запитаны дома на улицах

Советской, П. Осипенко, Нахимова, Пирогова, Кулева, Учебной, Савиных, Тимакова, Сибирской, Алтайской, Л. Толстого, Некрасова, О. Кошевого и Жуковского.

Бригады СП «Тепловые сети» продолжают устранять локальные дефекты, обнаруженные в ходе гидравлических испытаний на ответвлениях к домам в разных районах города. Всего с начала ремонтного сезона специалисты выявили на тепловых сетях города более 1 600 дефектов, большая часть из которых уже устранена.

Школа на Демьяна Бедного: требуются тротуары!

И.о. мэра Томска Михаил Ратнер оценил ход строительства школы на 1 100 мест на ул. Д. Бедного.

Общая техническая готовность школы оценивается примерно в 60%. Одновременно со строительно-монтажными работами внутри корпуса на территории школы ведется сооружение спортивной зоны, которая будет включать в себя хоккейную площадку и беговые дорожки.

Михаил Ратнер поручил профильным департаментам мэрии проработать вопрос по обустройству тротуаров на участке улицы Д. Бедного, примыкающем к учебному заведению.

«Трудовое лето», прощай!

В Томске завершился проект «Трудовое лето». В течение каникул томские школьники помогали благоустраивать скверы и парки, спортивные и детские площадки, дворы и общественные пространства. Всего за пять трудовых сезонов в работе отряда приняли участие 180 старшеклассников.

Проект был реализован по инициативе врио губернатора области Владимира Мазура при участии управления по молодежной политике, Центра занятости населения Томска и Томского района, районных администраций, а также ряда работодателей.

Работа была организована в три смены по 15 рабочих дней. Занятость детей составляла по четыре часа в день. Работу каждого трудового отряда городской администрации курировал бригадир и вожатые из числа бойцов студотрядов.

– Большое дело сделали, ребята! Могли бы наслаждаться каникулами, валяться на диванах с гаджетами, но вы выбрали правильный путь – потрудиться этим летом на благо родного города, – отметил и.о. мэра Михаил Ратнер.

Он вручил грамоты и благодарственные письма бригадирам отрядов и ребятам, которые усерднее других показали себя во время работы.

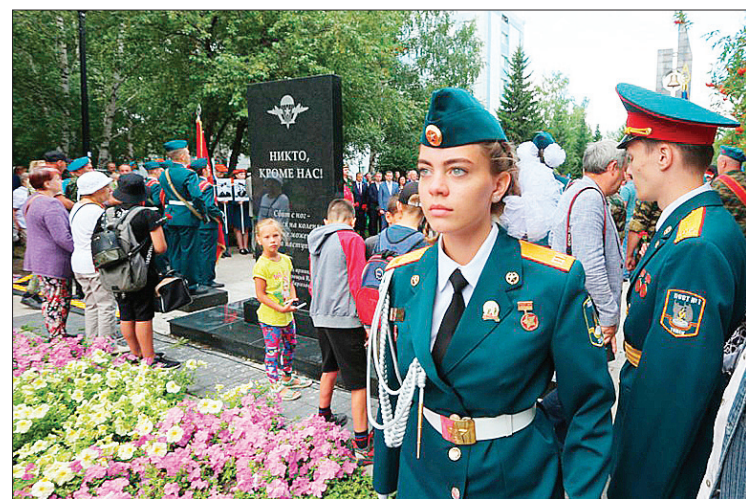
Ремонт дорог близок к завершению

По информации департамента дорожной деятельности и благоустройства, ремонт дорог в рамках нацпроекта «Безопасные и качественные дороги» исполнен на 94,2%.

На ул. К. Маркса уложено порядка 5 тыс. кв. м асфальта, обустроены обочины из асфальтобетонного гранулята по ул. Ивановского (2 800 кв. м) и ул. Высоцкого (800 кв. м).

Уложено 370 кв. м тротуарной плитки по ул. К. Маркса, 360 кв. м по ул. Гагарина.

На ул. Ивановского и ул. Высоцкого ведется работа по переносу и обустройству остановочных карманов для общественного транспорта. В плохие погодные условия специалисты выполняли ряд работ, которые возможно проводить при высокой влажности, – выемку грунта, отсыпку и трамбовку асфальтовым сколом. После прекращения дождей в заездные карманы был уложен асфальт – более 700 кв. м на ул. Ивановского и порядка 400 кв. м на ул. Высоцкого.



Черный обелиск в честь воинов-десантников

Стела в честь ВДВ была открыта в Сквере воинов-интернационалистов на ул. 79-й Гвардейской Дивизии в День десантника. Монумент выполнен из черного мрамора. На лицевой стороне изображен момент десантирования войск с военно-транспортного самолета и нанесена надпись «Воздушно-десантные войска», на обратной стороне начертаны девиз десантников «Никто, кроме нас» и высказывание легендарного командующего ВДВ генерала армии Василия Маргелова: «Сбит с ног – сражайся на коленях, идти не можешь – леж наступай!».

В митинге, посвященном открытию памятного знака в честь ВДВ, приняли участие врио губернатора Томской области Владимир Мазур, и.о. мэра Томска Михаил Ратнер, сенатор Владимир Кравченко, томские ветераны ВДВ, родители и дети воинов-десантников.

– Аббревиатура ВДВ у каждого из нас вызывает чув-

ства гордости и восхищения. Воздушно-десантные войска всегда были элитой Советской и Российской армии. Тысячи томичей прошли эту школу мужества и отваги, воевали в Афгане, Чечне, других горячих точках. Сегодня томичи-десантники с честью выполняют свой воинский долг в ходе специальной военной операции по защите Донбасса на Украине. Пусть этот памятный знак станет символом доблести и славы всех томских воинов-десантников! – сказал в своем выступлении Михаил Ратнер.

И.о. главы города поздравил всех ветеранов и военнослужащих ВДВ с праздником и отметил, что Сквер воинов-интернационалистов, где установлена стела в честь Воздушно-десантных войск, обретает особый смысл и содержание – это место памяти и славы новых героев, достойных преемников поколения победителей в Великой Отечественной войне.

Томские родники нуждаются в защите

Выездное рабочее совещание на вопросам обустройства томских родников началось в Университетской роще, а завершилось на Обрубке.

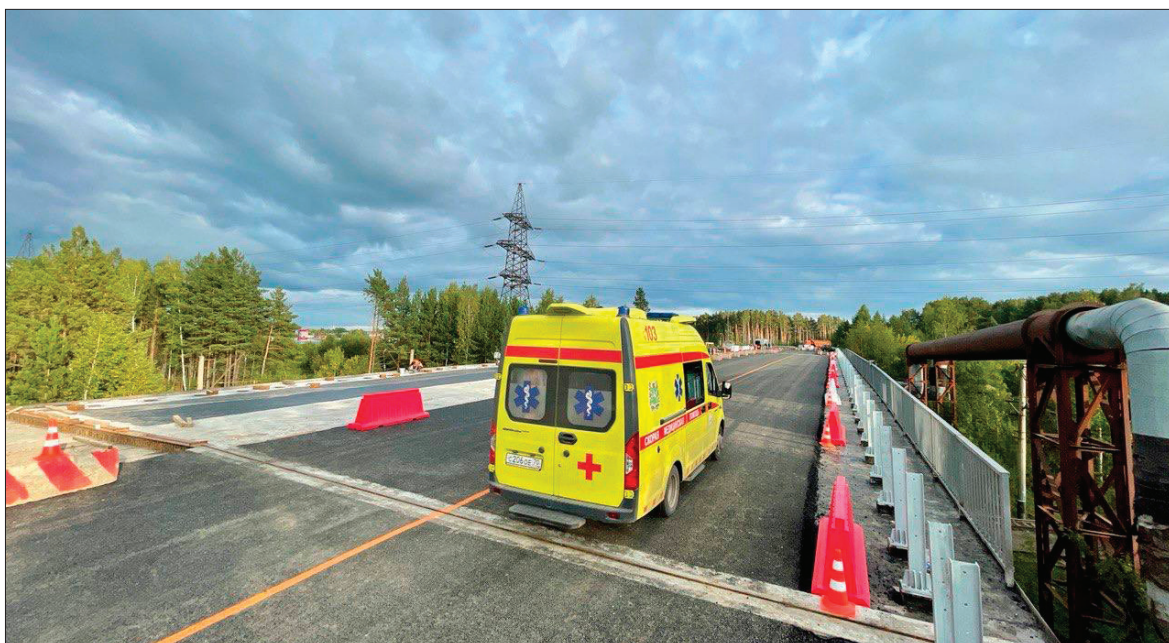
Несколько лет назад усилиями городской администрации были выполнены работы по расчистке и благоустройству озера Университетского. Уже второй год в благоустройстве территории университетских родников принимают участие бойцы Томского городского студенческого отряда.

На правом берегу Ушайки в районе улицы Обруб расположена группа родников, известных еще со времен основания Томска. Участники выездного совещания посетили Воскресенский и Магистратский родники, а также молодое травериновое поле. Образование траверинов –



уникальный геологический процесс рождения камня, именно его можно наблюдать в месте стока вод Воскресенского родника в Ушайку.

Михаил Ратнер, подводя итоги выезда, отметил, что городские родники – это водные жемчужины Томска, представляющие собой и природную, и рекреационную, и культурную, и историческую, и туристическую ценность.



■ Татьяна Абрамова

Вечером 22 августа ремонтники убрали с одного из важных транспортных объектов города дорожный знак «въезд запрещен».

На завершающем этапе ремонта строители сделали гидроизоляцию правой стороны путепровода, установили перильные ограждения. После этого была уложена сетка, залит слой бетона (так называемая защитная рубашка), после схватывания и затвердевания которого дорожники приступили к укладке двух слоев асфальтобетона.

И вот наступил долгожданный момент: после двухлетнего перерыва вновь открыто движение для легкового транспорта по путепроводу в районе Кузовлевского тракта.

В ПОИСКЕ СРЕДСТВ

Путепровод протяженностью почти в 90 метров на участке дороги от улицы Мичурина до Кузовлевского тракта власти вынуждены были перекрыть для движения автомобилей с сентября 2020 года. Тогда специалисты мэрии объясняли это тем, что дорога нуждается в капитальном ремонте, ее нельзя использовать даже для проезда легкового транспорта.

Путепровод через железную дорогу на Кузовлевском тракте был построен в начале 1980-х годов и с тех пор ни разу капитально не ремонтировался. Время и повышенная транспортная нагрузка сделали свое дело: на путепроводе произошло разрушение основания со смещением бетонных плит. На срочную реконструкцию объекта требовались миллионы, но в городском бюджете средств на ремонт мостов не было.

Городские власти искали различные источники финансирования и под занавес 2021 года из Москвы пришла оптимистичная новость: ава-

УБРАТЬ «КИРПИЧ»!

Открыто движение по путепроводу в районе Кузовлевского тракта



рийный путепровод будет отремонтирован в 2022 году в рамках нацпроекта «Безопасные качественные дороги». Из федерального бюджета на эти цели выделялось около 51 млн рублей.

А пока движение было закрыто, в качестве альтернативного пути из областного центра к «Томскнефтехиму» и в населенные пункты Томского района автомобилисты вынужденно использовали Чекистский тракт и участок Северного широтного коридора.

ПОПЫТКИ КАК ПЫТКИ

Работы на путепроводе стартовали в апреле текущего года. Только со второй попытки удалось найти подрядчика на столь важный для города объект. Конкурс выиграла ком-

пания «Сибдоринвест». По контракту подрядчику предстояло осуществить замену и установку недостающих переходных плит, покрытия мостового полотна и тротуаров путепровода, выполнить новую гидроизоляцию, обустроить козырьки пролетов и сливы, установить лестничные сходы, заменить ограждения.

На реконструкцию транспортного объекта в рамках того же контракта подрядчику отводились предельно сжатые сроки: за 4,5 месяца он должен был сдать объект целиком.

К выполнению комплекса трудоемких восстановительных работ дорожники приступили в апреле.

С первых же дней мэрия постоянно контролировала процесс ремонта. На объекте несколько раз проводил выездные совещания и.о. мэра

Михаил Ратнер. В постоянном режиме курировали ход текущих работ сотрудники департамента капстроительства.

Ремонт действительно велся ударными темпами: на 1 августа на объекте на 90% было выполнено устройство монолитной плиты, шел монтаж перильных ограждений, ремонт сколов и трещин. Завершалось устройство фильтрационных колодцев. Одновременно производился монтаж деформационного шва на первой и пятой опорах.

Кроме того, строители приступили к устройству гидроизоляции. Им предстояло произвести омоноличивание бетоном деформационных швов, а также укладка защитного слоя армированного бетона с последующим асфальтированием. При этом бетон по технологии необходимо

было выдержать в течение нескольких дней для набора прочности.

ПРИРОДА ПОДКАЧАЛА?

Казалось, все шло по плану и к назначенному сроку подрядчик должен был сдать путепровод заказчику. Но этого не произошло.

– Из-за дождей был нарушен график производства работ на путепроводе. Проведенные лабораторные испытания бетона показали, что он еще не набрал требуемых показателей прочности, поэтому переход к укладке асфальтового покрытия приведет к уменьшению сроков эксплуатации, – оперативно разъяснил тогда ситуацию Александр Суходолов.

Проливные дожди на целую неделю отодвинули намеченную сдачу объекта.

– Мы понимаем, насколько важно для томичей открытие движения на этом участке, но просим еще немного подождать. Чтобы отремонтированный путепровод служил дольше, необходимо строго соблюсти технологию, – обратился к автомобилистам руководитель департамента.

По словам подрядчика, ему требуется еще месяц, чтобы полностью закрыть объект. За это время дорожники выполнят оставшиеся работы, не мешающие движению транспорта. Пока же временная схема движения будет действовать до окончания ремонта.

Городские власти надеются, что путепровод на Кузовлевском тракте после запуска по нему движения позволит разгрузить автомобильный трафик по направлению к северному мосту.



■ Татьяна Абрамова

Окончание.
Начало на стр. 1

ФАНТАЗИИ ЛЮБВИ

Конкурс, утверждают организаторы, остается живым инструментом, чутко реагирующим на веяния времени, поэтому в нем могут меняться отдельные положения. Например, в текущем году участникам было предложено 16 номинаций, а не 17, как в 2021-м.

– Интриги не случилось, – признается Наталья Екимова. – Самой массовой была и остается номинация «Лучший цветник, клумба». Победили творческие работы томичей, проживающих по следующим адресам: Урожайный, 31 (Ленинский район), Сибирская, 81а (Советский), Нефтяная, 9 (Кировский), Мичурина, 8а (Октябрьский).

Казалось бы, члены конкурсной комиссии за 26 лет повидали немало фантазийных конструкций, их мало чем удивишь. Но томичи – люди изобретательные, поэтому нашли очередные фишки в подаче живых, изящных украшений. Секрет, говорят участники, нехитрый – просто они очень любят свой город, свою работу и свой двор.

Радостно жить в Радонежском

Создать комфортную среду вокруг своего дома – задача не из легких. Одного желания не хватит. Своим опытом готовы поделиться победители в номинации «Двор образцового содержания» из домов по адресам: Береговая, 21 (Ленинский), Тверская, 14 (Советский), Энергетиков, 15 (Кировский), Курганский, 5 (Октябрьский).

Два года назад Александр Королев приобрел квартиру в микрорайоне Радонежском.

Активист по натуре вместе с другими энтузиастами энергично взялся за благоустройство придомовой территории,



ФИШКИ «Томского дворика»

Определены победители
городского конкурса по благоустройству



в первую очередь жители разбили палисадники у каждого подъезда.

– Мы ни одной копейки не потратили на покупку рассады – все привозили со своих дачных участков, – подчеркивает заместитель председателя по благоустройству ЖК «Береговая, 21» Александр Королев. – В прошлом году наш дом также принимал участие в этой номинации, но остался без призового места, а в этом мы достигли своей цели. Кроме альпийских горок и роскошных клумб во дворе появились садовые фигуры, небольшой бассейн



с уточками. Вокруг дома высадили молодые березки и рябинки.

Общественники понимали, что одними клумбами идеальный двор не создать, поэтому взяли под свой контроль содержание придомовой территории, сохранность беседок, урн, нанесли разметку на парковке. С первых же дней тщательно следят за порядком на детской и спортивной площадках.



Жители высотки из Радонежского также принимают активное участие в городских субботниках и экологических акциях, например в очистке озера Керепеть, посадке кедров в Лагерном саду. Для оперативной связи создали чат, так что всегда знают, сколько человек выйдет на общественные работы в назначенный час.

Такие конкурсы, считает председатель ЖК «Береговая, 21» Александр Рогозенко, в первую очередь сплачивают жильцов, а во-вторых, все получают неопределимое удовольствие как от наведения чистоты, так и от прогулок по ухоженному двору.

Понять характер бегоний

В номинации «Лучший балкон, лоджия» наивысшие оценки получили авторы, проживающие по адресам: Ленина, 173 (Ленинский), Новгородская, 20 (Советский), Богдана Хмельницкого, 5/1 (Кировский), Октябрьская, 48 (Октябрьский).

Десять лет назад томичка Ирина Зотова переехала на улицу Октябрьскую и с того времени основательно взялась за свой балкон. Дело в том, что он выходит на север, куда совсем не заглядывает солнце. Суровый «климат» изменили





бегонии, большие любительницы прохлады. У Ирины Владимировны десять видов этих цветов – миниатюрные, гигантские, ампельные. И всем она подобрала свое место на балконе второго этажа, предварительно изучив характер каждого цветка.

– Прохожие постоянно заглядываются, фотографируются, – улыбается хозяйка. – Я с детства люблю горшечные растения, в этом полностью заслуга мамы. Для меня участие в конкурсе вторично. Наверное, могу сравнить себя с художником, у которого есть простое желание писать картину, и я ее создаю, только

объемными красками с помощью растений.

Заглянем в Инженерный дворик

В прошлом году, опять же прислушавшись к модным тенденциям времени, организаторы вписали в положение конкурса новую номинацию – «Стрит-арт фотозона». И она выстрелила!

Нынче жюри впечатлила территория Музея славянской мифологии, где сотрудники постарались в арт-объектах отразить тему Года культурного наследия народов России.

Этому коллективу эксперты единогласно присудили первое место. Разделила первенство с музеем необычная фотозона Инженерного двора ТПУ, который был задуман как подарок городу. Объект открылся в мае, когда политехники отмечали 126-ю годовщину со дня основания вуза.

– Идея локации заключается в том, что инженер – это очень творческая профессия, и мы хотели создать здесь соответствующую атмосферу, – представляет концепцию объекта руководитель дирекции корпоративного развития ТПУ Мария Моисеевко. – В дворике есть несколько постоянных сайнс-арт инсталляций, выполненных командой Street Vision Agency, яркий мурал, фотографии новых материалов, новых видов топлива, которые разрабатывают наши ученые.

Для политеха, говорит автор идеи, это абсолютно неклассическая история. Раньше здесь хранилось списанное оборудование – мониторы, клавиатуры, телевизоры. Теперь же они стали частью инсталляции.

Дворик был открыт все лето и продолжит работать в сентябре. За несколько месяцев на его территории прошли десятки мероприятий самого разного формата: лекции, своп-вечеринки, мастер-классы,

благотворительные мероприятия, музыкальные концерты, в которых приняли участие больше 7,5 тысячи томичей.

– Это не просто фотозоны, это арт-пространства с огромными территориями, где томичи и гости города могли отдыхать, устраивать разного рода мероприятия и встречи, – подчеркивает Наталья Екимова. – И в этом их ценность. По сути, площадки-победители можно смело назвать новыми достопримечательностями Томска.

Мужчины тоже любят цветы

Уже не первый год компания «Горсети» заявляет свою ухоженную территорию на городской конкурс по благоустройству. И всегда оказывается в числе лидеров среди организаций.

Летом площадь перед зданием управления больше напоминает ландшафтный парк с цветниками, клумбами, удобными скамейками. Зачастую не только сотрудники



предприятия, но и прохожие, оказавшись здесь, с удовольствием отдыхают среди зелени и ярких цветов.

В компании рассказали, что в оформлении клумб и малых архитектурных форм мастера по благоустройству ориентируются на классику: всегда модно, но не вычурно. На территории предприятия высажено множество ярких петуний, немало композиций с лилиями, подсолнухами. В качестве декора использованы деревянные конструкции велосипедов с корзинками цветов, миниатюрные мостики. Разглядывать это буйство красок можно бесконечно.

– От того, где трудится человек, приятно ли ему утром приходиться на работу, зависит и настроение, с которым он примется за дела, – уверен начальник административно-хозяйственного отдела ООО «Горсети» Валерий Ударцев. – Такая красота труда точно помогает.

Конструктивная критика

В этом году, заметили эксперты, участники стали строже относиться к своим работам. Просто посадить цветы уже никому не интересно. Людям хочется оригинально выстроить композицию, детально продумать цветовую гамму и многоярусность.

– Включается соревновательный дух, – отмечает Наталья Екимова. – Особенно это сильно заметно в новых микрорайонах, где проживает много молодых семей. Например, в Радонежском что ни дом, то открытие. Мы знаем, что в этом году врио губернатора Владимир Мазур предложил растиражировать опыт «Томского дворика» на весь регион. Мы не просто поддерживаем эту идею, но и готовы охотно делиться накопленным опытом с энтузиастами из районов и городов нашей области.

Остается лишь добавить, что торжественное награждение победителей «Томского дворика – 2022» состоится 8 сентября.





■ Марина Грек

Жить с печным отоплением в XXI веке как-то немножко диковато, не правда ли? Есть, конечно, любители экзотики – посидеть перед пощелкивающей дровами печечкой, посмотреть на языки пламени, вдохнуть легкий дымок... легкий-то он легкий, но канцерогенным от этого быть не перестает. Да и вставать утром в выстуженной спальне и опрометью бросаться за дровами – удовольствие сомнительное. Не говоря уже о их цене. Не только овес нынче дорог... Уголь, конечно, дешевле, но это уже вообще никакое не удовольствие, а сплошная проза жизни.

Раз – и газ

Если говорить об альтернативах, то основных три. Центральное отопление, электричество и газ. Теплотрассы, увы, проложены не ко всем домам, особенно частным. Обогреться электричеством в сибирских условиях все равно что топить ассигнациями. Остается самый простой и самый дешевый вид топлива – природный газ. Однако в полном соответствии с поговоркой «сапожник без сапог» уровень газификации газодобывающего региона-70 оставался до недавнего времени очень низким. В последние годы положение стало меняться, и голубое топливо наконец пришло в самые разные районы Томска.

Речь идет в первую очередь о присоединенных территориях и частном секторе. Так, в 2020 году мэрия Томска реализовала два крупных проекта газификации отдаленных от центра территорий – в селе Дзержинском и микрорайоне Сосновый Бор, где техническую возможность подключения природного газа получили жители 1 128 частных домов.

Огромным рывком стала газификация Степановки. Этот кейс имеет очень долгую и тяжелую историю. Проект газификации этой части Кировского района был разработан еще в 2014 году. Но актуализован лишь в конце 2020-го. В результате долгожданное природное топливо пришло на 17 улиц и переулков, охватив 427 домов с возможностью расширения географии в дальнейшем.

– Администрация Томска считает для себя одним из приоритетных направлений газификацию частного сектора и присоединенных территорий, обеспечение комфортных бытовых условий для жизни горожан. В настоящее время мы обсуждаем перспективы

ПЕЧКИ–ЛАВОЧКИ

Почему тормозится программа догазификации в Томске



прокладки газораспределительных сетей в микрорайоне Спичфабрика, в поселках Лоскутово, Кузовлево, Штамово, Спутник и других, – говорил тогда исполняющий обязанности мэра Томска Михаил Ратнер.

И не просто говорил. Идет газификация микрорайона Спичфабрика, пришел газ в поселок Залесье. А на днях мэрия сообщила о намерении приступить к разработке схемы газоснабжения деревни Эушта и поселка Нижний Склад – оба входят в состав Кировского района Томска. Радостное известие для жителей? Безусловно. Но...

Ложка дегтя

Уже нынче летом врио губернатора Владимир Мазур поручил томским чиновникам совместно с профильными ведомствами изучить ситуацию с печным отоплением в Томске. Картинка, представленная главе региона, оказалась не ахти. Только в Кировском районе насчитали более 200 домовладений с печным отоплением. После корректировки их осталось 196. Как оказалось, 44 из них технически не могут быть присоединены к «трубе». На вышеупомянутой Степановке таковых только четыре – на улице Новокарьерной, 14, 15, 19 и 21. И это притом что в большом списке степановских домов аж 90.

– В справке, которую мы готовили для областной администрации, также говорится, что в Кировском районе имеется 26 аварийных домов с печным отоплением. Туда газ, разумеется, подводить нельзя. К 69 домам газ централизованно подведен, часть квартир газифицированы; 18 имеют возможность присоединиться – труба рядом; газ подведен – имеется вентиль; три – в

программе догазификации, – говорит заместитель главы Кировского района Томска Константин Потарский.

По его словам, назвать точную цифру, и тем более с адресами, он не может, она плавающая. Но в целом расклад примерно такой.

– Почему люди не спешат расстаться с печкой и перейти на газовое отопление? Лично я знаю только две причины. Первая – финансовая. До «калитки» трубу подводят бесплатно. Но дальше надо платить. Котлы стоят недешево. Да, есть ряд льгот, но... насильно, как говорится, мил не будешь. Вторая – дом должен быть введен в эксплуатацию, земельный участок оформлен в аренду или собственность. Газовики принимают заявления только при наличии этих документов. А застройщики дома вводить не спешат под разными предлогами. Потому что сразу после ввода надо платить имущественные налоги.

Со второй причиной по большому счету ничего не поделаешь. Да, это невыгодно городу – он теряет и по финансам, и в отчетности по строительству домов. Но сделать с такими недобросовестными застройщиками зачастую ничего нельзя. Что ж до первой...

И все же, сколько стоит?

Во сколько обойдется газифицировать свой дом?

В компании «Газпром газораспределение Томск», которая занимается газификацией, назвали стоимость проектирования в границах участка – от забора до дома – это 8–12 тыс. рублей в зависимости от способа прокладки (подземный, надземный). Тарифы устанавливает областной департамент по тарифам.

Аналогично по строительно-монтажным работам. В среднем по итогам 2021 года это 33 500 рублей. Но это действи-

тельно средняя температура по больнице – ценник зависит от способа прокладки, расстояния, индивидуальных особенностей дома и устанавливаемого оборудования.

Ну и цена котла. Тут уже любой каприз за ваши деньги. Можно взять Bosch за 53–55 тыс., Angara за 27 или вовсе «Минимакс» за 16 400.

Рассчитать, сколько будет стоить социальная газификация именно в вашем случае, можно на официальном портале Единого оператора газификации РФ. У меня вышло 125 тыс., закладывала скромные параметры.

Конечно, не всем по карману и кошельку. Но есть и возможность получить помощь от государства и муниципалитета. Нужно только воспользоваться ею.

Кому полагается помощь

В Томской области действует Закон «О социальной поддержке отдельных категорий граждан, осуществляющих газификацию жилых помещений», который постоянно совершенствуется. В ноябре 2021 года в законопроект были внесены поправки, увеличившие размеры единовременной денежной компенсации на газификацию жилых помещений. Если среднедушевой доход семьи от 1,5 до 2 величин прожиточного минимума, то компенсация увеличивается с 15 до 50 тыс. рублей. При среднем доходе семьи от 1 до 1,5 прожиточного минимума – 70 тыс. (в 2021 году эта сумма составляла 30 тыс. рублей). И 100 тыс. рублей социальной компенсации получают граждане, имеющие доход до 1 величины прожиточного минимума.

Также по 100 тыс. рублей компенсации на проведение газа смогут получить независимо от уровня дохода участники и инвалиды Великой Отечественной войны, инвалиды боевых действий, узники концлагерей и гетто в период войны, лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда». Кроме того, поправки отменили сроки обращения за компенсацией. Если раньше сертификат выдавался только в течение двух лет после строительства газопровода, то теперь этих ограничений не стало.

Сплошные эмоции

Еще пару лет назад, когда знакомая в пригородном поселке сменила уютную, как мне казалось, печку на «бездушный» газ, она покрутила пальцем у виска:

– Знаешь, печка хороша на даче, куда ты в выходные приезжаешь. Но топить ее каждый день, а в морозы дважды – это жуть. К тому же дрова дорогие – хорошая береза стоит 2 500 за кубометр, а у меня выходит примерно 20 кубов в год. Уголь стоит 3 000–3 200 за тонну, но это запах, зола, пыль... Нет, газ – это совершенно другой уровень жизни. И затраты окупаются довольно быстро.

Другая знакомая (она только собирается подать заявление на догазификацию) немного смущена размером своей хибарки.

– Ума не приложу, куда мне котел пристроить. А ведь у соседей еще и меньше хоромы есть.

Она, кстати, назвала и еще одну причину игнора программы со стороны населения – это обычная инертность. Ну, типа, жили всю жизнь, и ничего, никто не умер.

А вот это неправда. По данным МЧС, при пожарах в Томской области за 2022 год погибло 40 человек, а перекал печей в морозы – типичная причина возгорания. Так что томичам стоит хорошенько задуматься и принять решение в пользу голубого топлива в доме.

P.S. ПРОЧИТАНО В ТОНЕТЕ

■ Ну что сказать? Мы уже с газом! 🤖 Это ВАУ, товарищи!! По цене, по ощущениям от отопления, от быстроты приготовления пищи! Единственная проблемка, которую предстоит решить, это то, что газовый котел не установить ниже 30 градусов, дома жарковато скоро будет. Думаем. 🤖

■ Администрация города призывает жителей активнее участвовать в программе догазификации.

Для этого нужно подать заявление на пуск газа, воспользовавшись Единым окном «Газпром газораспределение Томск». Это можно сделать несколькими способами: через официальный портал ЕДИНОВОГО ОПЕРАТОРА ГАЗИФИКАЦИИ Российской Федерации – <https://connectgas.ru/>; через портал «Госуслуги»; в многофункциональных центрах по предоставлению государственных услуг (МФЦ); в клиентских центрах «Газпром газораспределение Томск»; по электронной почте.



■ Нина Губская

В Томске подвели итоги конкурсов среди организаций территориального общественного самоуправления. В этом году было организовано два конкурса – «Лучший ТОС» и «ТОС – территория комфортного проживания». В них приняли участие в общей сложности 13 ТОСов, 12 из них стали победителями – пять в первом конкурсе и семь во втором.

Кто из людей старшего поколения с ностальгией и благодарностью не вспоминает свои дворы, в которых проходило их счастливое и беззаботное детство? Мальчишки в них гоняли футбольный мяч, девочки, пристроившись в укромном уголке, играли в дочки-матери. Именно здесь у них появлялись первые мечты стать пожарным, медсестрой, продавцом. Здесь зарождались настоящая дружба и любовь к малой родине.

Времена меняются, а двор, деревенская площадка на окраине поселка или села, сквер возле дома по-прежнему остаются самыми востребованными пространствами для детей. И то, что местные территориальные организации общественного самоуправления Томска берут на себя ответственность за создание таких пространств, поддержание в них порядка, обустройство, организацию досуга, можно только приветствовать. А проведение конкурсов среди ТОСов, несомненно, является большой удачей для организатора – администрации города Томска.

ПЯТЕРКА ЛУЧШИХ

Заинтересованность – высочайшая. Об этом можно судить по качеству заявок. Каждая – это не просто грамотное заполнение всех требуемых пунктов, а творческое описание проекта, подкрепленное и историческими справками, и документами прежних лет, ксерокопиями публикаций. Разнообразен дизайн.

Лучших жюри определяет по бальной системе. На этот раз победителем конкурса на лучший ТОС в номинации «Преимственность поколений» признан «ТОС «Светленский» с проектом «Омут памяти» (председатель О.В. Донец). Содержание в нем заложено глубокое. Здесь бережно хранят летопись становления поселка и стараются сохранить истоки. Исторической основой рождения поселка является деревня Реженка, основанная ссыльными еще 130 лет назад, а природной – водоем и питающий его родник, который жители и хотят облагородить. Жители Светлого уже трижды очищали пруд, регулярно убирают мусор с берегов, обустро-



СВОЯ ТЕРРИТОРИЯ

Как ТОСы обустраивают общественные пространства

или домик для водоплавающих птиц. Теперь жители намерены продолжить благоустройство, чтобы в дальнейшем сделать это место настоящей достопримечательностью – проводить экскурсии, установить малые архитектурные формы для отдыха, озеленить берега. И в дальнейшем продолжить изыскательскую деятельность по написанию исторической летописи, в которую хотят вовлечь больше взрослых и детей.

Второе место в этой номинации занял проект «Легендарная Томь» не менее известного ТОСа – «Мокрушинского» (председатель Л.А. Сорокова). Этот ТОС давно завоевал популярность тем, что, являясь органом общественного самоуправления типичного заводского микрорайона, проводит большую работу по сбору материалов, касающихся его истории, создал музей истории «Маленькая родина моя», ежегодно отмечает день рождения микрорайона. Теперь – новый проект, он касается истории создания магнитофона «Томь» на бывшем радиотехническом заводе. Его наиболее известная модель «Томь-303» была представлена на ВДНХ, а в 1980 году была выпущена особая серия – с изображением символа летней Олимпиады – олимпийского мишки. Семьи бывших заводчан и выступили с инициативой создать памятник легендарному магнитофону. Его предполагается разместить в сквере Березовом. Это будет стенд с историей завода, 3D-модель магнитофона, фотозона. Она станет дополнением к стенду «Гордость микрорайона».

Третьего места в номинации «Преимственность поколений» удостоен проект «Радуга» микрорайона Мичуринского (председатель Р.Н. Лемешова). За основу проекта авторы взяли укрепление связей между молодым и пожилым населением. В настоящее время намечается тенденция отдаления людей

пожилого возраста от молодежи, говорится в аннотации. В то же время 60% респондентов ответили, что они хотели бы общаться с молодыми и передавать им свой опыт. «Радуга» и признана помочь пожилым людям быть востребованными, реализовать свой творческий и личный потенциал. Для этого будет организовано проведение мастер-классов в связи с сокращением расходов цветочного хозяйства и кулинарии не будет по проекту. Также продолжатся субботники и волонтерские акции по оказанию помощи ветеранам.

И ПОЧИТАТЬ, И СДЕЛАТЬ ЗАРЯДКУ

У «ТОС «Совет микрорайона «АРЗ» – своя фишка (председатель Е.В. Ягодкина). Проект называется «Читальный зал под открытым небом «Читающий сквер» и предполагает обустройство уютной площадки для чтения и веселого, познавательного досуга на свежем воздухе. В 2022 году сквер им. В.И. Смирнова на АРЗе был включен в федеральную программу «Формирование комфортной городской среды». Появилась возможность его обустройства. К скверу примыкает библиотека «Кольцевая», сотрудники которой всегда принимали активное участие в субботниках – разбивали газоны, клумбы. Но у них совместно с ТОСом была давняя мечта – открыть читальный зал под открытым небом. И вот такая возможность появилась. Теперь здесь можно будет не только взять книжку для чтения – для детей будут организованы настольные и подвижные игры, будут проводиться конкурсы, тематические викторины.

МОО «ТОС «Микрорайон Сибирский» (председатель А.В. Ряшенцева), победивший в номинации «Спорт – залог здоровья» с проектом «Детский

летний спортивный фестиваль» и уже ранее обустроивший две игровые площадки, намерен арендовать еще одну и проводить на ней тренировки и для детей, и для взрослых. Такое пожелание выразили жители микрорайона. Предполагается, что на этой площадке тренеры ежедневно утром и вечером будут проводить занятия в течение двух часов. Участвовать могут все желающие. Организаторы предполагают, что такие занятия будут способствовать укреплению здоровья.

А ТАКЖЕ ПОГОДУ ИЗУЧАТЬ...

В конкурсе «ТОС – территория комфортного проживания» – семь победителей, один занял первое место и по три – второе и третье. Первое место завоевал ТОС «Росинка» с проектом «Росинка. Наше время» (председатель И.Н. Крутая). Еще в 2016 году при поддержке городских депутатов в поселке была оборудована небольшая спортивная площадка, но со временем она обветшала. В то же время на окраине есть свободный земельный участок, который вполне может подойти для футбольного поля. Специалисты ТГАСУ уже разработали дизайнерский проект. Здесь будут проходить спортивные соревнования, футбольные матчи, тем более что детская команда «Росинки» заняла третье место среди команд ТОСов по мини-футболу.

Проект «Метеостанция» ТОСа «Центральный» (председатель О.О. Габитова), занявший второе место в этом конкурсе, вообще является уникальным. Здесь будут размещены интерактивные стенды, игровой инвентарь, с помощью которого юные исследователи будут осваивать азы биологии, физики, информатики, получать представление о погоде. Заработает кружок «Юный метеоролог».

ТОС «Совет квартала «Фрунзенский» (председатель О.В. Юркова) ставку сделали на оздоровление детей через спорт и назвали свой проект «Спортландия». Семь лет назад здесь уже была создана спортивная площадка с турниками, шведской стенкой, теперь общественники замахнулись на скалодром, он будет первым в городе.

ТОС «Заречное» (председатель В.Н. Коровников) обустройство своей территории ведет последовательно и сейчас приступил к реализации пятого этапа – создания парка-аллеи «Заречное». В нем хотят оборудовать многопрофильное сооружение – универсальную спортивную площадку для игр и занятий спортом.

ОТ ТАРЗАНОК ДО ГРАФФИТИ

ТОСы, ставшие обладателями третьего места, по креативу мало уступают предыдущим. ТОС «Молодежный» (председатель М.В. Забелин) также свой проект по обустройству физкультурно-спортивного комплекса реализуют в три этапа. На первом этапе изготовили ограждение площадки. На втором – установили футбольные ворота, баскетбольные щиты, кольца, уличные столы для настольного тенниса. Теперь хотят превратить площадку в полноценное общественное пространство с качелями, тарзанками, лестницами и другим инвентарем.

В ТОСе «Баранчуковский» (председатель И.Г. Волобуев) своим проектом «Уютный ТОС» ставку сделали на эстетику – по проекту будут куплены и установлены цветочные арки. Цель – разнообразить ландшафт различными архитектурными формами.

А в ТОСе «Содружество» (председатель З.Ф. Коломейцева), участвуя в конкурсе «Уютный двор – счастливое детство», решили реализовать необычный проект – «Двор без граффити». Самодельные художники разрисовали в микрорайоне все, что можно, – стены гаража, трансформаторную будку, даже мусорные баки.

– И вот теперь мы хотим освободить территорию от «наскальных» рисунков, направить творческую энергию детей в конструктивное русло – проводить мастер-классы, конкурсы детского рисунка и лучшие работы выставить в ДК «Авангард», – говорят инициаторы проекта. – Пусть творчество детей радует нас. В рамках проекта также заложено благоустройство. Территория рядом с площадкой будет огорожена забором, обустроен газон.



Встречаемся на Усова!

В Томске появился свой Арбат

Первые пешеходы прошли по нему ровно в десять часов. В летний субботний день 6 августа отрезок от проспекта Ленина до улицы Вершинина превратился в прогулочный проспект с множеством спортивных, культурных и образовательных локаций. А те, кто не успел выпить утренний кофе и позавтракать, могли заморить червячка на фуд-корте.

Праздник для непосед и любопытных

Так в Томске дебютировал фестиваль «Встречаемся на Усова». На целых десять часов часть уличного пространства была закрыта для движения автотранспорта.

Организаторы предусмотрели для томичей и гостей города десятки развлекательных площадок на любой вкус и интерес. Например, для любителей активного образа жизни Томский батутный центр организовал площадку с батутами. Томичи увидели выступления профессиональных акробатов и сами могли выполнить несколько простых трюков в ходе мастер-классов.

Спортивный уголок был, пожалуй, самым масштабным на фестивале. В пешеходной зоне на Усова проводились детские эстафеты, работали площадки стрельбы из лука, тир, шашки и шахматы. Здесь же проходили показательные выступления воспитанников спортшкол города.

Свою арену развернул томский политех. На его площадках любители спорта могли сыграть в панна-футбол (уличный футбол), принять участие в открытой тренировке по растяжке и фитболу, а еще сдать нормы ГТО. Тренеры ТПУ готовы были принять у всех желающих нормативы по прыжкам в длину с места, упражнениям на пресс, отжиманиям от пола и наклонам вперед. И такие находились! Еще в одной зоне этого вуза выявляли сильнейшего среди любителей настольного тенниса, дженги и твистера.

А байкерское сообщество представило на фестивале выставку мотоциклов. Эта локация, как всегда, вызвала огромный интерес не только у ребятишек, но и у взрослых.

В ходе неспешной прогулки можно было принять участие в различных мастер-классах. Так, на площадке, организованной СибГМУ, волонтеры-медики рассказывали горожанам о том, как вести здоровый образ жизни, измеряли давление и уровень кислорода в крови.

Неподалеку томичей учили современным и историческим танцам. А еще они могли увидеть выступления лучших коллективов и диджеев города. Для пешеходов были созданы яркие фотозоны, работали художественная и фотогалереи, ярмарка рукоделия, поэтическая и театральные площадки.

Инициатива приветствуется и поддерживается

Ранее с предложением создать пешеходную улицу в Томске по аналогии с подобными проспектами в других городах России вышли представители Центра развития городской среды. Томичей просили высказать свои пожелания, что бы они хотели видеть на пешеходном участке улицы Усова.

Горожане не только их высказали, но и активно поддержали своим участием в фестивале, о чем свидетельствуют многочисленные фотографии и видеосюжеты в соцсетях.

– Организовать томский Арбат нам предложили наши активисты по примеру того, как это происходит в других крупных городах. И мы согласились. А что здесь нужно делать, предлагали сами горожане, мы лишь постарались все это учесть. Если этот эксперимент удастся и найдет отклик у томичей, то мы эту инициативу сделаем уже на постоянной основе, – пообещал на открытии фестиваля «Встречаемся на Усова» и.о. мэра Михаил Ратнер.

Вы спрашивали...

УК ввела в счет-квитанции на оплату услуг ЖКХ целевой сбор на оплату вознаграждения совета дома. С одной стороны, многие жители не против этого и считают, что работу совета многоквартирного дома действительно надо поощрять, но есть и такие проживающие в доме граждане, кто возмущен размером целевого сбора (2,5 руб. с 1 кв. м каждой квартиры). Вправе ли УК ввести такой целевой сбор без обсуждения данного вопроса на общем собрании жителей дома?

Жилищным кодексом РФ установлено, что принятие решения о выплате вознаграждения членам совета многоквартирного дома, в том числе председателю совета многоквартирного дома, относится только к компетенции общего собрания собственников. Такое решение должно содержать условия и порядок выплаты указанного вознаграждения, а также порядок определения его размера (п. 8.1 ст. 161.1 ЖК РФ).

Если вознаграждение собирается и выплачивается управляющей организацией, то это обязательно нужно предусмотреть в договоре управления.

В январе 2022 года решением собственников квартир в доме был изменен способ накопления взносов на капитальный ремонт с общего счета Регионального фонда по напремонту, где аккумулируются взносы всех томичей, на специальный отдельный счет нашего дома. Владелец спецсчета и получателем взносов по напремонту было выбрано наше ТСЖ. Однако до сих пор Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области предъявляет квитанции на оплату взносов по напремонту. В итоге приходят две квитанции – от Регионального фонда и от ТСЖ. По какой квитанции платить? Кто правомочен производить начисление и предъявлять квитанции на оплату за напремонт?

Способ формирования фонда капитального ремонта может быть изменен в любое время на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. В соответствии со ст. 12.2 Закона Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области» решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома вступает в силу через один год со дня направления регионального оператору решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме. В рассматриваемом случае решение об изменении способа формирования фонда капитального ремонта было принято и реализовано в текущем году, в связи с чем сбор взносов на капитальный ремонт в течение текущего года имеет право осуществлять региональный оператор по капремонту.

В квартире никто не прописан, а плату за обращение с ТКО начисляют на двоих собственников квартиры. Допускается ли такое, есть ли основания обновить перерасчет?

Согласно законодательству плата за услугу по обращению с ТКО, если в квартире никто не живет, действительно рассчитывается по количеству собственников. Однако при временном, то есть более пяти полных календарных дней подряд, отсутствии потребителя в жилом помещении осуществляется перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО. Для этого собственник жилого помещения должен обратиться к исполнителю по ТКО с заявлением о перерасчете с указанием фамилии, имени и отчества каждого отсутствующего потребителя, дня начала и окончания периода их временного отсутствия. К заявлению необходимо приложить документы, подтверждающие действительный факт и период такого отсутствия.



На вопросы отвечал Дмитрий Шенбергер, руководитель регионального центра общественного контроля «ЖКХ-Контроль» в Томской области



**Общественное
самоуправление** 12+

Учредитель: администрация города Томска.
Издатель: АО «Редакция газеты «Томские новости», г. Томск, пр. Кирова, 36.
Телефон 8 (3822) 900-491
e-mail: post@tnews.tomsknet.ru

Адрес редакции: г. Томск, пр. Ленина, 73.
Главный редактор: С.И. Никифоров.
Телефон редакции: 8 (3822) 991-280.
Адрес электронной почты: info@admin.tomsk.ru.
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Сибирскому федеральному округу, св-во ПИ № ФС 12-0540 от 27.09.2005.

Электронная версия газеты: www.admin.tomsk.ru (раздел «О Томске»).
Отпечатано в Томской городской типографии, 634003, г. Томск, ул. Дальне-Ключевская, 62.
Время подписания в печать: по графику в 18.00 30.08.2022, фактически в 18.00 30.08.2022. Дата выхода в свет: 31.08.2022.
Номер заказа: 4073.
Тираж: 3000 экз. Распространяется бесплатно.
Мнение редакции не всегда совпадает с позицией авторов.